

Создано: 26.11.2025 в 10:31

Обновлено: 03.12.2025 в 18:08

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

15 100 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

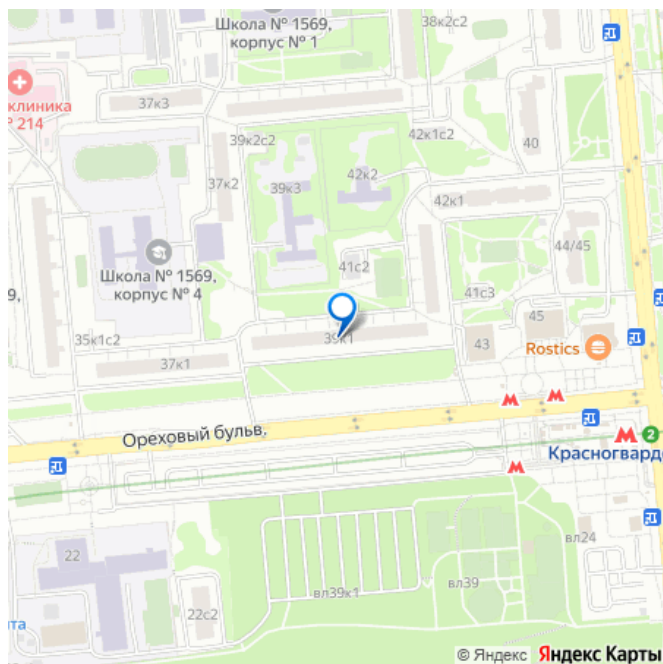
на улицу

<https://move.ru/objects/9286896493>

**Самолет Плюс Бутово, Самолет Плюс
Бутово**

79893103825

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

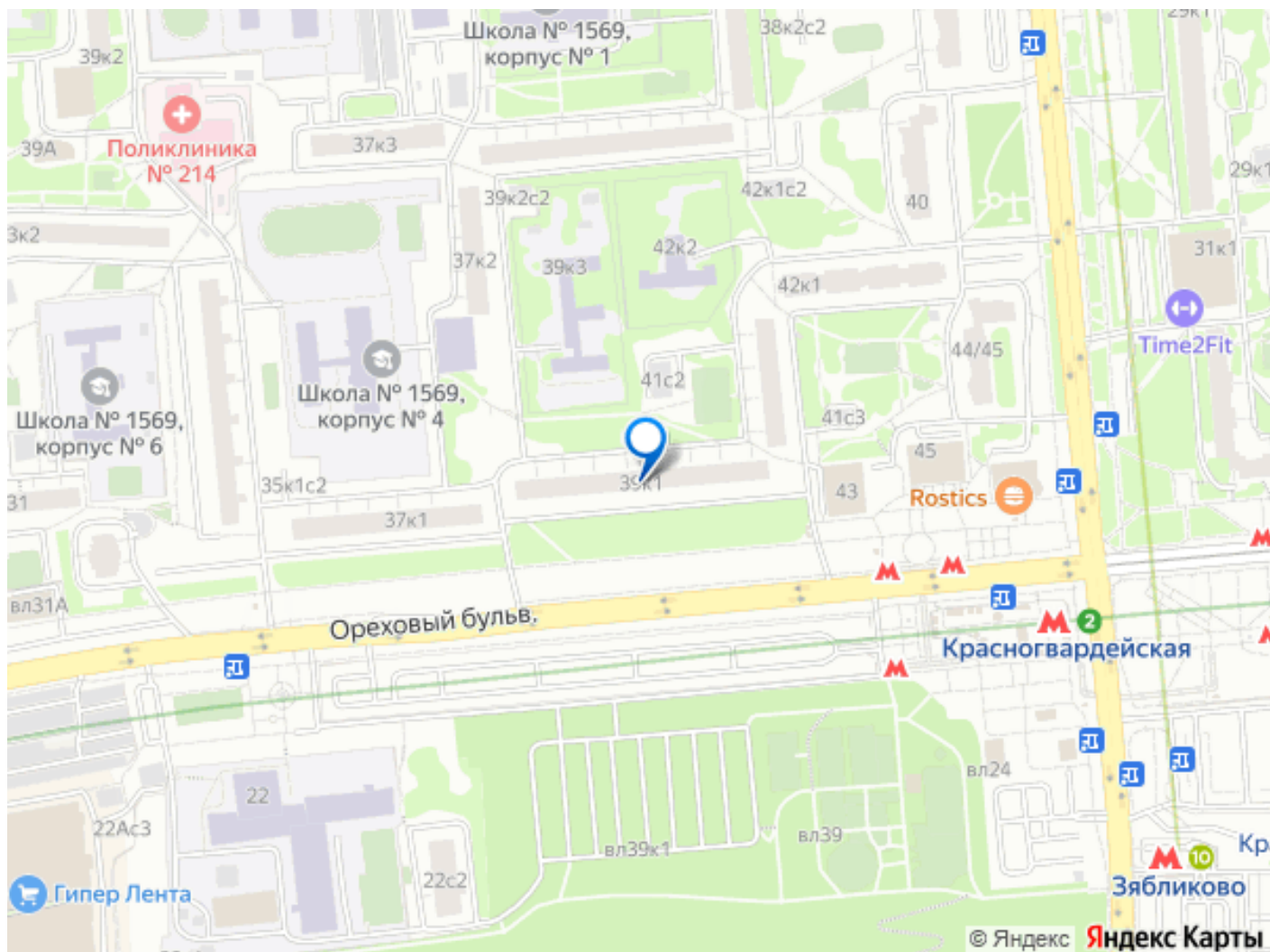
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117957912 Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в отличном состоянии. Большое преимущество - всего 1 минута до станции метро «Красногвардейская» и развитая инфраструктура прямо у дома. Планировка и ремонт: Общая площадь квартиры 45 кв.м., жилые комнаты 11 кв.м и 18 кв.м. и уютная кухня - 5,5 кв.м. Косметический ремонт сделан в 2023г, заменены окна и дверь. В квартире остается мебель и бытовая техника. Можно заехать и сразу жить. Санузел - отдельный. Окна выходят на бульвар. Есть возможность продажи с действующими аккуратными арендаторами для инвесторов или без них. Дом и территория: Кирпичный дом 1976 г. постройки, чистый подъезд, есть домофон, лифт, чистый мусоропровод. Детская площадка, благоустроенный двор. В шаговой доступности- детский сад, школа. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России