

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:45

**Москва, Волжский бульвар, 2/22**

**13 550 000 ₺**

Москва, Волжский бульвар, 2/22

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

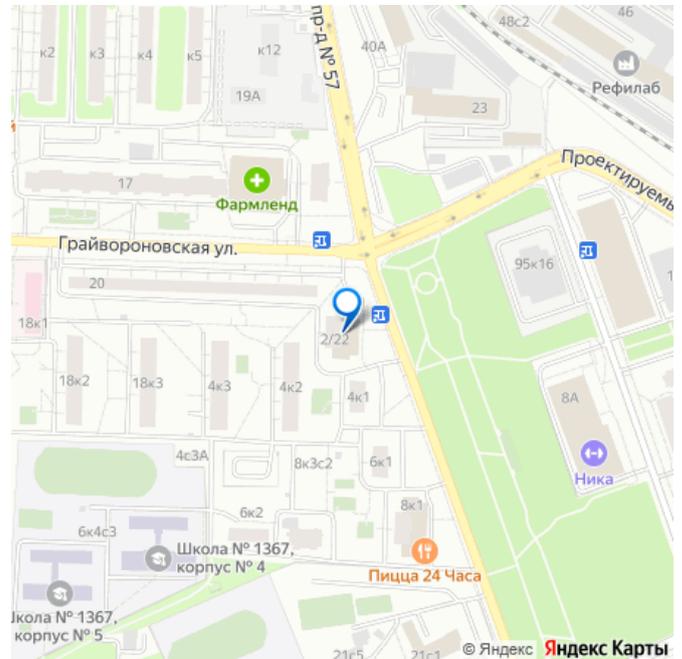
## Описание

Лот 74695 Ищете комфортное жилье в Москве? Вашему вниманию предлагается

<https://move.ru/objects/9290414406>

**МГСН отделение Марьинское, МГСН  
79859636628,7933936  
9835**

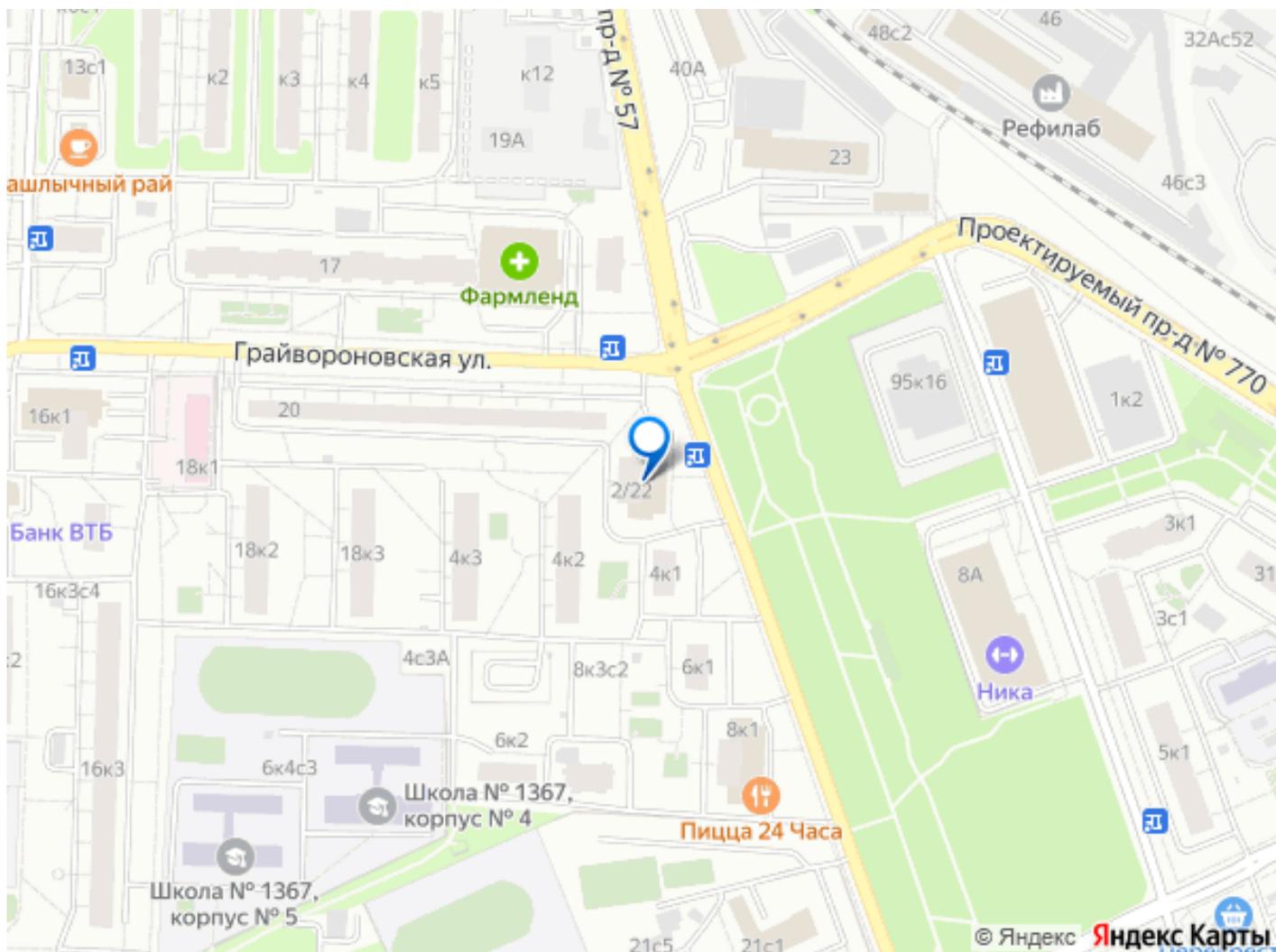
для заметок



двухкомнатная квартира в престижном районе Текстильщики, идеально подходящая для жизни. Дом расположен вдали от шумных магистралей, в окружении зелени дворов, что гарантирует тишину и покой. При этом до метро (Текстильщики ФЛ, БКЛ, МЦД-2) рукой подать всего несколько минут пешком. Квартира в хорошем состоянии, полностью пригодна для немедленного заселения. Комнаты изолированные, что обеспечивает приватность. Общая площадь с балконом 45,2 кв.м. Подъезд ухоженный, с мусоропроводом и пандусом. Двор настоящий оазис для семей с детьми и любителей спорта, оборудованный современными площадками. Район славится своей развитой инфраструктурой: все необходимое от детских садов и школ до торговых центров и фитнес-клубов находится в шаговой доступности. Квартира имеет прозрачную юридическую историю: один собственник. Готова к быстрой сделке.







Move.ru - вся недвижимость России