

Создано: 23.01.2026 в 21:16

Обновлено: 24.01.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9288315872>

Собственник

**79189917726**

Москва, Складочная улица, 8к2

**26 800 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 8к2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица



[улица Складочная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

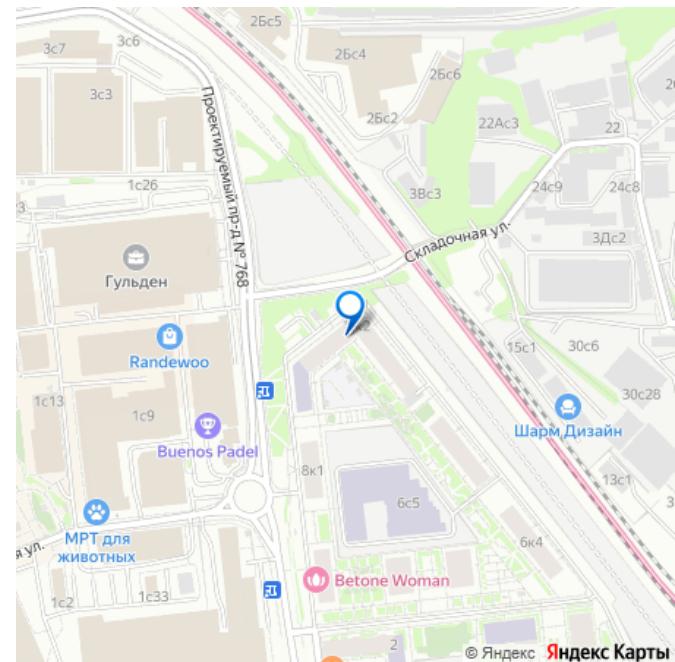
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В современном жилом комплексе Шереметьевский, рядом с метро Савеловская, в историческом центре Москвы, в районе Марьина роща, продается большая и уютная двухкомнатная квартира. Уникальная локация жк ЖК Шереметьевский — абсолютно новая комплексная застройка в стиле Сити В пешей доступности от центра Москвы В окружении ультрасовременных ЖК бизнес-класса. До Цветного бульвара, Екатерининского парка и сада Эрмитаж легко прогуляться пешком либо 5 минут на авто. Фото полностью соответствуют действительности и сделаны вживую, дополнительно могу прислать видео. Все что есть в квартире мебель, техника останется новому владельцу. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов. Фирменные двери и фурнитура, сантехника, перегородка и актуальные элементы интерьера в стиле сканди. Ремонт делали для себя. Проект от модного проектного бюро. Продается в связи с окончательным переездом. В квартире хорошо спланированное пространство: две изолированные спальни + кухня-гостиная, много рабочих зон и мест хранения. Большая и светлая ванная комната, а также имеется кладовая комната (возможность второго

санузла, предусмотрены канализационные выходы). Элементы умного дома (розетки, замок, глазок, выключатели и электрошторы). Квартира видовая, высокий этаж, потрясающие видовые характеристики на Останкинскую башню и парк Сокольники. Чистый, тихий подъезд в современном стиле. Интеллигентные соседи. На территории предусмотрена многоуровневая подземная парковка и кладовые. Во дворе расположены ясли, детский сад и школа, входящая в топ-100 города Москвы. Большое количество детских и спортивных площадок, кофейни, магазины, фитнес-студия, аптеки. Соседство с популярными городскими пространствами (Хлебозавод, Флакон). Рядом — крупные бизнес-центры, ТЦ Савеловский,



