

Создано: 26.08.2025 в 18:00

Обновлено: 27.01.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9288411412>

Анастасия Самойлова, Анастасия  
Самойлова

**79153879100**

Москва, Славянский бульвар, 9К1

**20 000 000 ₽**

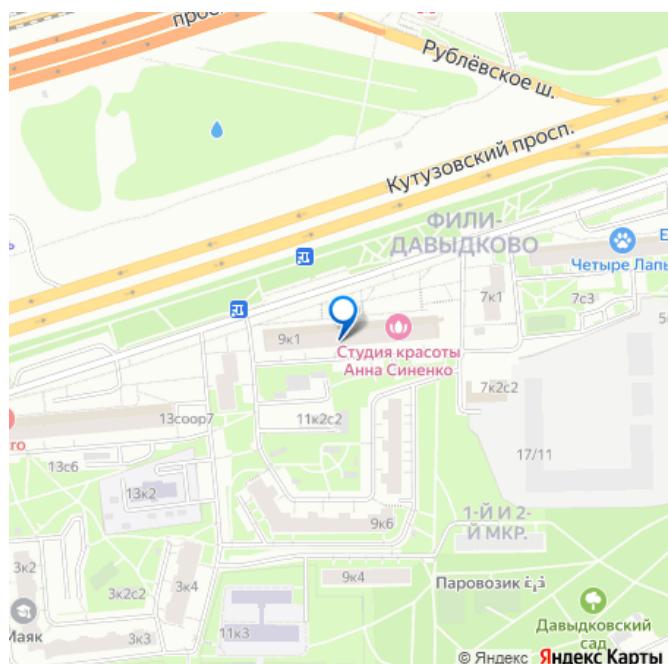
Москва, Славянский бульвар, 9К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[бульвар Славянский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

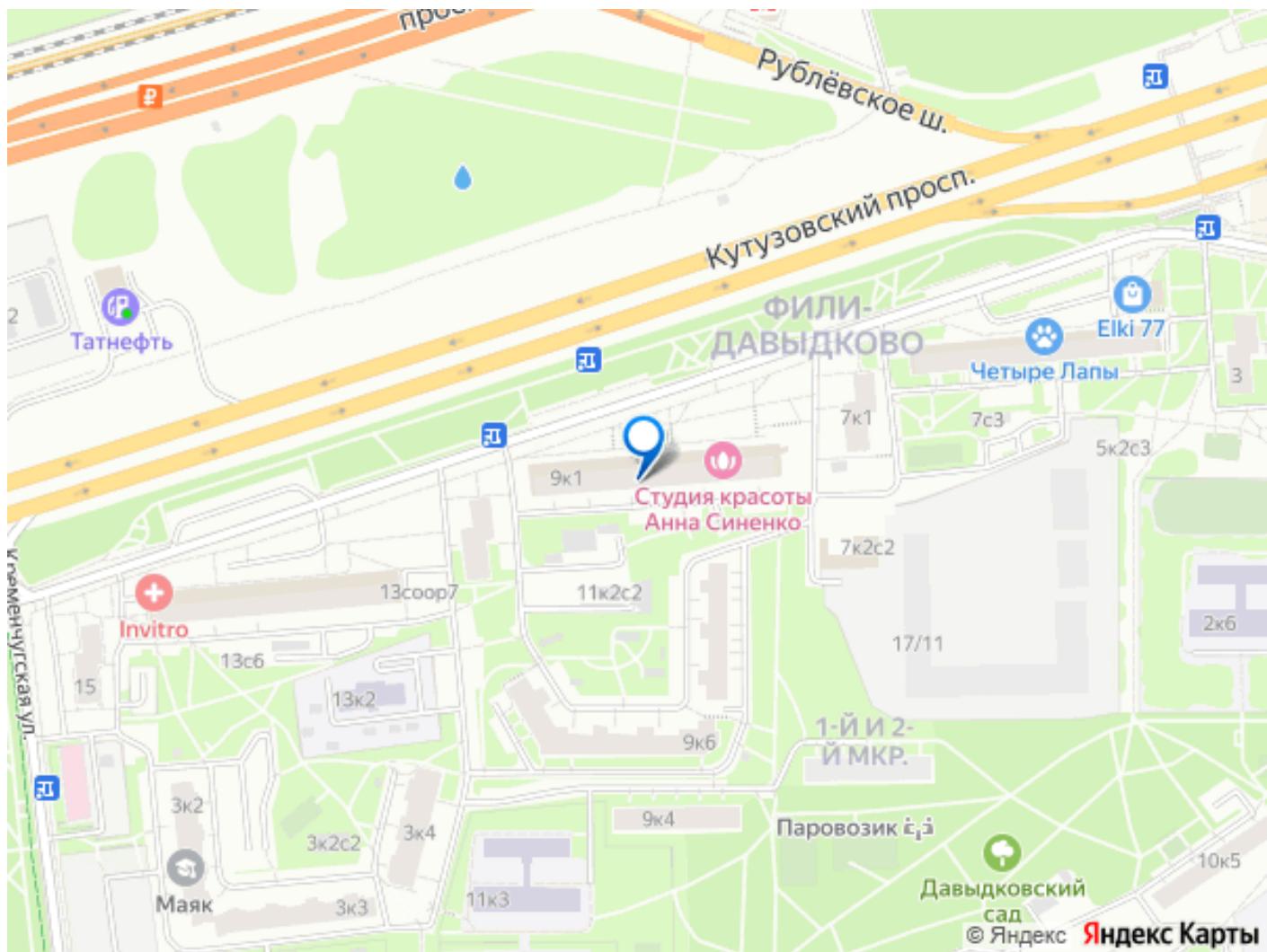
## **Описание**

В 7 минутах пешком от м. Славянский бульвар продается очень уютная Квартира в безупречном состоянии! Выполнена качественный ремонт. Полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений! Окна ориентированы во внутренний двор, откуда открывается живописный вид на природный заказник реки Сетунь. Прекрасное место для прогулок и отдыха на природе, с благоустроенными дорожками и чистым воздухом. Из окон также видна церковь Смоленской иконы Божией Матери, расположенная в районе Фили-Давыдково. Славянский бульвар расположен параллельно Кутузовскому проспекту. На бульваре всего 7 многоэтажных домов, организовано одностороннее движение. Развитая инфраструктура, множество магазинов. В шаговой доступности ТЦ «Океания». На параллельной улице находится поликлиника. В квартире установлена дорогая входная дверь с внешней темно-коричневой и внутренней белой отделкой. Окна - тройные стеклопакеты и ручки с замками. В системе отопления предусмотрен прогрев стены

между комнатами. Застекленный балкон с раздвижными рамами. На балконе расположен вместительный белый шкаф с антресолями. Балконная дверь практически без порожка. На полу балкона линолеум, в комнатах белый ламинат, в ванной, кухне и коридоре керамогранит белого цвета. В ванной комнате красивый белый кафель с серебряным рисунком. Зеркальный потолок. Коридор шириной 2 метра, достаточно просторный для размещения четырехдверного шкафа. Комнаты изолированные, площадью 16 и 13 квадратных метров, высота потолков 2.70 метра. В квартире установлены два дорогих кондиционера. Наружные блоки кондиционеров установлены в специальных «корзинах». В подъезде и на этажах, выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты, планируется замена дверей на лестничных площадках. Новый, современный грузовой лифт, в ближайших планах замена пассажирского лифта и почтовых ящиков. Новая, современная входная дверь в подъезд. 1 собственник, ДКП более 10 лет. Альтернатива легкая на Московскую область.







Move.ru - вся недвижимость России