

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:32

Обновлено: 26.01.2026 в 21:37

Агент

**79230730018,7939013
2235**

Москва, улица Удальцова, 47

22 200 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 47

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

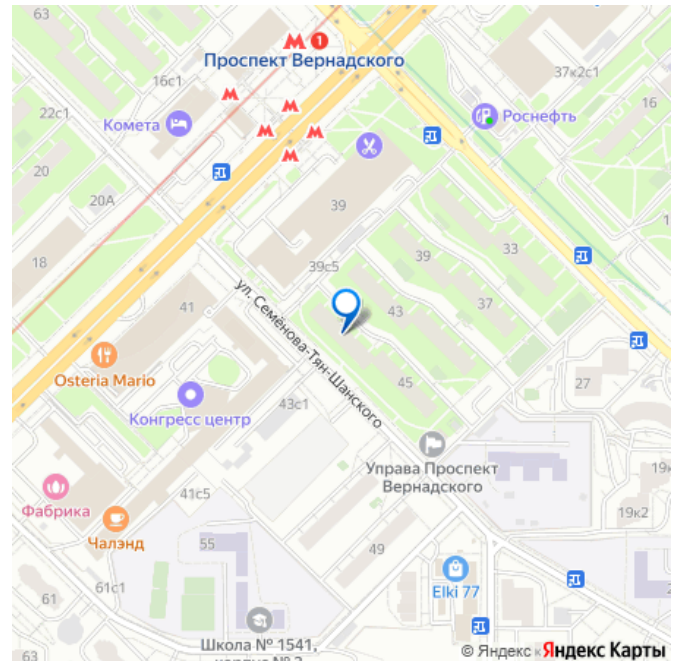
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

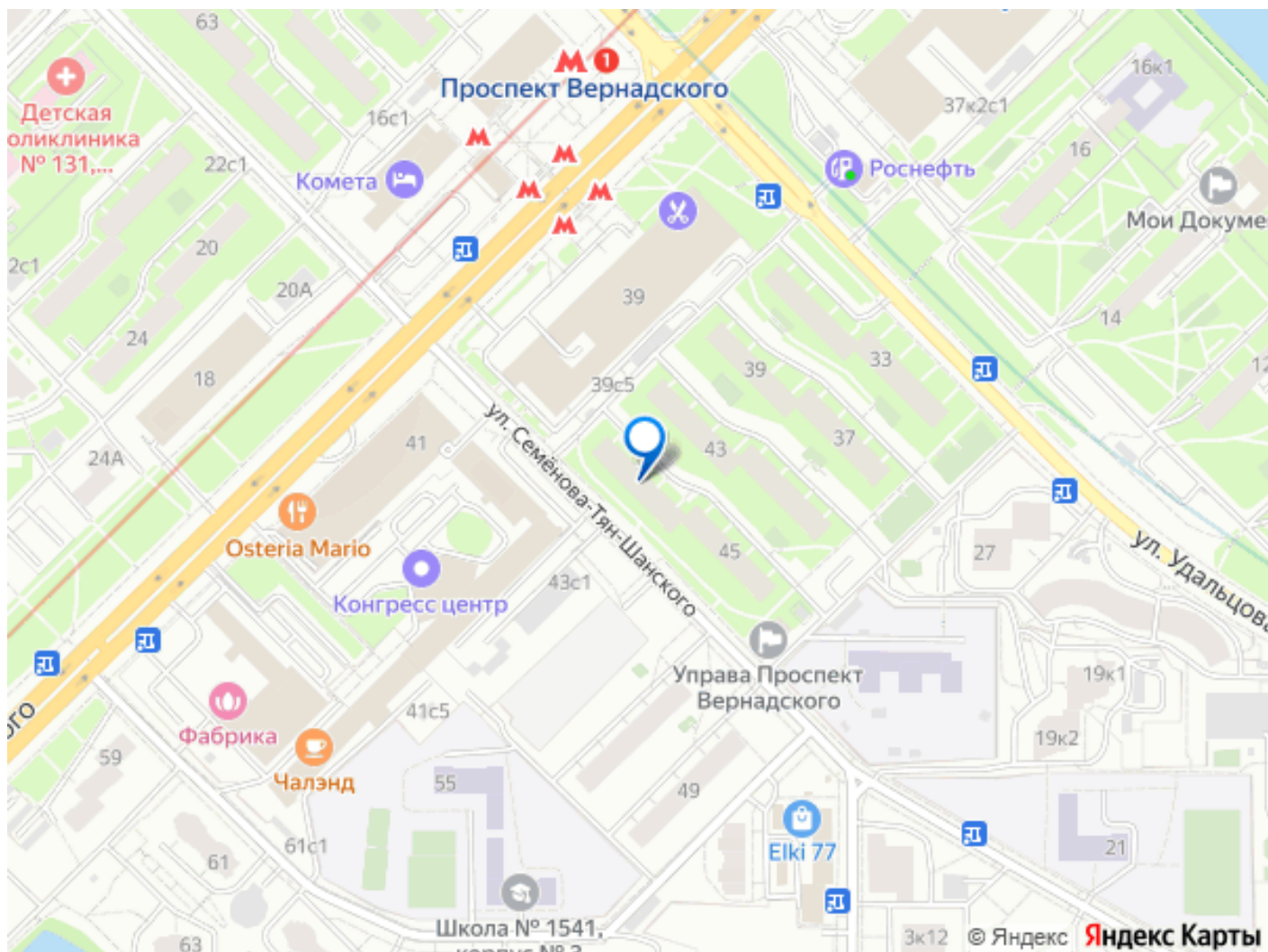
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 3-ем этаже 5-ти этажного дома, (дом включен в программу реновации, вторая стадия 2026-2028 гг.) Квартира общей площадью 45 кв.м. + балкон, две просторные (20+14) кв.м. меблированные изолированные комнаты, кухня 6 кв.м., оснащенная бытовой техникой. Дом утопает в зелени, тихо, парковка под шлагбаум во дворе. Рядом вся инфраструктура: престижные школы - спортивная и Жар-птица; парк 50-летия Октября с велодорожками, площадками для детей, спорта, выгула собак, шахматным домиком, бассейном; Удальцовские пруды; престижные ВУЗы Москвы: (МГУ, МГИМО, РУДН). Отличная транспортная доступность: 3-5 минут пешком до метро Вернадского, быстрый выезд на Мичуринский и Ленинский проспекты, до центра 15 минут. Один взрослый собственник, зарегистрированных нет, свободная продажа, ипотека приветствуется.







Move.ru - вся недвижимость России