

Создано: 13.12.2025 в 18:12

Обновлено: 13.12.2025 в 18:39

<https://move.ru/objects/9287403813>

**Наталия Думанова, GRAND CAPITAL**

**79386594378**

**Москва, улица Мустая Карима, 12**

**31 000 000 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

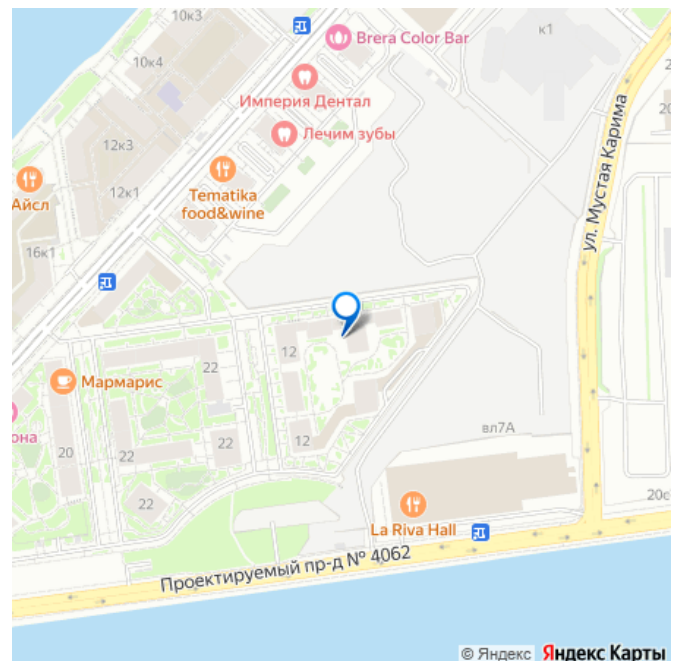
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК «WOW» - дизайнерская отделка - теплые полы - система кондиционирования - новая мебель и техника - развитая инфраструктура

ДОМ: Квартира находится в жилом комплексе бизнес-класса ЖК WOW от застройщика Страна Девелопмент. Это не просто дом, а закрытый клубный квартал с охраняемой территорией и архитектурой, разработанной известным бюро APEX. Пространство здесь выстроено вокруг жителя. Гранд-лобби уровня отеля 5 звёзд с зоной коворкинга. Безопасность: Консьерж-сервис, служба охраны, видеонаблюдение и интеллектуальная система доступа.

Инфраструктура внутри комплекса: Во дворе жилого комплекса построен детский сад. В холле здания есть детская комната, где ребёнок сможет провести время, пока родители ждут такси или разговаривают по телефону по рабочим вопросам на первых этажах размещается торговая галерея, аптеки, кафе и салоны красоты. Имеется подземный паркинг с прямым лифтом.

ЛОКАЦИЯ: Комплекс уютно расположился в тихом уголке Нагатинской поймы, на самом берегу Москвы-реки, всего в нескольких минутах езды от оживлённого центра города. Внутреннее пространство комплекса

является его главной гордостью.

Многоуровневое благоустройство:

Территория в 1,77 га разделена на

уединенные зоны с разными функциями:

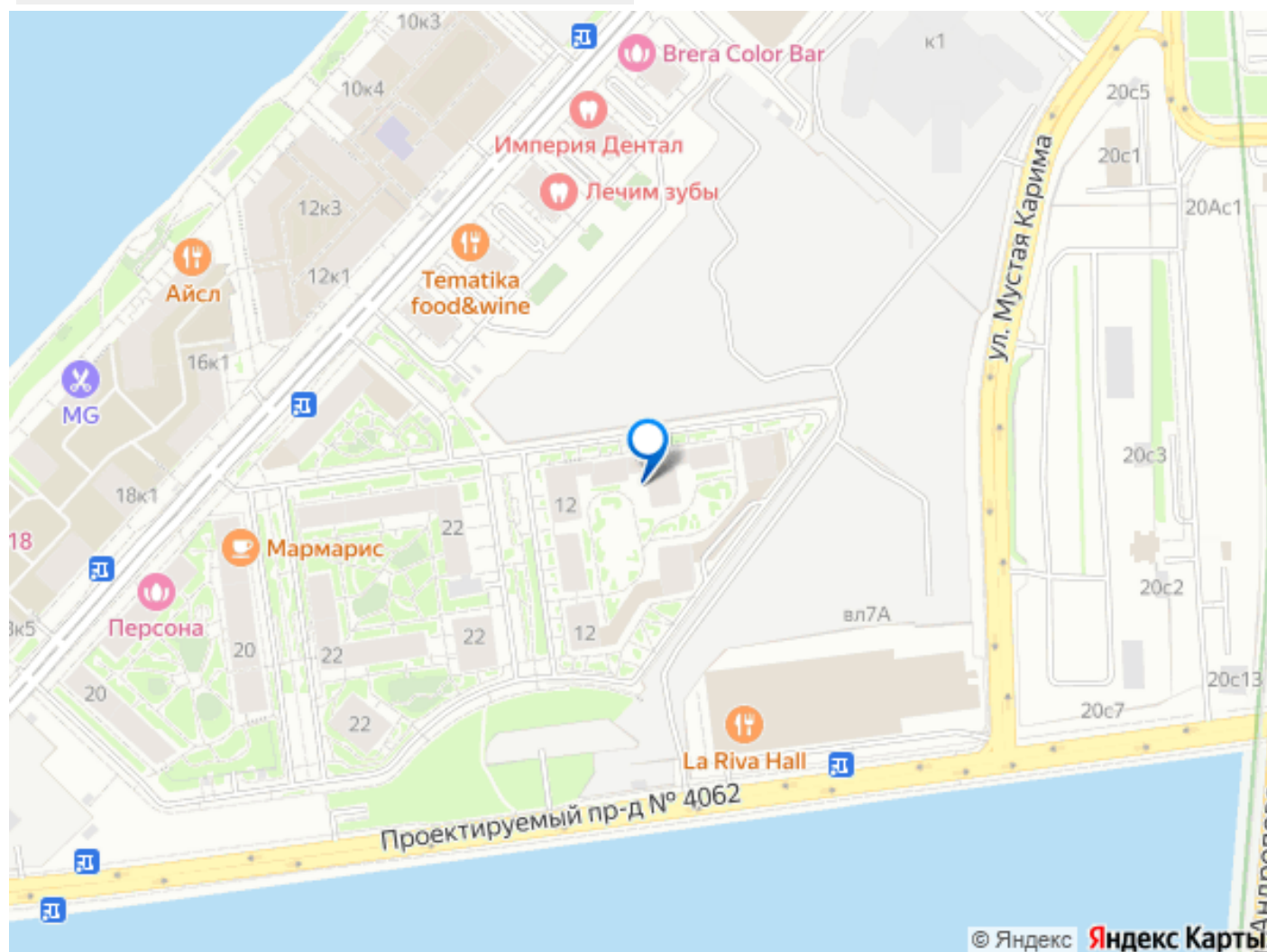
спортивные площадки, зоны отдыха с

гамаками, качелями под художественными

навесами. 1 собственник, полная стоимость в

договоре





Move.ru - вся недвижимость России