

Создано: 22.11.2025 в 16:58

Обновлено: 01.12.2025 в 23:26

<https://move.ru/objects/9286820949>

Собственник

79802834104

Москва, Матвеевская улица, 1

13 499 000 ₽

Москва, Матвеевская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

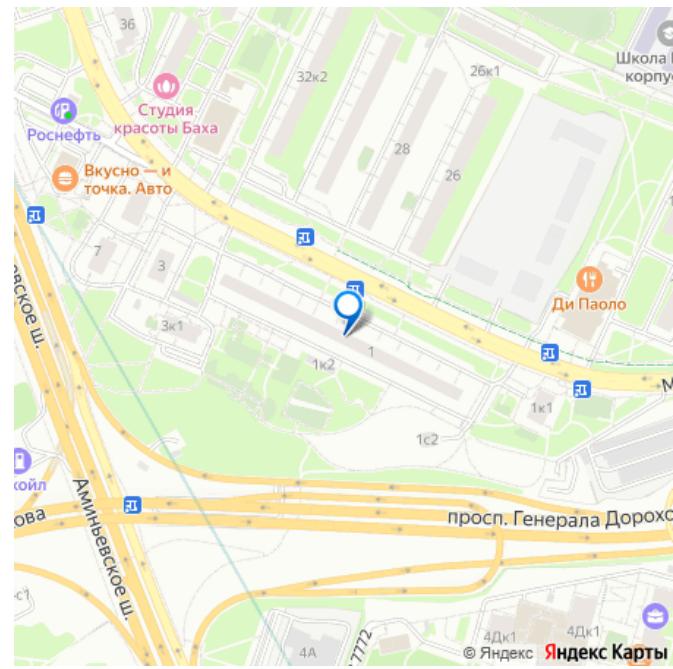
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в экологически чистом и зеленом районе Очаково Матвеевское. Ул. Матвеевская дом 1.

Имеется 3Д тур по квартире и видео.

Квартира расположена на 6 этаже / 9 этажного панельного дома. Общая площадь 44,7 м². Комнаты изолированные 9 м² и 19 м². Кухня 6 м². Санузел раздельный. Окна выходят на противоположную сторону от подъездов, на сквер. Солнечная сторона.

Балкона нет. Квартира с косметическим ремонтом. Вся мебель и техника остается.

Можно заехать и жить. Замечательное расположение: Около дома - Вкусно и точка, ТЦ Квартал, ТЦ Матвеевский, ТЦ Тук-Тук, с кинотеатром и сетевыми магазинами.

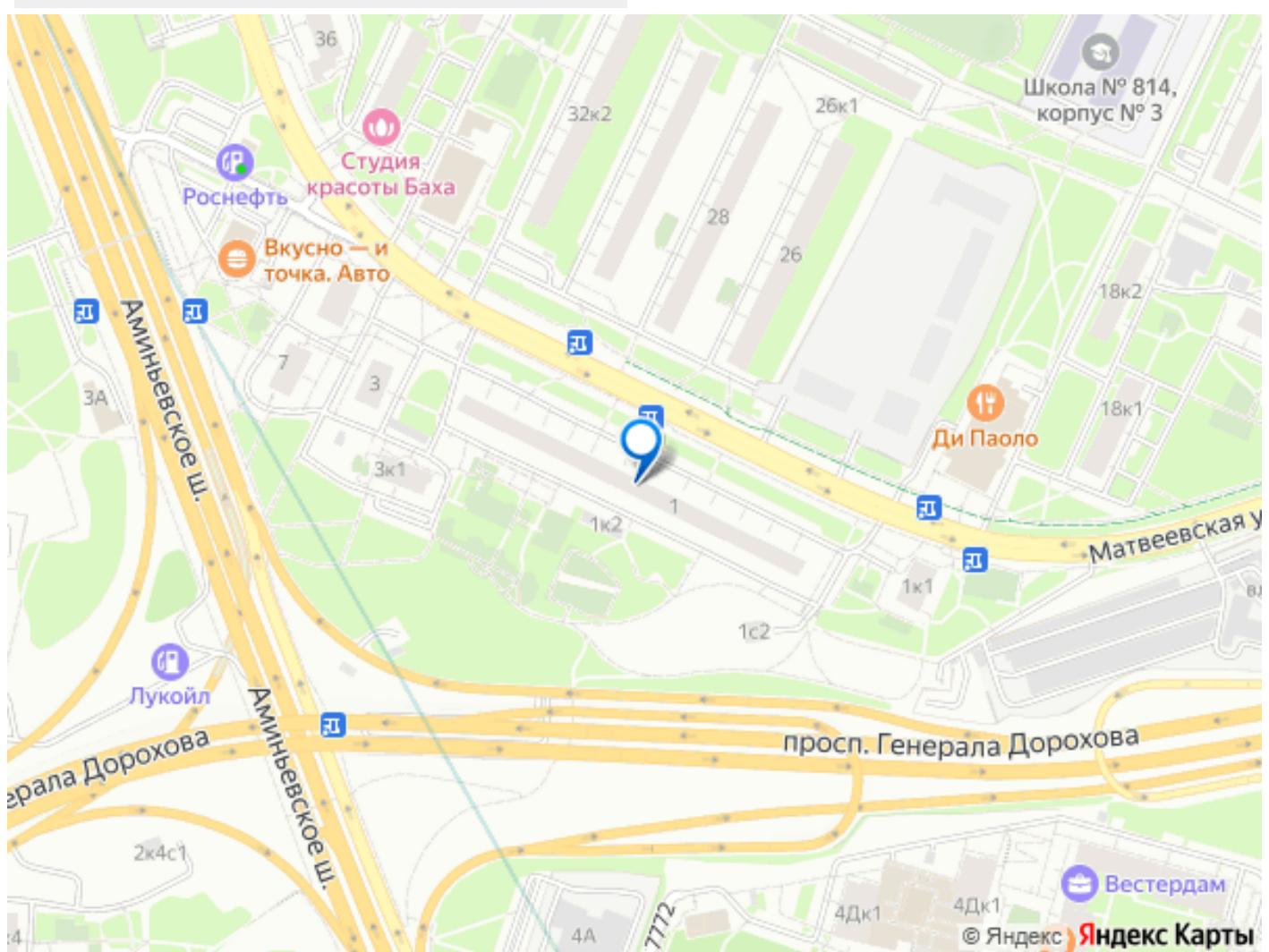
Рестораны Ди Паоло и Урюк, фитнес-клуб DDX, World Class с бассейном. Вокруг дома расположены новые детские площадки и места для отдыха. В шаговой доступности несколько школ и детских садов. Район очень тихий и чистый, рядом находится благоустроенная зона отдыха, ландшафтный заказник Долина реки Очаковки и сквер Анны Герман. Отличная транспортная доступность:

Рядом несколько станций метро: Аминьевская - 10 мин пешком, Давыдково, Славянский бульвар. Напротив дома остановка автобуса до метро. Ж/Д станция

Матвеевская находится в 7 минутах пешком. -

Свободная продажа; - 1 взрослый
собственник, более 3-х лет; - Полная
стоимость в договоре; - Возможна ипотека;





Move.ru - вся недвижимость России