

РЕСКОР, РЕСКОР  
79240829629,7985734  
0181

Создано: 25.11.2025 в 16:55  
Обновлено: 09.01.2026 в 13:55

Москва, Комсомольский проспект, 29  
27 000 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 29

Округ

ЦАО, район Хамовники

Улица

проспект Комсомольский

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

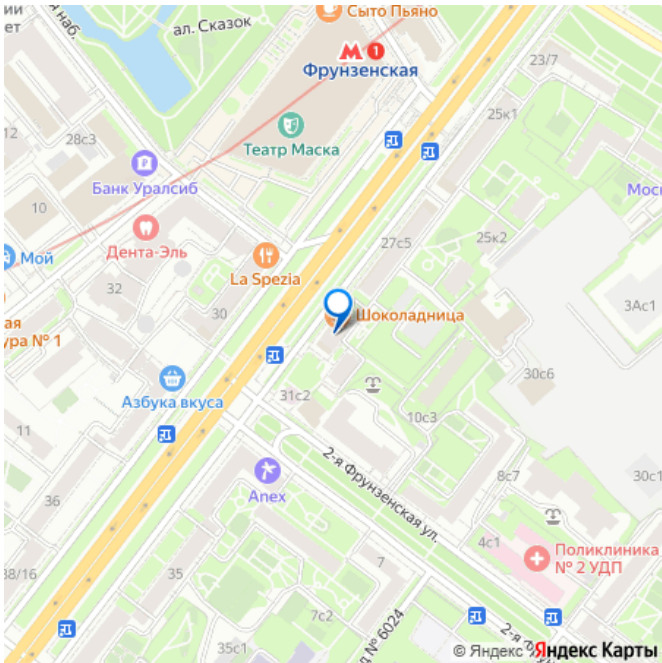
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

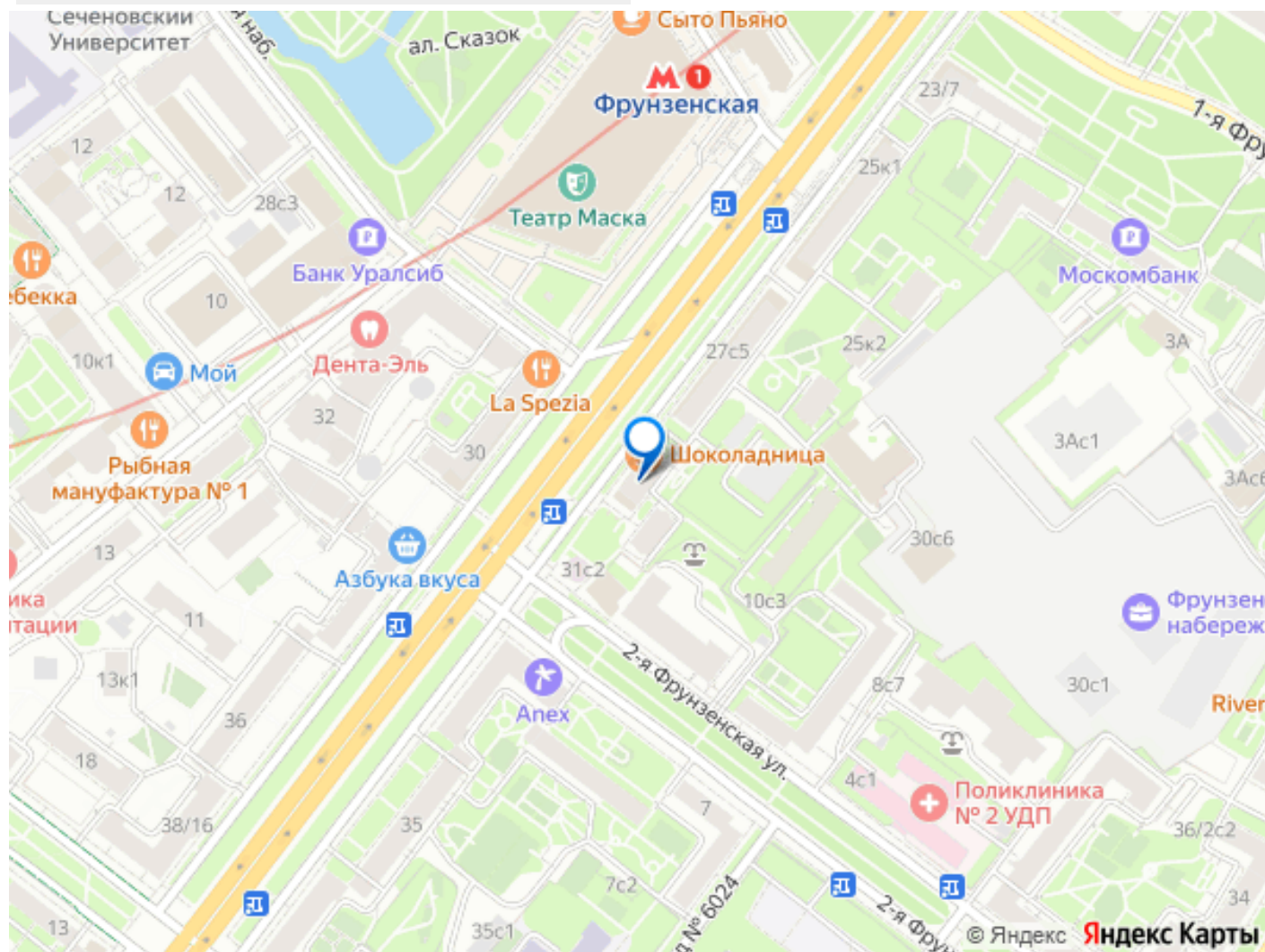
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютную квартиру в элитном районе Хамовники, в доме, построенном для сотрудников Совмина, с прекрасным видом из окон! Дом находится в 5 минутах пешком от метро Фрунзенская. Рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни - магазины, рестораны, МДМ, школа, Академия хореографии, набережная Москвы реки и Парк культуры. Чистый подъезд, интеллигентные соседи. Была сделана перепланировка (узаконена), проект которой разрабатывало дизайнерское бюро. Планировка квартиры очень удобная и функциональная, две изолированные комнаты, кухня, совмещённый санузел, встроенные шкафы в комнате и прихожей. Французский балкон оборудован подогреваемым полом, что обеспечивает отсутствие снега и наледи зимой, и современным, стильным ограждением. На балкон ведёт распашная дверь высотой от пола, что обеспечивает максимальную освещенность в комнате, да и просто очень красиво и воздушно! Двери оборудованы раздвижными механизмами, что позволяет экономить пространство, и увеличены по высоте. На окнах качественные стеклопакеты. Новый бойлер в санузле. Встроенный сейф. Квартира требует ремонта. Дом находится в прекрасном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводами, подъезд после ремонта.

Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло и шумоизоляцию. Квартира с момента приватизации в собственности одной семьи. Без обременений, 1 взрослый собственник. Ипотека приветствуется! Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России