

Создано: 14.11.2025 в 19:43

Обновлено: 21.12.2025 в 14:22

<https://move.ru/objects/9286608613>

Андрей Зарубин, Частный маклер

79863041076

Москва, Ленинградское шоссе, 48К3

17 600 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 48К3

Округ

[CAO, Войковский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

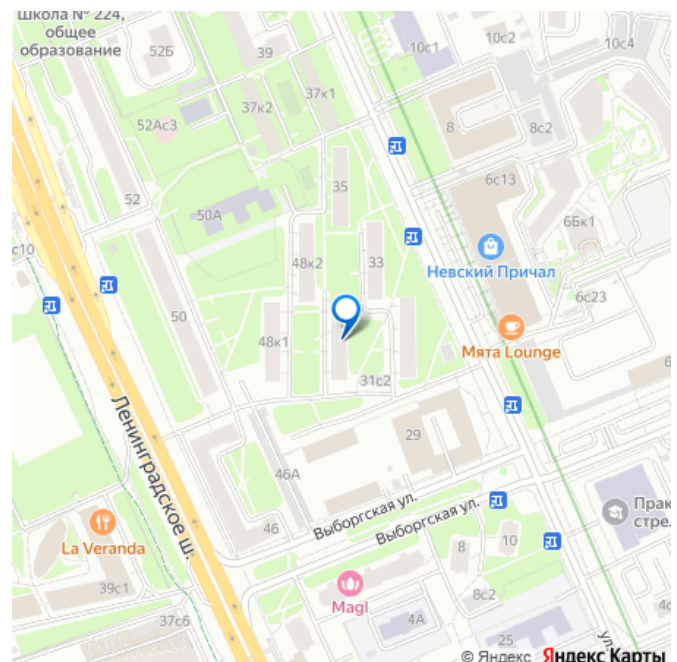
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже перспективная квартира, в доме вошедшем в программу реновации (III этап). Дает возможность в скором будущем получить новое жилье. Отличный вариант инвестиции - на текущий момент есть готовое решение, позволяющее квартире приносить доход в ожидании момента сноса дома и предоставления нового. Старый, давно сложившийся район обеспечит интерес и привлекательность на оставшееся время. Отличный собственник (один и не скам-бабушка!), прозрачная история права, без обременений, мат.капитала пр. . Свободная продажа, полная стоимость, быстрый выход на сделку.



