

Создано: 10.03.2026 в 00:35

Обновлено: 19.03.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9291548035>

**Людмила Задачаина, Isaev Estate**

**79337872839,7989842  
3498**

**Москва, Трифоновская улица, 57К1**

**24 800 000 ₺**

Москва, Трифоновская улица, 57К1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

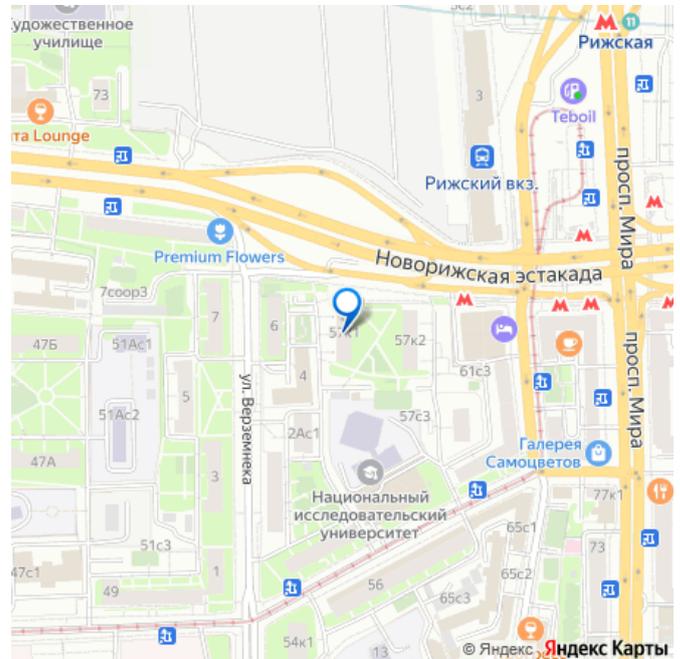
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: Кирпичный дом 1965. г постройки. Перекрытия железобетонные. В подъезде всегда чисто, новый ремонт, регулярно проводится уборка. Есть современный пандус, мусоропровод, а также ответственная старшая по дому и адекватное ТСЖ. Дружелюбные тихие соседи Чистый закрытый двор, ОДНО ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО (под шлагбаумом) ВХОДИТ в стоимость, а также 1 гостевое по необходимости.

Просторный двор, всегда есть свободные места. О КВАРТИРЕ: Продается современная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом (одно парковочное место включено в стоимость продажи)! Просторная комната объединенная с кухней в европейском стиле с островным столом и встроенным в ложе холодильником. Также встроенная в ложе гардеробная, объединенная со шкафом-купе. Дизайнерская планировка, большие окна, система кондиционирования и нагрева воды, вытяжная и вентиляционная системы на кухне и в сан-узле. Большая ванная, объединенная с туалетом. Вторая комната также просторна и выполнена в стиле минимализм с винтажными элементами, отлично сочетается с компактно-минималистичным стилем зала и современной кухней. Квартира чистая, солнечная, полностью укомплектована мебелью из ИКЕА (в отличном состоянии) с импортной техникой и ручным пылесосом

DYSON. ИНФРАСТРУКТУРА: ЦАО. Рядом школы и парки, развитая инфраструктура. В шаговой доступности современные парки (5 минут), метро Рижская (3 мин), Проспект мира (10 минут), Марьино роцца (12 минут), школа (5 мин пешком), магазины Вкусвилл (6 мин), Магнолия (3 мин), Азбука Вкуса (10 мин), аптеки, спортивные центры и многое другое! Очень удобная транспортная развязка, как для водителей, так и для любителей общественного транспорта. до м. Рижская, м. Марьино Роцца 10-15 минут ходьбы. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Один взрослый собственник. ДКП Более 5 лет. Полная стоимость в договоре.



