

Создано: 14.01.2026 в 19:25

Обновлено: 14.01.2026 в 20:42

<https://move.ru/objects/9288043237>

Александр Иванов, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, Маленковская улица, 12

22 590 000 ₽

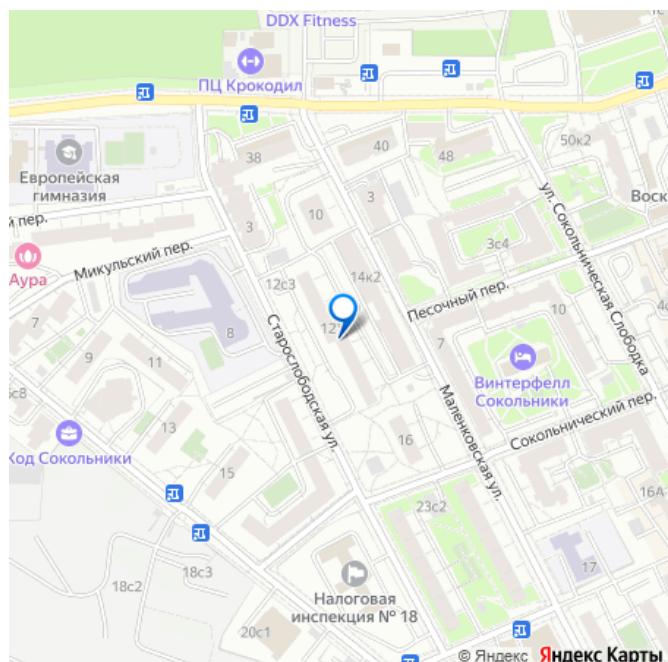
Москва, Маленковская улица, 12

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Маленковская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Арт. 128606826 Идеальная видовая квартира для комфортной жизни Просторная двухкомнатная квартира с панорамным видом — мечта для семьи или молодых профессионалов. Большая кухня-гостиная идеальна для уютных вечеров, изолированная спальня с собственным застеклённым балконом обеспечивает личное пространство и свежий воздух. Совмещённый санузел продуман до мелочей. Квартира полностью меблирована и готова к немедленному заселению — заезжайте и наслаждайтесь! Свежий ремонт и премиум-техника: Высококачественный свежий ремонт «под ключ» с заменой внутридомовой разводки труб (капремонт дома недавно завершён). Установлены: кондиционер, микроволновая печь, посудомойка, холодильник. Чистый подъезд с двумя лифтами гарантирует комфорт на каждый день. Идеальная локация у метро и парка. Всего 5 минут пешком до станции БКЛ «Сокольники» — быстрый выезд в центр без пробок. 10 минут на авто до ТТК: Рядом супермаркеты: Лента, Пятерочка, Дикси — всё для ежедневных покупок в шаговой доступности. Парк Сокольники — 5 минут прогулкой: свежий воздух, спорт и отдых для всей семьи. Развитая инфраструктура и тишина Закончено полное благоустройство района: новая плитка на тротуарах, современные детские площадки во дворе и вокруг дома. Тихое расположение — шум транспорта не слышен, идеально для релакса после работы. Всё для счастливой жизни: от семейного досуга до удобств на каждый день. Выгодная ипотека от партнёров:

Специальное предложение для покупателей:
одобрение ипотеки под 12.25% годовых от
ведущих банков-партнёров. Быстрая подача
документов — сделайте шаг к своей квартире
прямо сейчас! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН
1067746757704) оказывает
консультационные услуги по подбору
программы кредитования, подходящей по
условиям и требованиям к клиенту как к
заемщику и к приобретаемому им объекту
недвижимости. Конкретные условия зависят
от банка, программы кредитования и иных
требований.»



