

🕒 Создано: 23.12.2025 в 20:33  
Обновлено: 24.12.2025 в 12:14

**Агент**  
**79104852271**

**Москва, 5-й Донской проезд, 21К11**

**25 000 000 ₽**

Москва, 5-й Донской проезд, 21К11

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

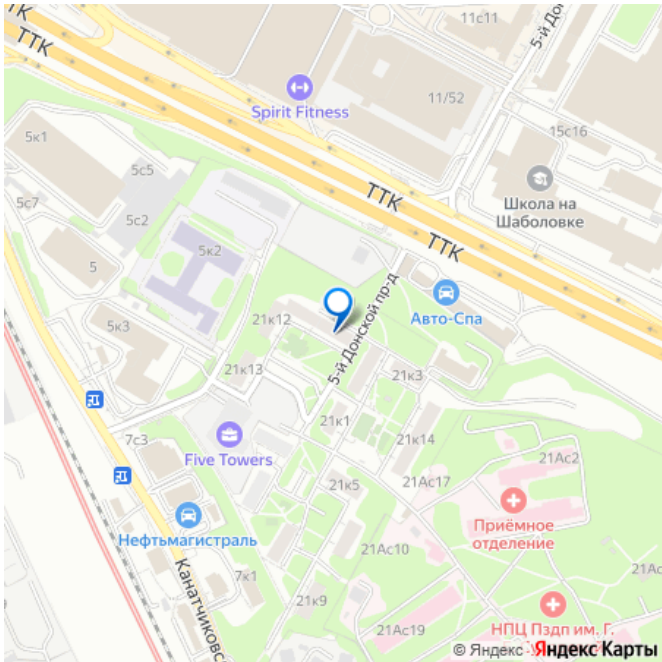
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

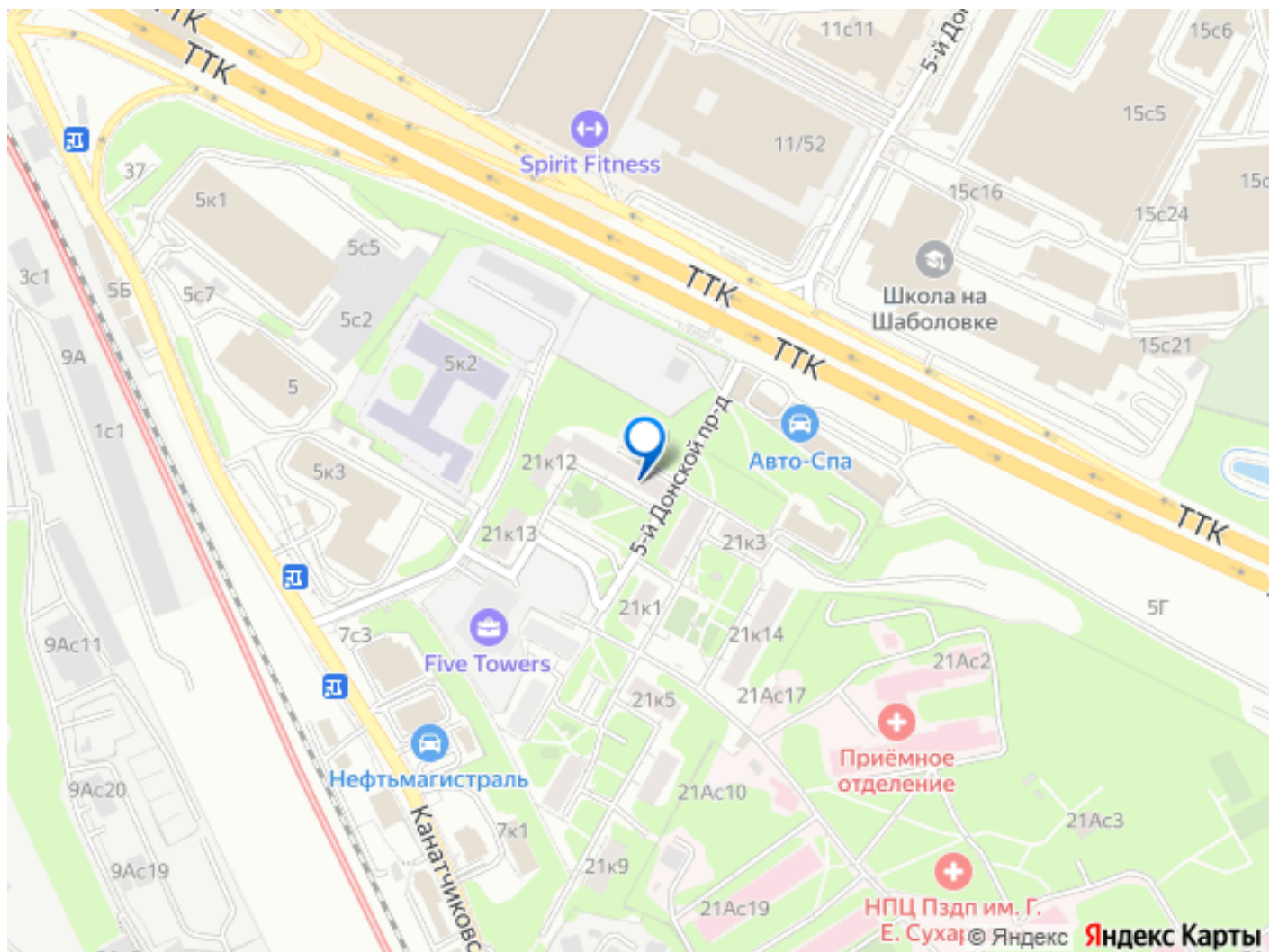
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: 5-й Донской проезд, 21к11. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, находится на 2 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1961 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. До станции метро «Ленинский проспект» всего 11 минут пешком, что особенно удобно для тех, кто ценит время. В квартире выполнен евроремонт с использованием качественных материалов. Уютная кухня площадью 6 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов. Просторная гостиная и спальная комната обставлены стильной мебелью. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с чистыми подъездами и ухоженной придомовой территорией. Двор зеленый и тихий, есть возможность парковки. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, обременений нет. Прозрачные условия сделки позволят вам быстро и безопасно

стать владельцем этой замечательной  
квартиры. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь по телефону или оставляйте  
заявку на сайте. Эта квартира может стать  
вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России