

Собственник

79168199547

Создано: 21.01.2026 в 18:52

Обновлено: 21.01.2026 в 20:13

Москва, улица Бутырский Вал, 52

26 000 000 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 52

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

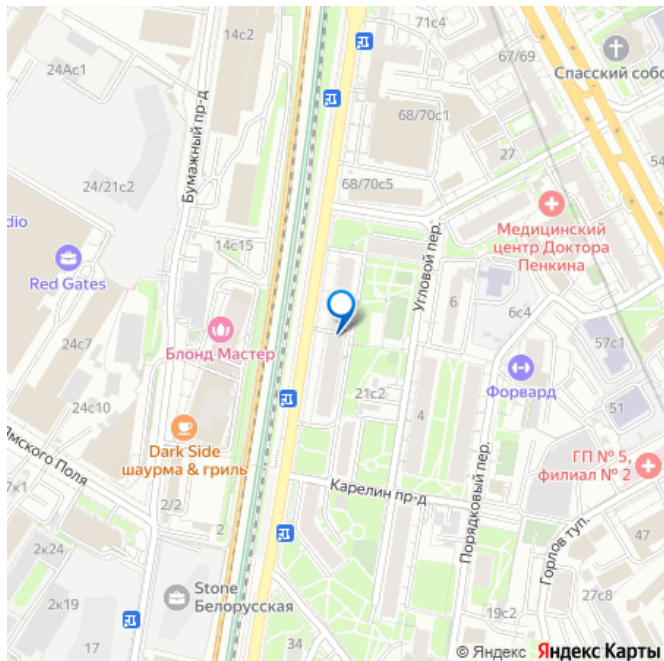
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок

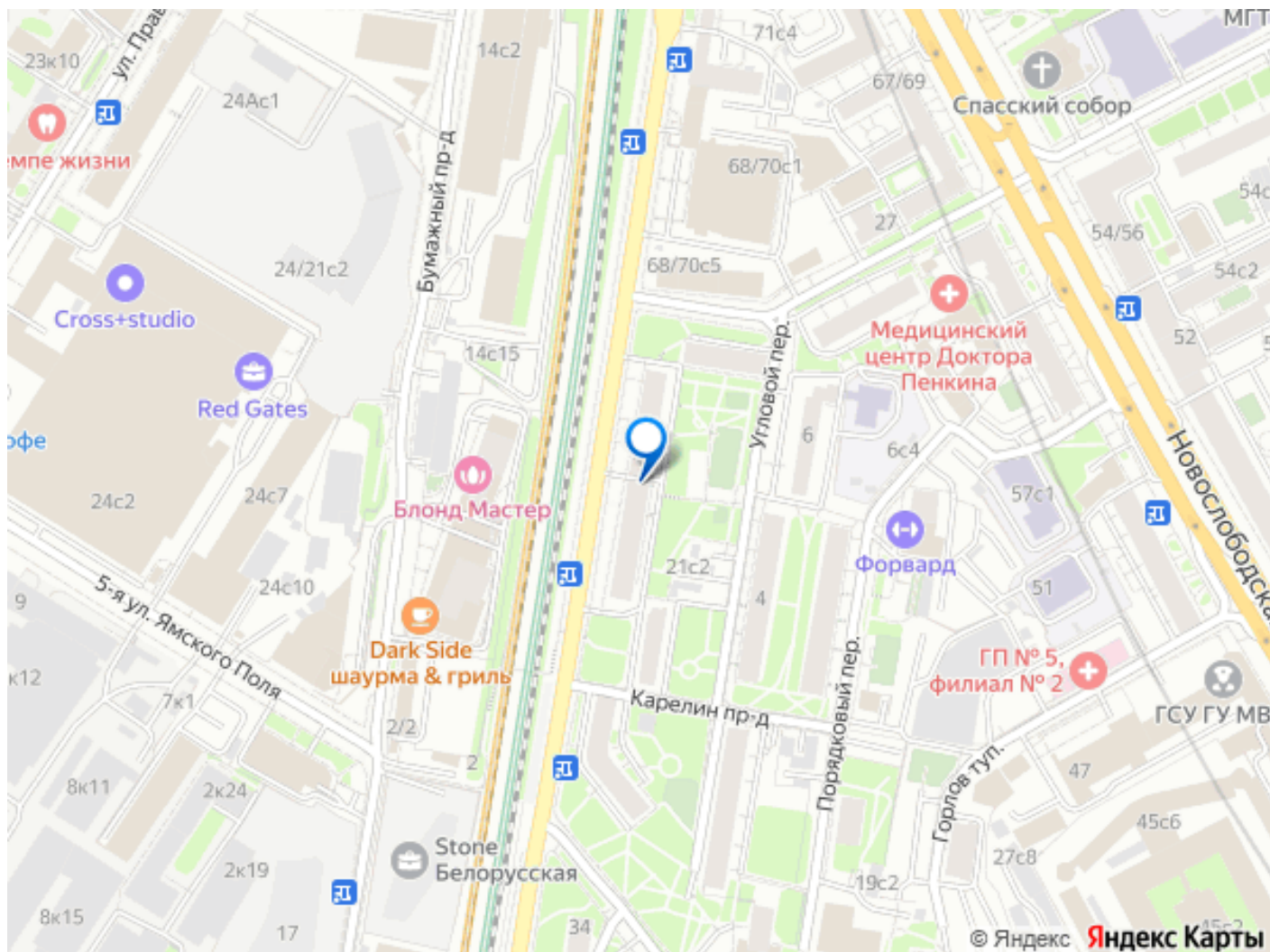


! На размещение агентам не отдаю! Риелторы

- только с конкретным покупателем!

Продается стильная и продуманная евро-двушка в центре Москвы. В квартире живем третий год, фото сделаны сразу после ремонта. Дизайнерский ремонт делали для себя, он по-прежнему в прекрасном состоянии. Грамотно использован каждый метр площади: просторная кухня-гостиная, уютная спальня с отдельным гардеробным помещением, крытый балкон. Чистый подъезд с пандусами и лифтом, во дворе всегда есть место для парковки за шлагбаумом. Также во дворе только завершился глобальный ремонт, в ходе которого установлены новые зоны отдыха, детские и спортивные площадки, есть даже поле для мини-гольфа! Один из самых уютных районов ЦАО с большим количеством зелени, мест для прогулок в тишине. Пешком можно дойти практически куда угодно. Очень развитая инфраструктура, есть все: множество заведений, магазинов и т.д. Идеальная транспортная доступность. На автомобиле: прямой выезд на ТТК, на Дмитровское шоссе, на Новослободскую улицу в центр. Тверской район дает резидентскую парковку до Кремля! На общественном транспорте: - 10 минут пешком или 3 минуты на автобусе до метро Белорусская. - 10 минут пешком до метро Менделеевская/Новослободская - 10 минут пешком до метро и БКЛ Савеловская - В пешей доступности белорусский вокзал (МЦД, электрички и аэроэкспресс в Шереметьево) Квартира без обременений, оперативный показ и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России