

Создано: 11.04.2024 в 23:15

Обновлено: 05.02.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9286675584>

Юлия Дусина, Юлия Дусина

**79163899143**

Москва, Хабаровская улица, 17/13

**12 000 000 ₽**

Москва, Хабаровская улица, 17/13

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

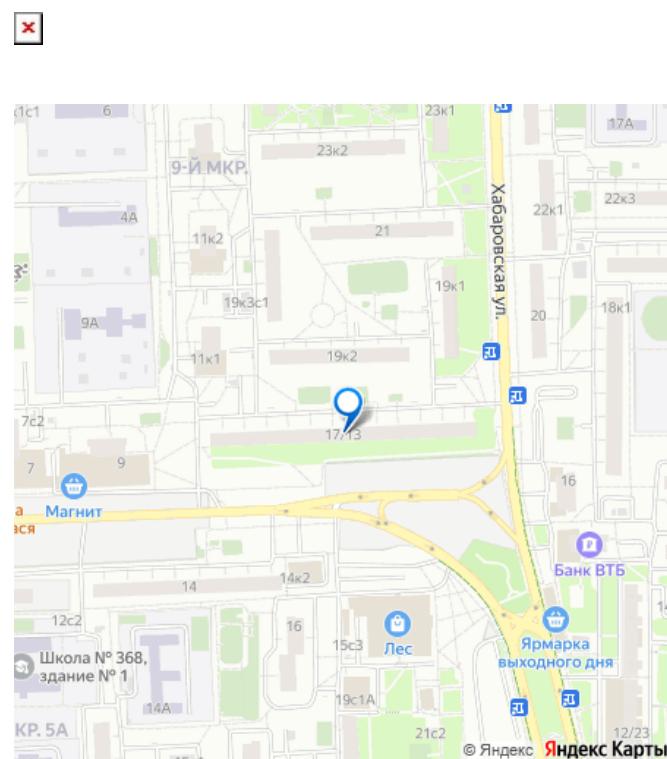
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Национальный парк «Лосинный остров», школы, детские сады, магазины, остановки разных маршрутов автобусов, кафе. Дом после капитального ремонта, в 2021 отремонтирован подъезд, фасад, лифт.

Планируется открытие станции метро «Гольяново» практически рядом с домом.

Квартира с изолированными комнатами, просторной прихожей и раздельным сан/узлом. Не угловая, очень теплая.

Закрытый тамбур на 2 квартиры.

Перепланировок нет, подходит под ипотеку, поможем с одобрением. Понизим ставку нашим покупателям, есть договоренности с банками. Наследство по закону 2020 года, дочка отказалась, готова подтвердить отказ.

Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, никто не прописан.

☒

☒

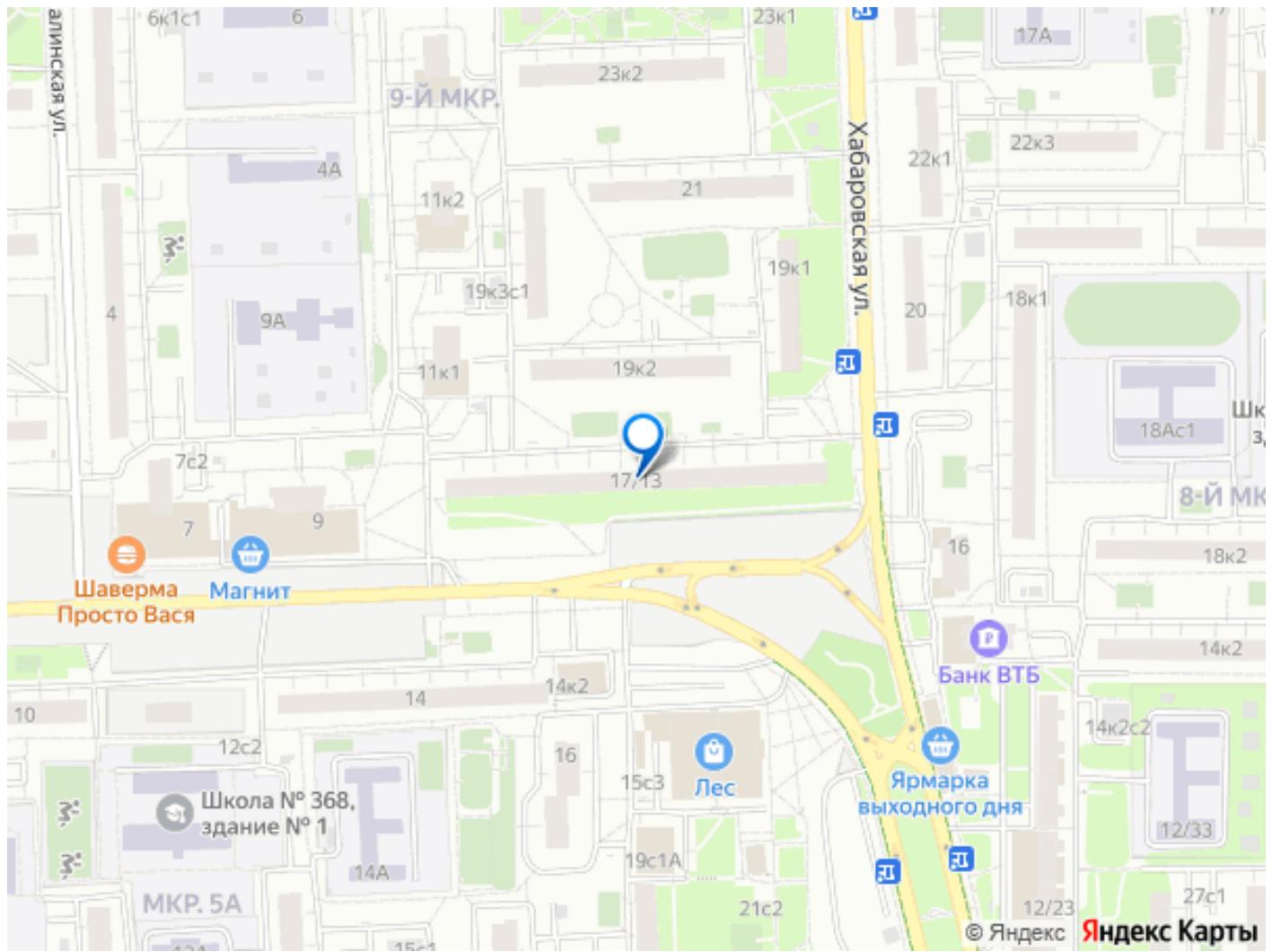
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России