

Создано: 13.12.2025 в 09:03

Обновлено: 13.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9287403605>

Юлия Гафутян, ИП Шаймарданов Р. Ф.

79230714405

Москва, 1-я Курьяновская улица, 38

10 300 000 ₽

Москва, 1-я Курьяновская улица, 38

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

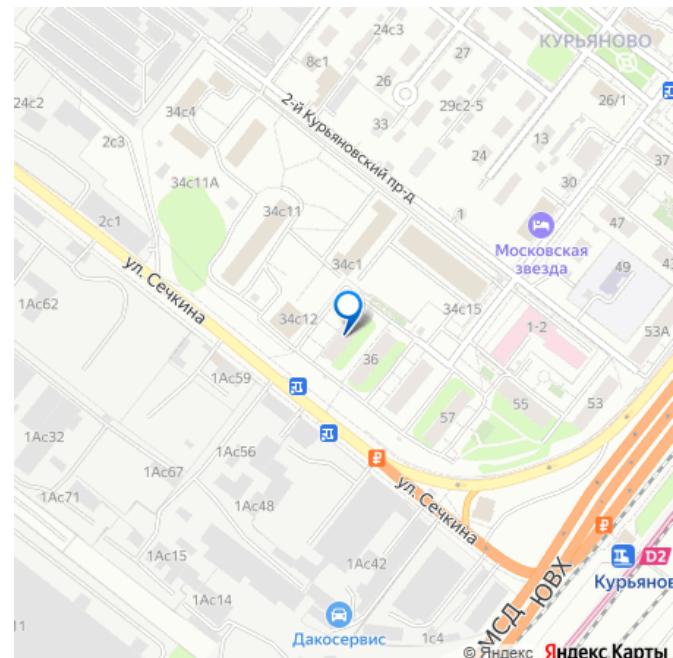
5.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

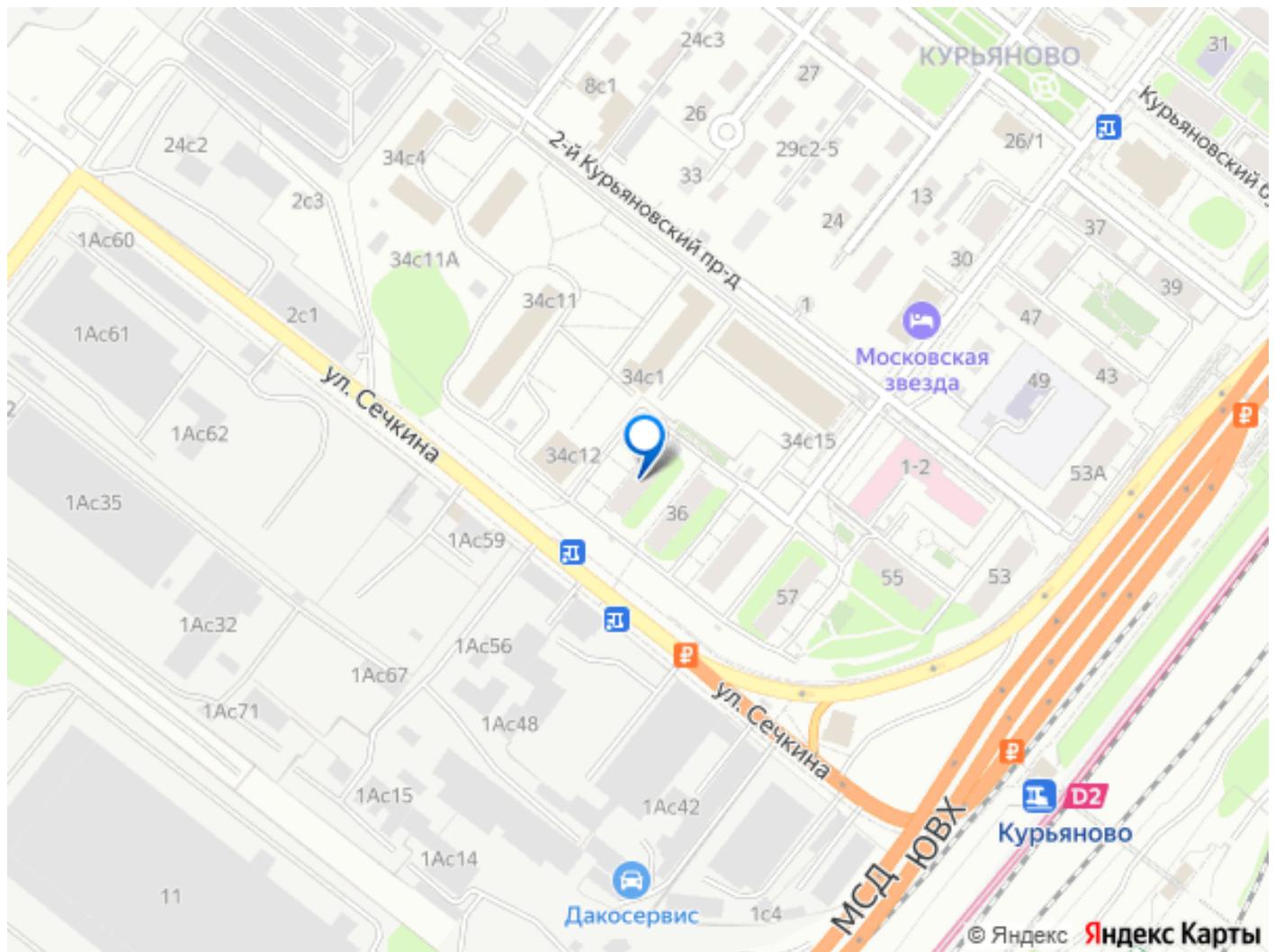
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127658336 Данную квартиру Вы можете приобрести по ставке 12,25%! Продаётся тёплая двухкомнатная квартира в тихом районе. Квартира требует ремонта, что позволит Вам сделать его под себя и не переплачивать. В квартире есть вместительная гардеробная, балкон застеклён. В квартире никто не прописан и не проживает. Квартира продаётся для покупки недвижимости в г. Омск. О доме: - дом кирпичный, очень тёплый - ухоженный подъезд и придомовая территория - хорошие соседи Инфраструктура: - станция МЦД Курьяново в 5 минутах ходьбы - в 2028 году планируется открытие станции метро «Курьяново» в 10 минутах ходьбы - рядом с домом школа, детский сад, магазины, аптеки, ПВЗ Легко купить: - Один совершеннолетний собственник, более 5 лет в собственности, без обременений и долгов. - Оперативный показ - Юридическая чистота сделки ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПОКАЗ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России