

Алиса Мякнинова, Whitewill

79230720098

🕒 Создано: 27.01.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:30

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

43 000 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

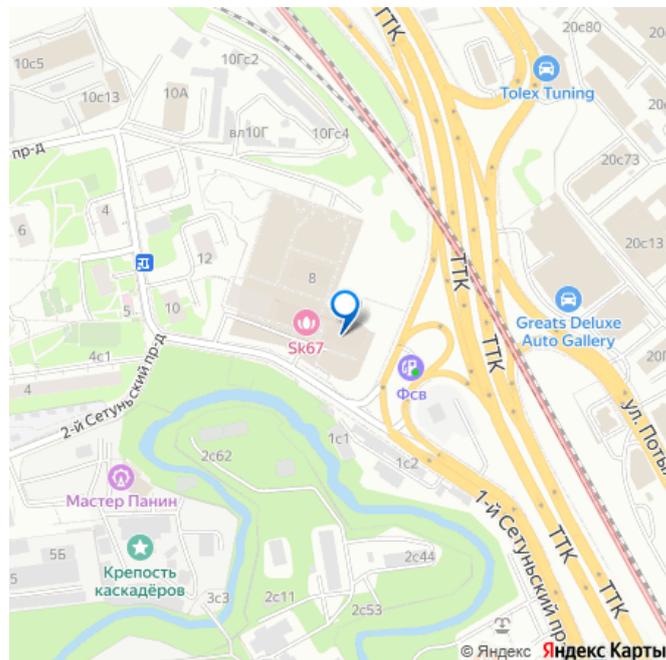
10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

22/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Квартира с 1 спальней общей площадью 45 м² в комплексе премиум-класса Hide на западе Москвы. Квартира расположена на 22 этаже в корпусе WestDale. Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле в светлых тонах. В оформлении использованы фактуры мрамора и дерева. Установлена система индивидуального кондиционирования. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Функциональная планировка включает кухню-гостиную с постирочной зоной, спальню, ванную комнату, гардеробную и прихожую. Панорамные окна, ориентированные на две стороны света, открывают виды на центр Москвы, Новодевичий монастырь и башни «Москва-Сити». Главное о доме. «Хайд» — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы. Архитектура подчеркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный

комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Алиса Мякинова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 315 019.



