

🕒 Создано: 04.11.2025 в 13:05

Обновлено: 04.11.2025 в 21:18

**Собственник**

**79230791683**

**Москва, проспект Андропова, 26**

**20 000 000 ₽**

Москва, проспект Андропова, 26

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

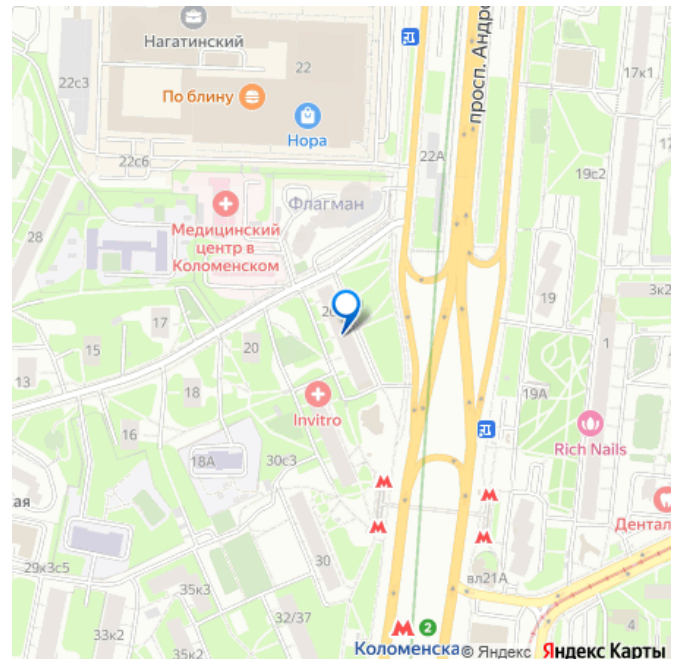
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

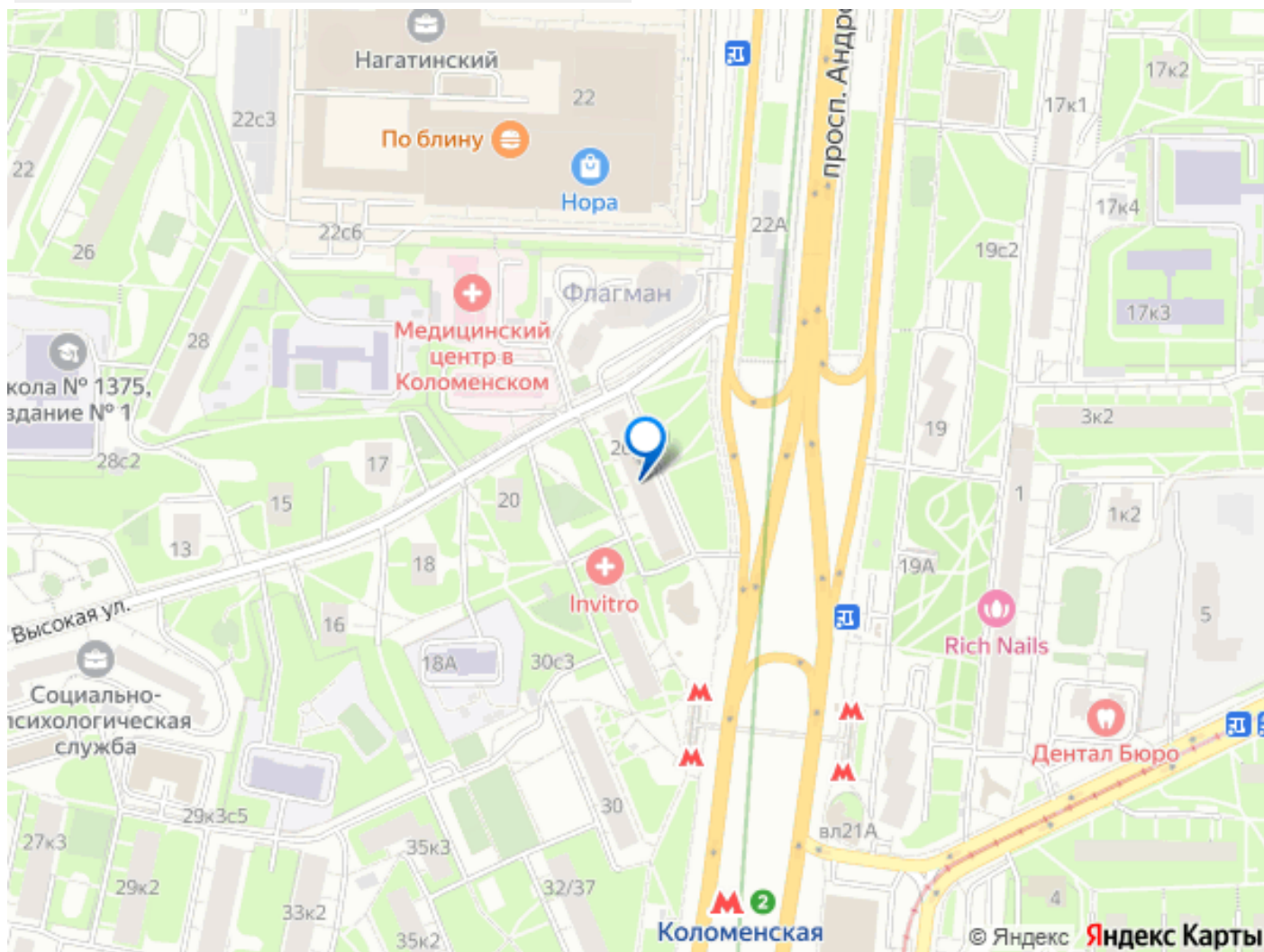
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая двухкомнатная квартира с качественным ремонтом. Ремонт делали для себя: полностью сделана заново черновая отделка (новая электрика, залит пол, выровнены стены, проведена современная сантехника), сделана новая чистовая отделка - Кухонный гарнитур из икеи со встроенной посудомойкой и духовкой-микроволновкой - Работающий кондиционер в гостиной - Покрашенные стены - Подоконники из натурального дерева твердых пород - Светодиодные лампы в комнатах с возможностью регулировки теплоты и мощности - Отдельная гардеробная - Сантехника премиального производства в отличном состоянии - Утепленный, застекленный балкон - Натяжной потолок Не требует ремонта. Цвета нейтральные и светлые, при желании можно перекрасить под себя. Продаем вместе с мебелью. Гостиная = 17,2 Спальня = 10,6 Гардеробная = 3,4 Кухня = 5,5 Совмещенный санузел = 3,1 1 мин от метро Коломенская. Окна на проспект Андропова. Тихий район - в пешей доступности более 10 школ, детских садов, 3 ТЦ. 10мин пешком до парка Коломенское. Вокруг дома есть бесплатные парковочные места (место всегда найдется). Кирпичный дом, чистый подъезд, спокойные соседи.

Документы: ДКП 3+ лет, 1 взрослый  
собственник. Продажа без обременений,  
подходит для покупки в ипотеку. Агентам не  
навязывать свои услуги, комиссию не платим,  
продаем сами. Пишите сообщение, на звонок  
могу не ответить





Move.ru - вся недвижимость России