

Создано: 03.02.2026 в 17:09

Обновлено: 07.02.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9289097235>

Денис Дели, Комета Эстейт

**79813665804**

**Москва, Маленковская улица, 12**

**22 600 000 ₽**

Москва, Маленковская улица, 12

Округ

для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица



[улица Маленковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

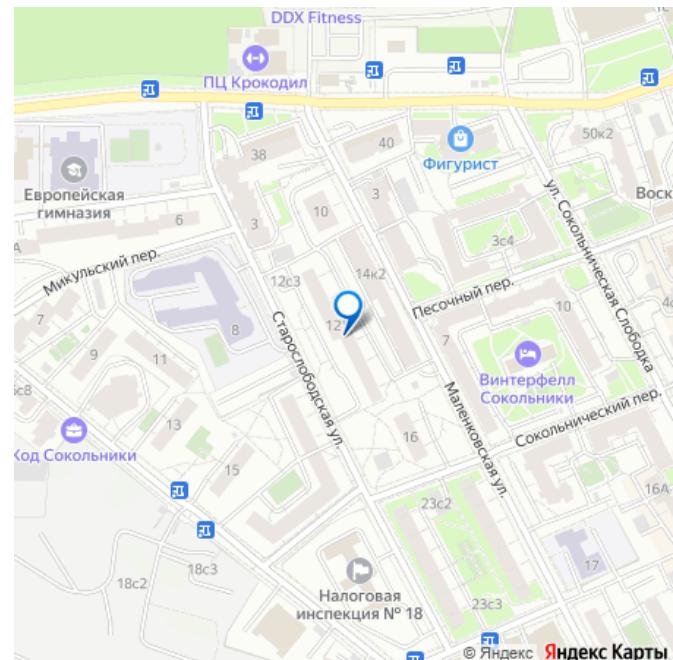
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа! Быстрый выход на сделку!

Есть технический этаж. Дом: 1972 года постройки. Оборудован двумя пассажирскими лифтами. Отличная транспортная доступность: До станции «Сокольники» 5 минут пешком. До станции МЦД «Митьково» 7 минут пешком.

Инфраструктура: Развита внутренняя и внешняя социальная и коммерческая инфраструктура района. Рядом находятся детский сад и школа. Рядом парк Сокольники, стадион им. братьев Знаменских. Детские площадки, зоны отдыха и культурного времяпрепровождения.

Большое количество магазинов, пункты выдачи, торговый центр. Парковка наземная. Квартира юридически чистая, без обременений. Помощь в одобрении ипотеки.

Обеспечим комфорт и безопасность сделки.

Дополнительная информация по телефону, звоните!



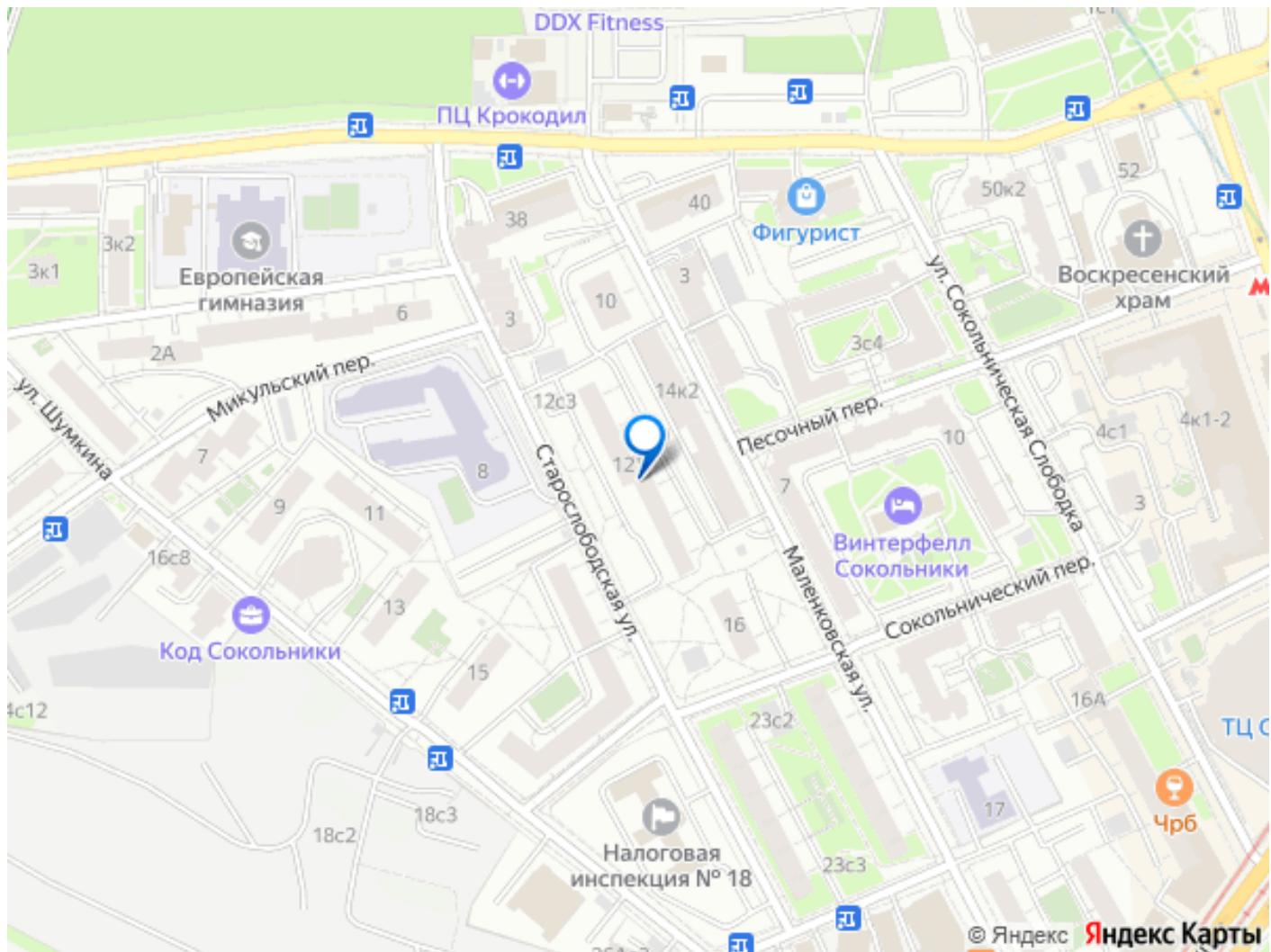
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России