

Создано: 20.11.2025 в 21:38

Обновлено: 03.12.2025 в 21:26

<https://move.ru/objects/9286800710>

**Татьяна Федорцова, Альфа Дом**

**79230711260**

**Москва, Вешняковская улица, 28/21к2**

**11 990 000 ₽**

Москва, Вешняковская улица, 28/21к2

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

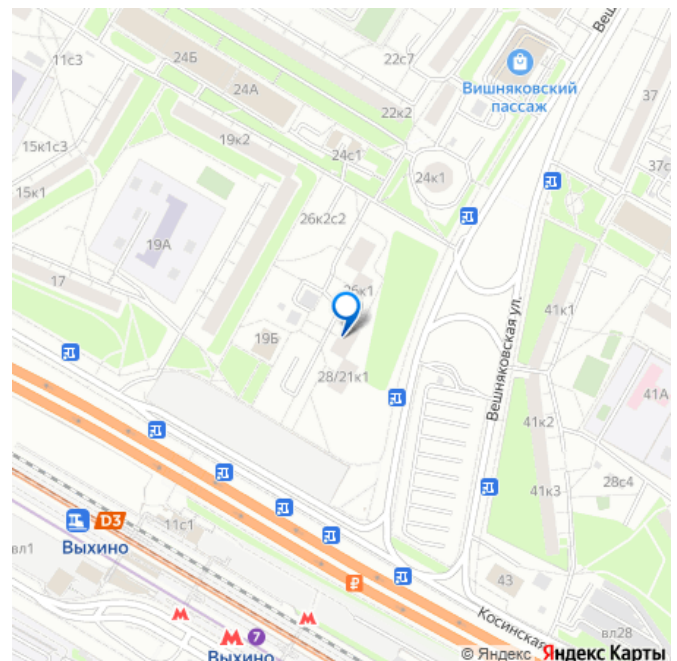
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

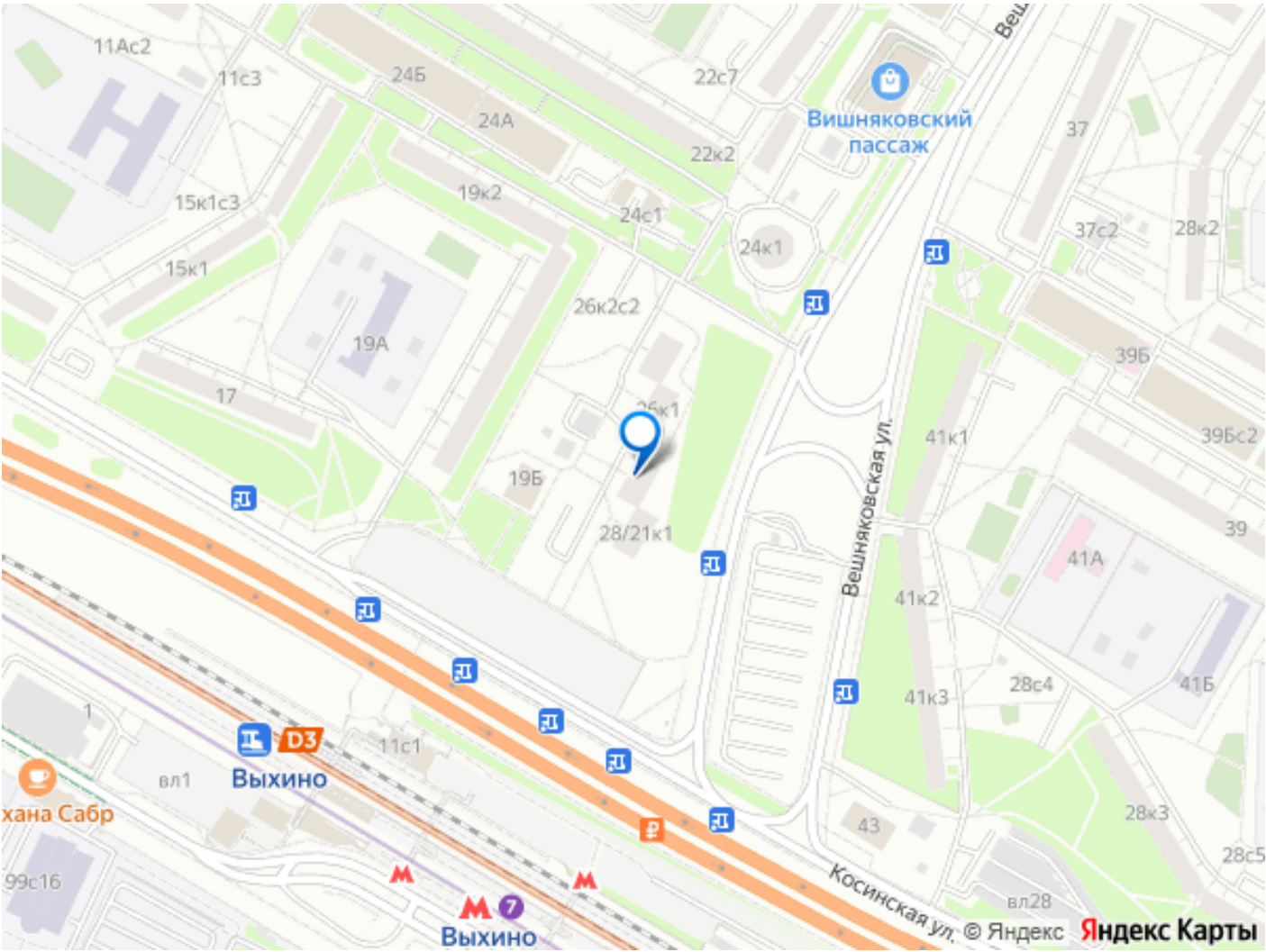
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс КВАРТИРА ОКОЛО МЕТРО! Продается 2х-комнатная квартира в районе Вешняки, рядом с метро Выхино. Квартира светлая, на высоком этаже, с балконом. Удобная планировка, комнаты изолированные, просторная прихожая. Вся мебель и техника (кроме стиральной машины) остается в подарок нашему покупателю. В квартире требуется косметический ремонт. Чистый ухоженный подъезд, спокойные доброжелательные соседи. В радиусе 200-300 метров магазины на любой вкус, школы, детские сады. Рядом с домом 2 торговых центра, фермерский рынок. В 10 минутах пешком начинается парк Радуга с обустроенными зонами отдыха для детей и взрослых, кафе, спортивными площадками, беседками для пикника, бесплатным катком (летом открытый бассейн), колесом обозрения. В пешей доступности парк Кусково с великолепной усадьбой графа Шереметьева. Вешняки - благоустроенный очень зеленый район с удобной инфраструктурой, где есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, а до метро и МЦД Выхино 3-5 минут пешком. За 20 минут на метро вы попадете в самый центр города!

Также в нескольких остановках находится метро Новогиреево. Новые современные транспортные развязки, по СВХ можно добраться до другого конца Москвы за 20-25 минут, удобный выезд на МКАД. Идеальные документы, один взрослый собственник, договор дарения более 3 лет от отца дочери. Звоните, квартира ждет своего нового хозяина!





Move.ru - вся недвижимость России