

Создано: 08.01.2026 в 19:07

Обновлено: 08.01.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9287869031>

Владис, Владис

79862741906

Москва, Иерусалимская улица, 2

17 200 000 ₽

Москва, Иерусалимская улица, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Иерусалимская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

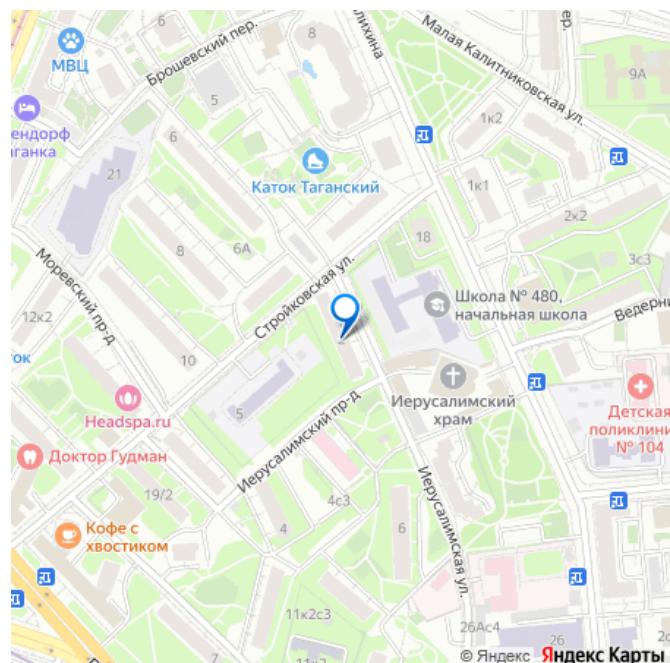
30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²



Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Код объекта: 1978289. Продается светлая 2-комнатная квартира в центре Москвы — отличная инвестиция в качество жизни!

Удобный центр, развитая инфраструктура и шаговая доступность метро — идеальный вариант как для проживания, так и для инвестирования.

О КВАРТИРЕ • Просторная и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 45 м².

- Светлые комнаты, удобная планировка и балкон, застеклённый стеклопакетами.
- Расположена на комфортном 3-м этаже 9-этажного дома — идеальный уровень с точки зрения тишины, безопасности и естественного света.
- Окна во двор — тишина и зелень в центре города.

• Требует ремонта, что даёт вам свободу создать интерьер мечты и увеличить стоимость квартиры.

ЛОКАЦИЯ - 9 минут пешком до метро «Пролетарская» — отличная транспортная доступность по всему городу.

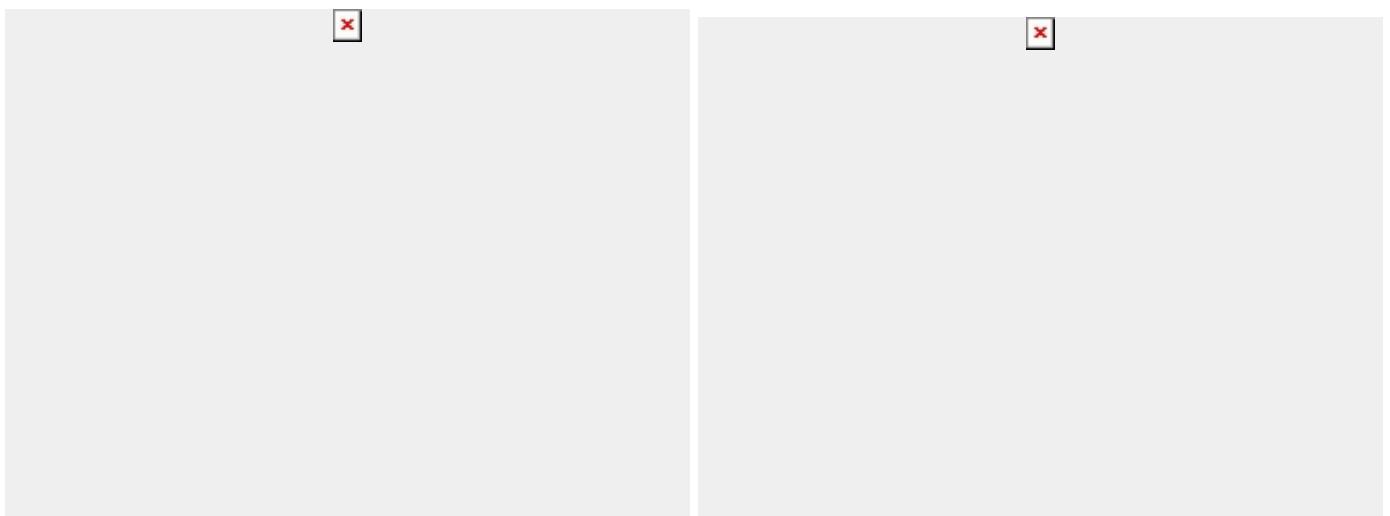
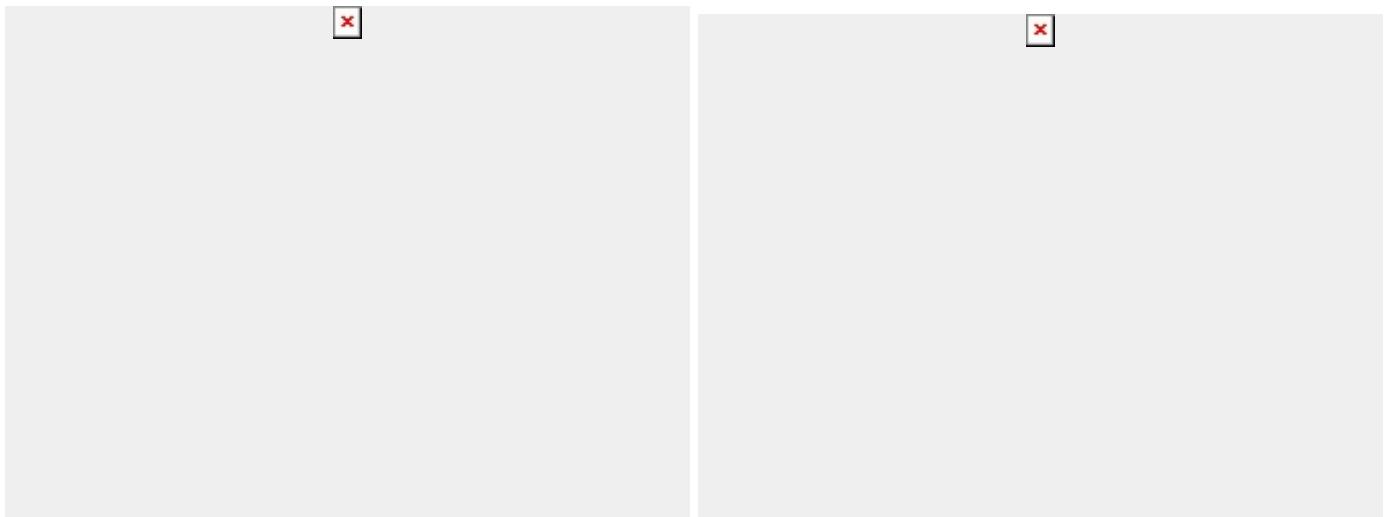
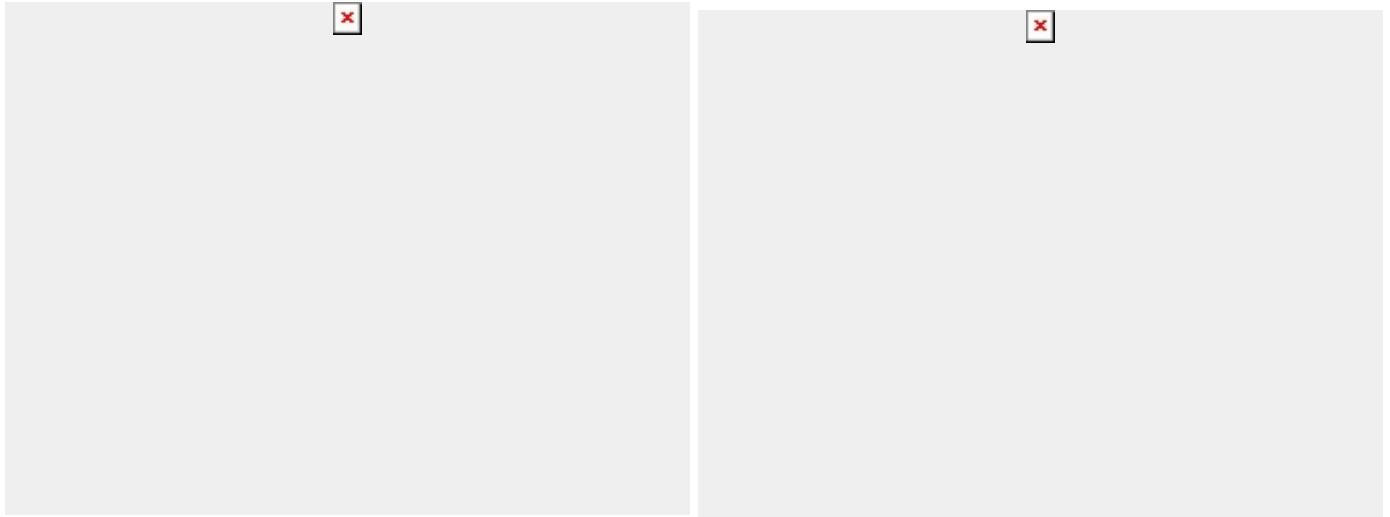
- Также, рядом станции метро «Крестьянская застава» и «Волгоградский проспект», что расширяет возможности передвижения.

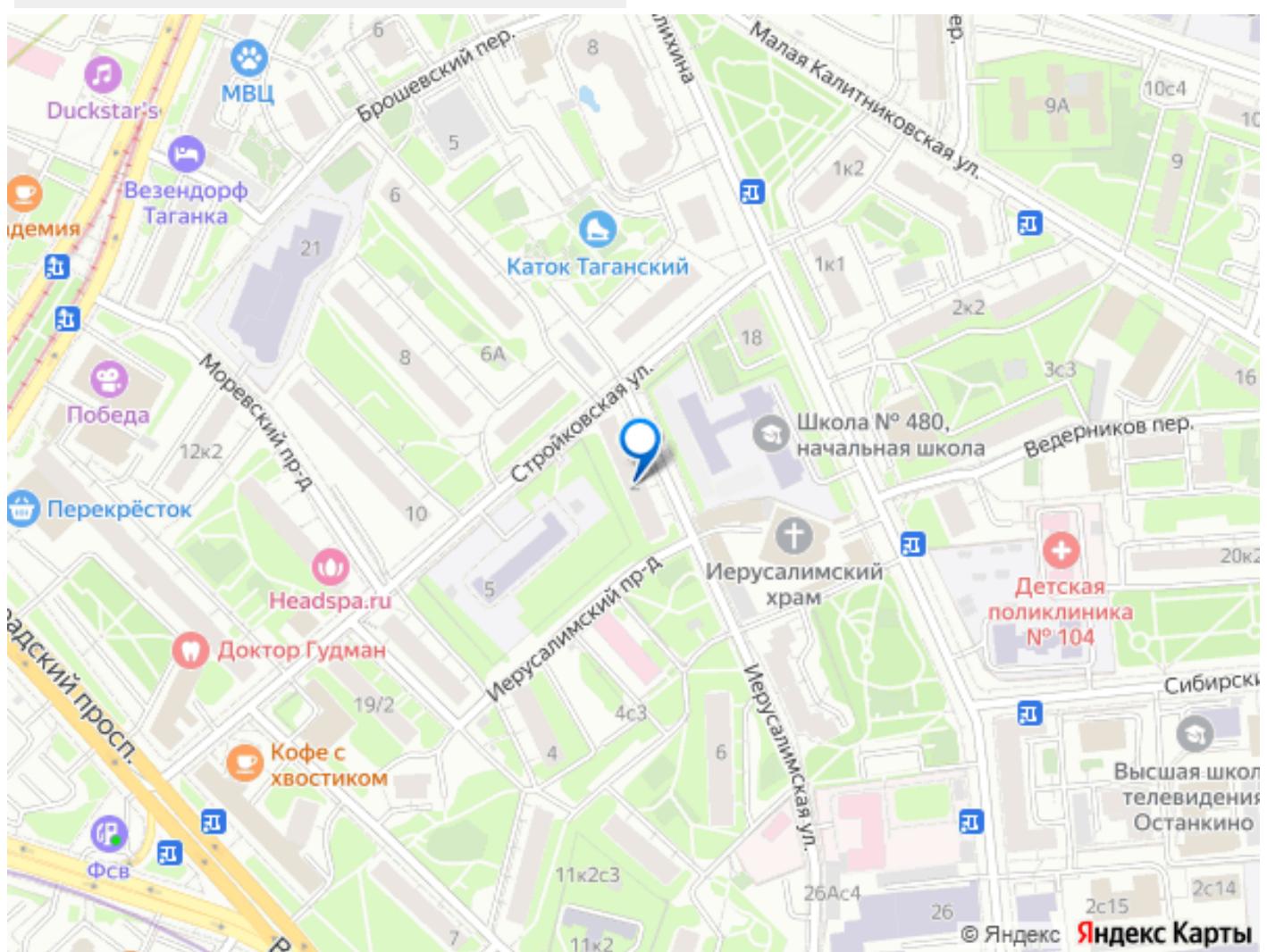
- Рядом набережная Москвы-реки, зеленые зоны для прогулок, пруд, места для отдыха и спорта.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- В шаговой доступности: магазины, кафе, фитнес-клубы, бассейн, спортивные площадки и зоны для активного отдыха.
- Школы с углублённым изучением языков и профильных предметов, лицей при МГТУ им. Баумана, центр образования с разными направлениями — идеальный район для семей.
- В соседнем доме работает поликлиника, что повышает комфорт ежедневной жизни.
- Большая наземная парковка во дворе — всегда есть место для

вашего автомобиля. УДОБСТВА - Тёплая, светлая квартира с хорошей энергетикой. - Отличный вариант под ремонт — возможность увеличить стоимость объекта. - Один собственник, быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для жизни или инвестиций! Звоните, чтобы договориться о просмотре и задать все вопросы — это может стать вашим новым домом в самом сердце столицы.





Move.ru - вся недвижимость России