

Создано: 24.12.2025 в 14:55

Обновлено: 06.02.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287650534>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79164273502, 7910479**

**6995**

Москва, 10-я Парковая улица, 4

**15 200 000 ₽**

Москва, 10-я Парковая улица, 4

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

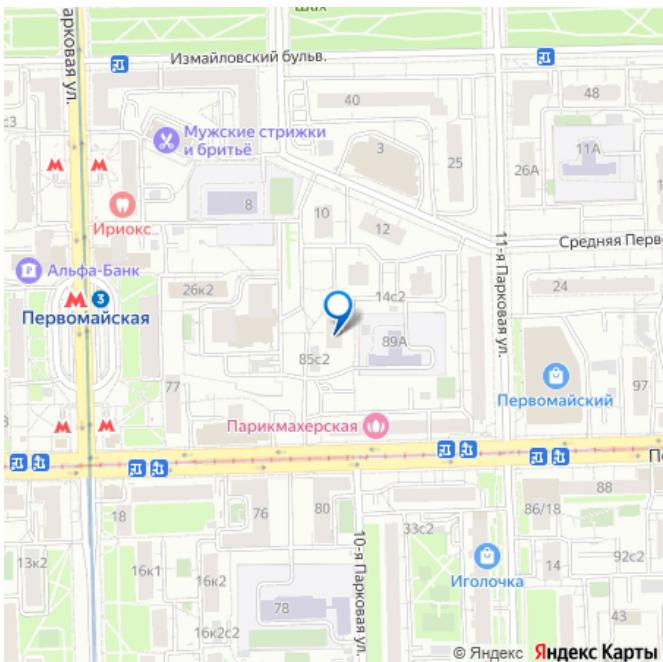
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: 12-и этажный блочный дом 1968 года постройки, серия II-18/12, 2 пассажирский лифт, подъезд на уровне земли, пандус, мусоропровод, замена лифтового оборудования 2026 год, ремонт (фасада, внутридомовых инженерных систем, внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики 2024 годы), чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, территория под шлагбаумом, открытая парковка

О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 2-х комнатная квартира, удобная планировка, комнаты правильной формы, площадь 44 кв.м., жилая 21 кв.м./9 кв.м., кухня 6 кв.м., потолок 2,6 м., балкон

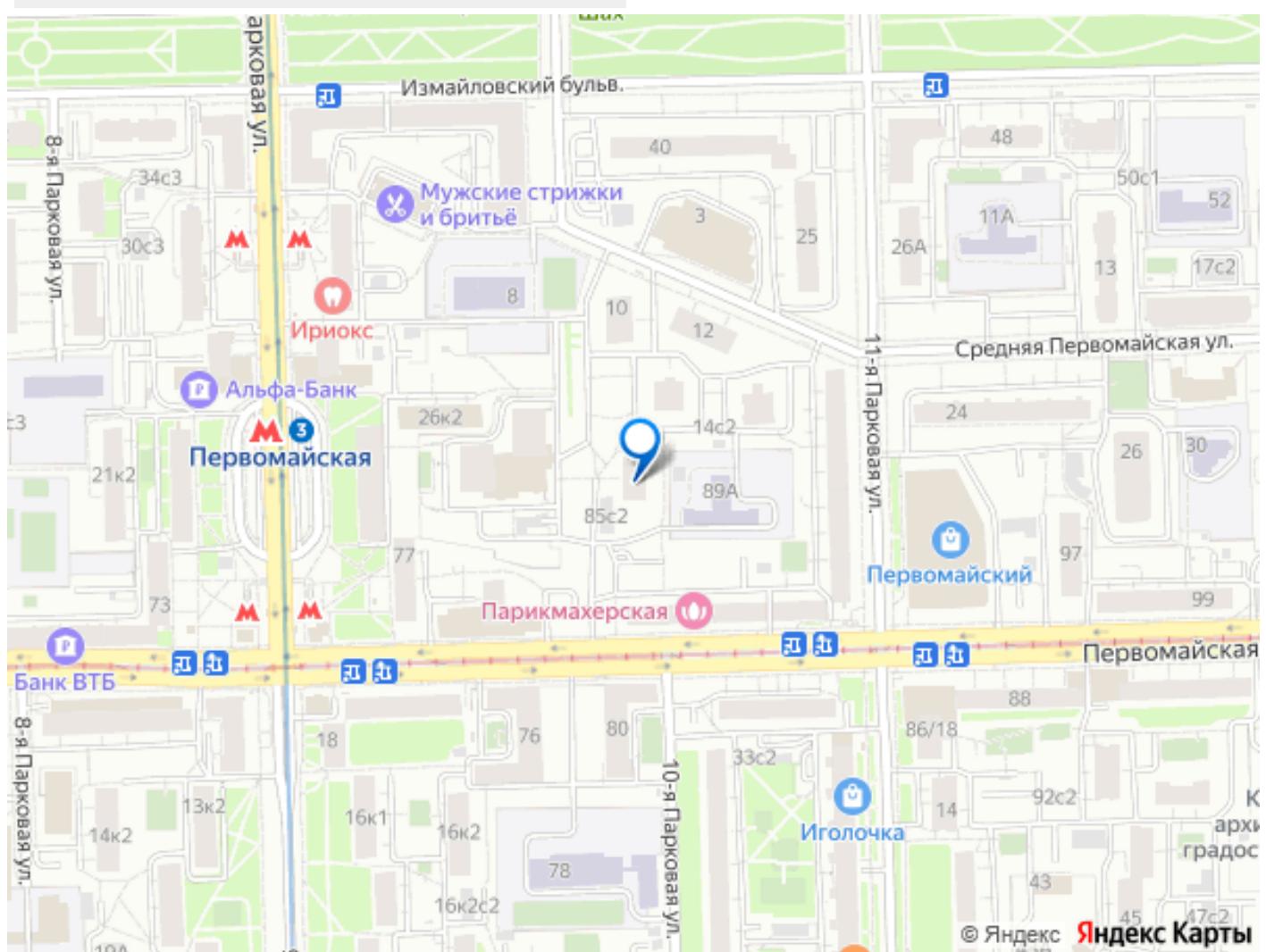
холодного остекления, раздельный санузел, гардеробная, приличные соседи, фотографии соответствуют состоянию квартиры, так же имеется парковочное место

ИНФРАСТРУКТУРА: метров «Первомайская» в шаговой доступности, рядом все необходимое для длительного и комфорtnого проживания, возле дома остановки общественного транспорта, школы и сады, продуктовые магазины, салоны красоты, библиотека, школа иностранных языков, Международная школа Концепт, школа танцев, стоматологии, аптеки, поликлиника

ДОКУМЕНТЫ: наследство по закону, 2

взрослых собственника, без обременений,  
свободная продажа, оперативный показ,  
быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России