

Создано: 18.11.2025 в 16:40

Обновлено: 18.11.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9286741349>

Олеся Кобозева, Частный маклер

79168809313

Москва, Люблинская улица, 5К7

12 000 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 5К7

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

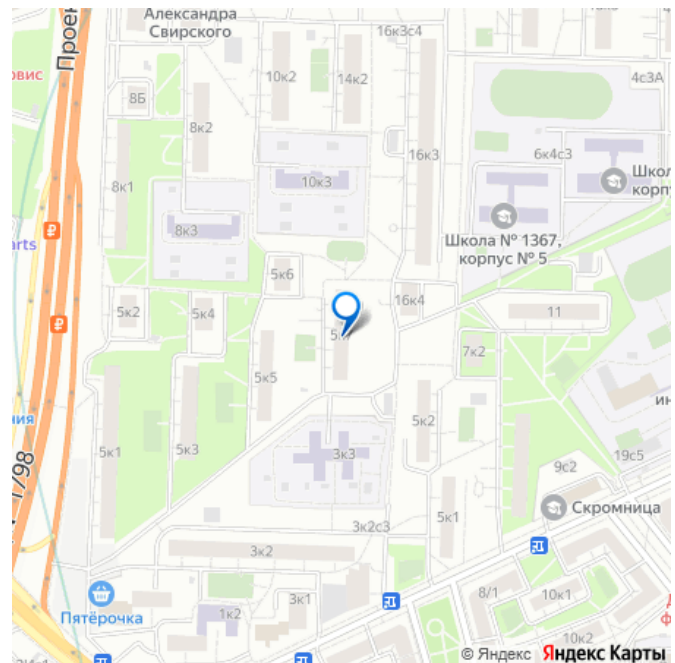
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Покупка в ипотеку

да

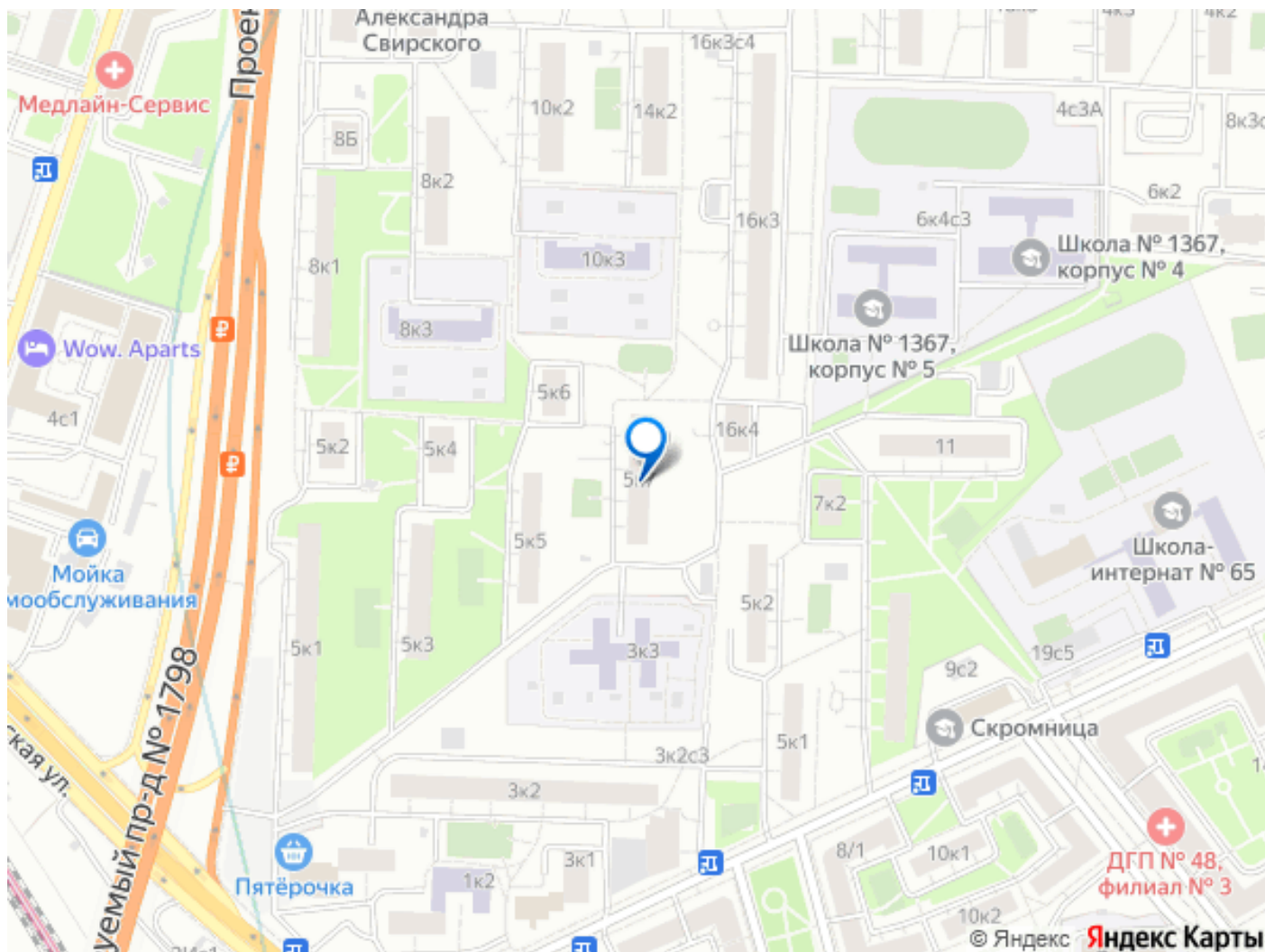
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве. Общая площадь составляет 45.3 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, комнаты изолированные 19 и 11 кв.м., а кухня занимает 6.3 кв. м., санузел отдельный. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома. До метро Текстильщики можно пройти всего за 12 минут. Окна выходят в тихий двор. В доме есть пассажирский лифт, мусоропровод и пандус. Во дворе свободная наземная парковка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра, а также других районов Москвы, быстрый выезд на ТТК. Один взрослый собственник более 10 лет, ипотека возможна, никаких обременений и долгов нет.







Move.ru - вся недвижимость России