

Создано: 17.12.2025 в 11:33

Обновлено: 26.12.2025 в 18:15

<https://move.ru/objects/9287504815>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Большой Матросский переулок,

1

21 000 000 ₽

Москва, Большой Матросский переулок, 1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1927294. Продаётся двухкомнатная квартира в историческом районе Москвы по адресу: Большой Матросский переулок, дом 1. С одной стороны дом граничит с благоустроенной набережной реки Яузы, а с другой стороны дома закрытый и уютный двор. У дома есть собственная закрытая территория , на которой есть детская площадка и оборудованная площадка для занятий спортом. Также есть площадка для выгула собак.

ОТДЕЛКА И ИНТЕРЬЕР: * Квартира с косметическим ремонтом.. * Современный кухонный гарнитур и встроенная техника. *

Удобная система хранения: очень вместительная гардеробная.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: * Кухня: просторная и светлая, площадью 10.00 м?. *

Изолированная спальная комната. * Санузел раздельный. Месторасположение: В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины и другие социальные объекты.. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: * Один взрослый собственник. * Зарегистрированные отсутствуют. * Квартира без обременений. *

Материнский капитал не использовался. *

Полная стоимость в договоре. * Документы готовы к сделке.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции метро «Сокольники» можно дойти всего за 17 минут

пешком, а до станции метро «Электрозаводская» 13 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов Москвы РАБОТА С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЁЖНО: * Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта * Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) * Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. Звоните организуем просмотр в удобное время!





