

Создано: 28.10.2025 в 13:13

Обновлено: 05.12.2025 в 18:54

<https://move.ru/objects/9286141417>

**АНЖЕЛА ДОРОШЕНКО, ГОРОБМЕН**

**79230768408**

**Москва, улица Ватутина, 10**

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Ватутина, 10

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

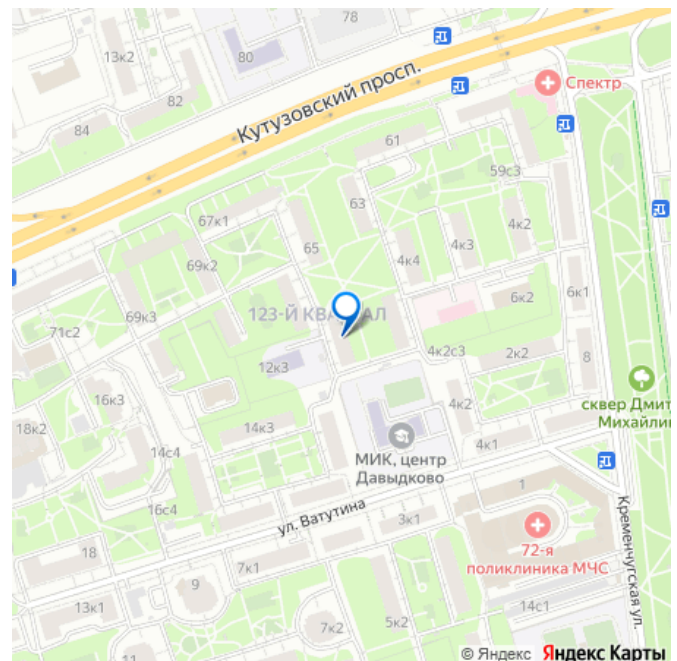
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве. Если вы ищете комфортное жильё в столице, то обратите внимание на эту прекрасную двухкомнатную квартиру площадью 43 кв.м. (по ЕГРН). Она расположена в Москве по адресу: улица Ватутина, дом 10. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Кирпичные дома ценятся за свою прочность и хорошую звукоизоляцию, и этот не исключение. В квартире сделан хороший ремонт. Здесь вы сможете сразу почувствовать себя как дома. Планировка квартиры продумана до мелочей. Две комнаты позволяют организовать пространство так, как вам удобно: например, можно обустроить спальню и гостиную или организовать рабочее место в одной из комнат. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда будет тихо и спокойно — городской шум не мешает вашему отдыху. Одно из преимуществ квартиры — наличие лоджии. Она может стать отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха с книгой. Также лоджия может быть обустроена как мини-склад для хранения различных вещей или как зона для выращивания комнатных растений. Ещё один плюс — отдельный санузел, который

обеспечит дополнительное удобство для жильцов. В квартире установлен кондиционер, поэтому в жаркие дни вы будете чувствовать себя комфортно. Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе Москвы со всей необходимой инфраструктурой. Здесь вы сможете наслаждаться уютом и спокойствием, но при этом оставаться в центре городской жизни. Не упустите свой шанс! Свободная продажа, без долгов и обременений, хорошие документы (приватизация 2016 г.).



