

Собственник

**79802834104**

Создано: 22.11.2025 в 16:58

Обновлено: 01.12.2025 в 23:26

Москва, Матвеевская улица, 1

**13 499 000 ₽**

Москва, Матвеевская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

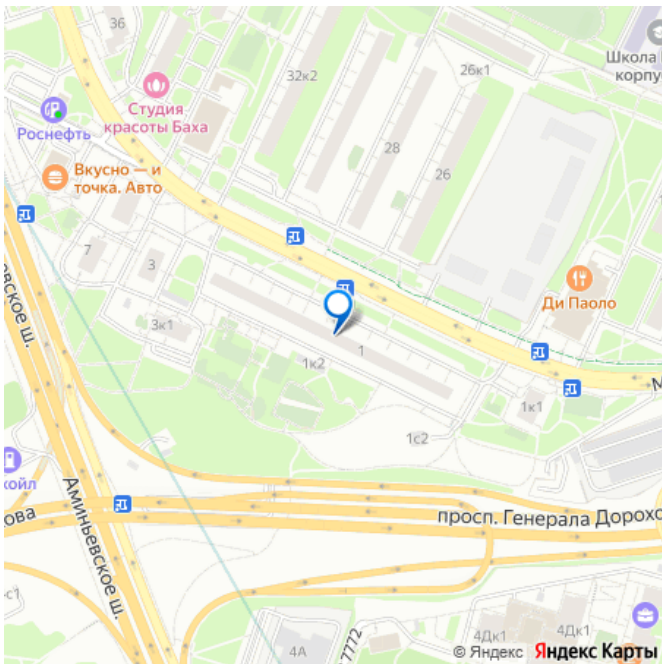
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в экологически чистом и зеленом районе Очаково Матвеевское. Ул. Матвеевская дом 1. Имеется 3Д тур по квартире и видео. Квартира расположена на 6 этаже / 9 этажного панельного дома. Общая площадь 44,7 м2. Комнаты изолированные 9 м2 и 19 м2 . Кухня 6 м2. Сан узел раздельный. Окна выходят на противоположную сторону от подъездов, на сквер. Солнечная сторона. Балкона нет. Квартира с косметическим ремонтом. Вся мебель и техника остается. Можно заехать и жить. Замечательное расположение: Около дома - Вкусно и точка, ТЦ Квартал, ТЦ Матвеевский, ТЦ Тук-Тук, с кинотеатром и сетевыми магазинами. Рестораны Ди Паоло и Урюк, фитнес-клуб DDX, World Class с бассейном. Вокруг дома расположены новые детские площадки и места для отдыха. В шаговой доступности несколько школ и детских садов. Район очень тихий и чистый, рядом находиться благоустроенная зона отдыха, ландшафтный заказник Долина реки Очаковки и сквер Анны Герман. Отличная Транспортная доступность: Рядом несколько станций метро: Аминьевская -10 мин пешком, Давыдково, Славянский бульвар. Напротив дома остановка автобуса до метро. Ж/Д станция

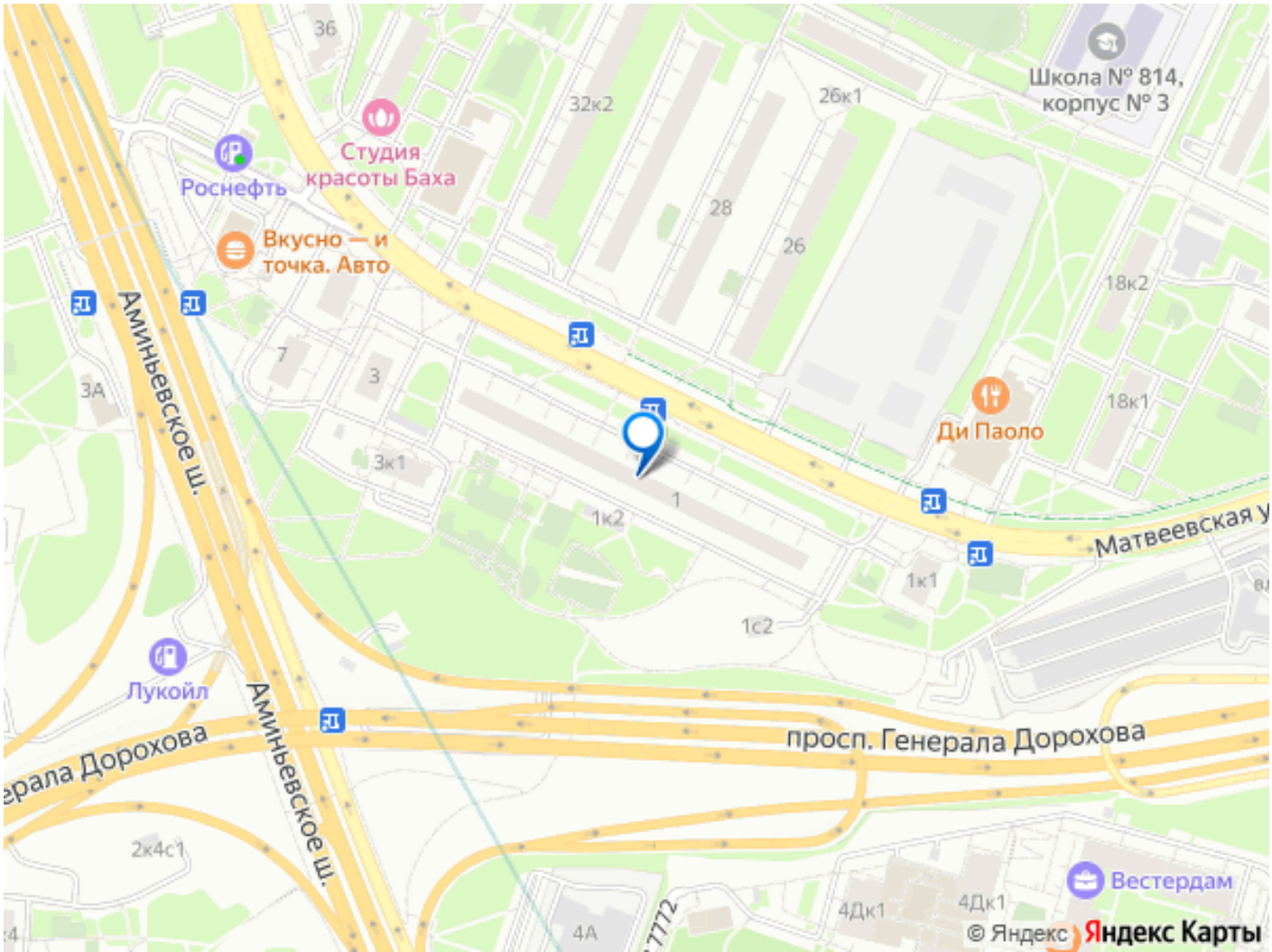
Матвеевская находится в 7 минутах пешком. -

Свободная продажа; - 1 взрослый

собственник, более 3-х лет; - Полная

стоимость в договоре; - Возможна ипотека;





Move.ru - вся недвижимость России