

Создано: 15.02.2026 в 21:26

Обновлено: 17.02.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9290168935>

Никита Маслов, Никита Маслов

79855022159

Москва, Брошевский переулок, 4

23 000 000 ₽

Москва, Брошевский переулок, 4

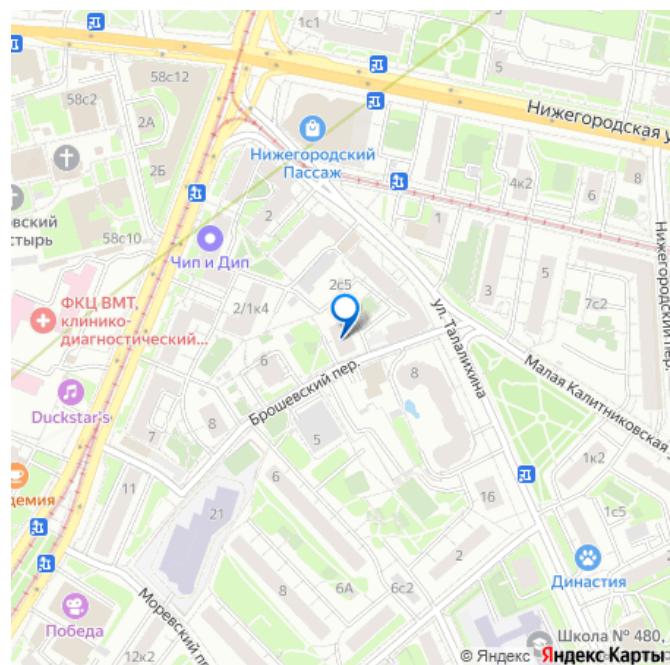
Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Брошевский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Описание: Светлая уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы.

Престижный район города. Свежий капитальный ремонт. Окна выходят на тихий, зеленый двор. Дом находится внутри жилой застройки, что способствует тишине и спокойствию, в то время находясь в 15 минутах от Кремля. Территория под шлагбаумами (никогда нет проблемы с парковкой). Транспорт: - Трамвай ~ 2 минуты пешком - Автобусы ~ 4 минуты пешком - ст. м. «Пролетарская» / «Крестьянская застава» ~ 9 минут пешком - ст. м. «Римская»/«Серп и молот», а также платформа и МЦД4 ~ 12 минут пешком - ст.м.

«Таганская»/«Марксистская»~ 15 минут

пешком Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимые магазины и торговый центр, ПВЗ, кафетерии, кафе и рестораны. Поликлиника. Мед.центры, Стоматологии. Салоны красоты. Спортивный комплекс. Детский сад. Школа.

Развлекательные заведения. Детская библиотека. Кружки. Дополнительные занятия. Места для прогулок: Район станции метро Пролетарская в Москве — часть исторического центра города. В шаговой доступности расположено много объектов для прогулок. Монастыри: - Покровский монастырь, где хранятся мощи Матроны Московской - Новоспасский монастырь.

Парки: - Сквер Талалихина с фонтаном, лавочками и прогулочными дорожками. - Крестьянский сквер - Парк культуры и

отдыха «Таганский» Набережные реки
Москвы также доступны для Вас при пешей
прогулке, а также прогулок на речных
трамвайчиках. Развлечения: - Кинотеатр
Победа - Театр Марионеток - Квесты -
развлекательный центр Станция 2025 -
развлекательный центр Сеть - бассейн -
каток Дополнительно: Техника и мебель
остаются в квартире. Условия: Документы
готовы к сделке. Один взрослый собственник,
полная стоимость в договоре, ипотека,
возможна быстрая альтернатива.



