

Создано: 06.12.2025 в 14:49

Обновлено: 05.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9287217031>

## Собственник

**79153709439**

**Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5**

**16 500 000 ₽**

Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

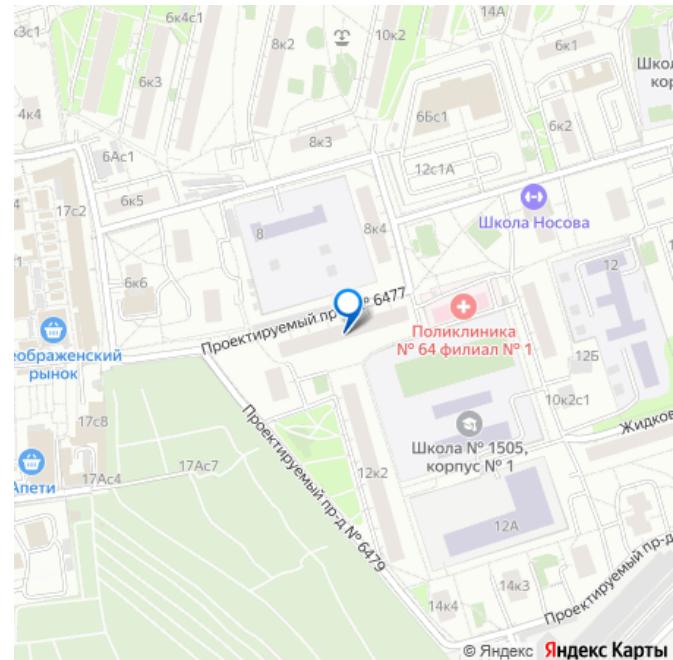
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

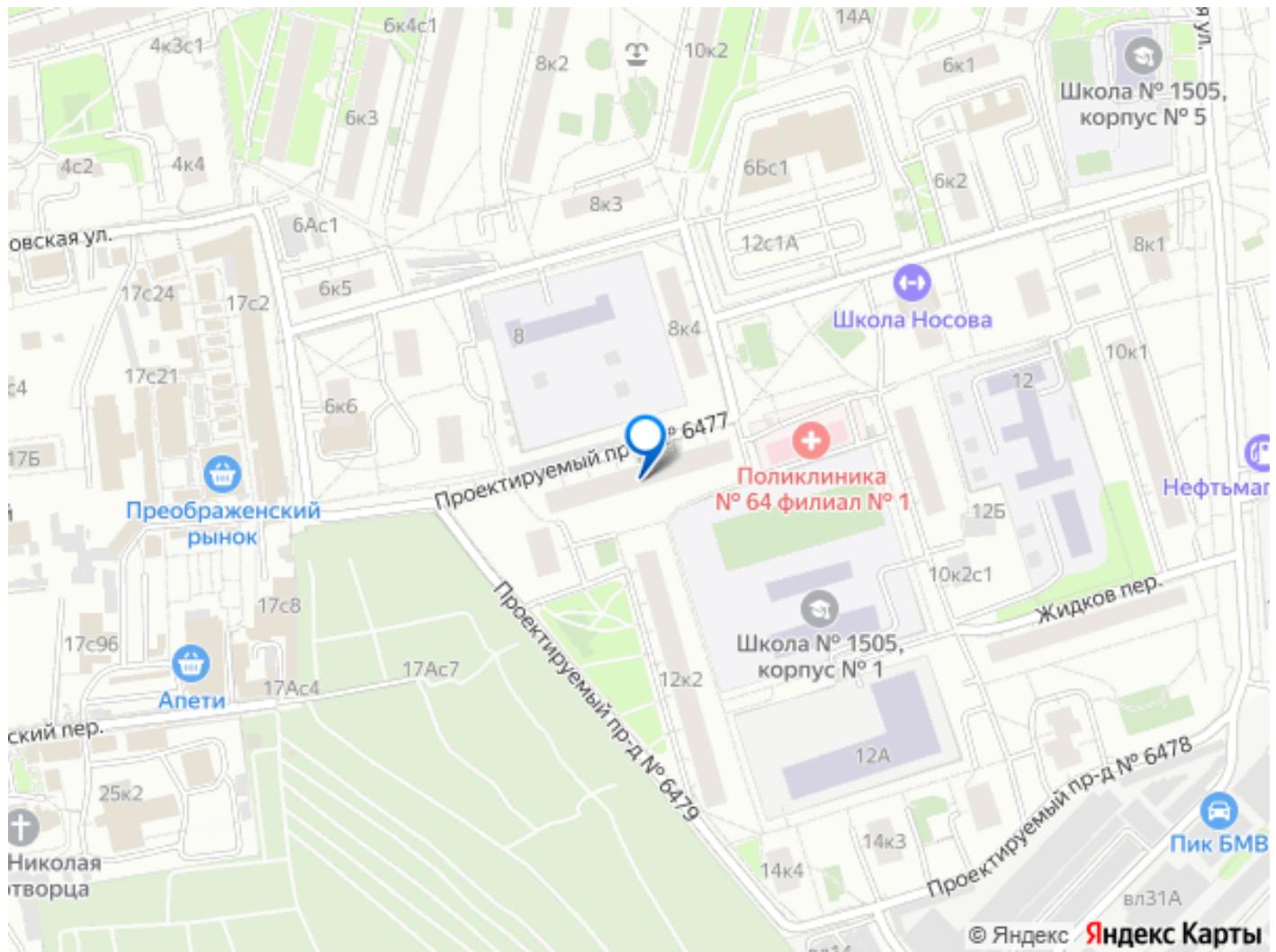
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ,  
ДВУХКОМНАТНАЯ В ОЧЕНЬ ХОРОШЕМ  
МИКРОРАЙОНЕ. ДОРОГ ВОКРУГ НЕТ. О  
КВАРТИРЕ: комнаты изолированные - 20 и 10 ,  
су раздельный, ванна большая, дубовый  
паркет, в квартире произведен качественный  
ремонт: полностью заменены  
электропроводка, разводка воды, трубы  
центрального водоснабжения, выравнены  
стены и пол, стены выложены плиткой в  
туалете, в ванной до потолка и на кухне,  
заменены все двери, входные две двери -  
массивные металлические плюс дерево.  
Балкона нет. Окна - во двор на юг. О ДОМЕ:  
дом ЖСК после двух капитальных ремонтов с  
заменой всех труб, включая газовые,  
батарей, дверей подъездных, мусоропровода,  
дом снаружи утеплен, расположен в самом  
лучшем месте данного микрорайона.  
ТРАНСПОРТ: Метро «Преображенская  
площадь» - в 10 минутах пешком, метро  
Черкизовская, Бульвар Рокоссовского,  
Семеновская - 2 остановки. Трамваи,  
автобусы, троллейбусы, маршрутки в разных  
направлениях округа и Москвы.  
ИНФРАСТРУКТУРА: В 100 метрах от дома  
Преображенский рынок, школа с футбольным  
уклоном и с большим футбольным стадионом,  
рядом построен новый учебный корпус, а  
также рядом находится еще 4 школы, 3  
детских сада, в 2-3 остановках находятся:  
Дом творчества Детей и Молодежи и ВУЗы:  
РГУФК, РГСУ, МГЮА, МИРЭА и Дом плавания в  
пешей доступности. ПО ДОКУМЕНТАМ: Один  
взрослый собственник. Легкая альтернатива.  
Услуги агентов не рассматриваются.





Move.ru - вся недвижимость России