

🕒 Создано: 16.03.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:56

Москва, улица Медиков, 11

14 500 000 ₹

Москва, улица Медиков, 11

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Медиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

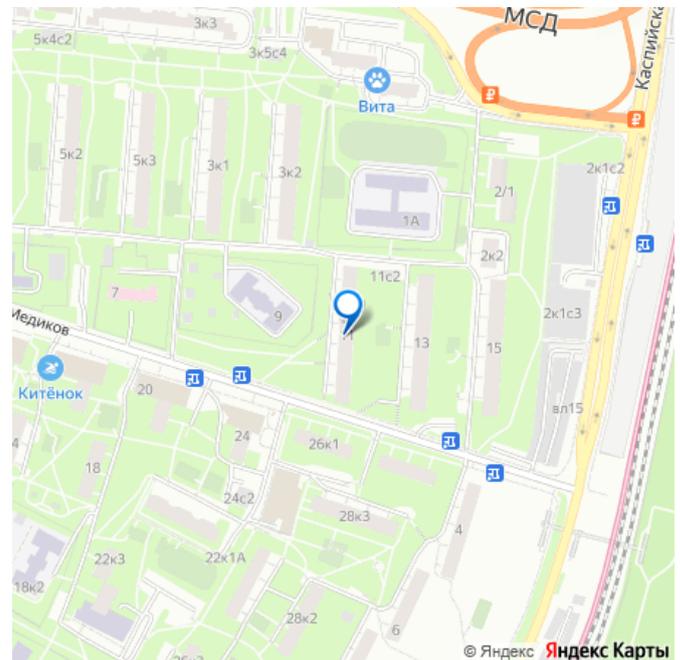
раздельный

<https://move.ru/objects/9292410772>

ИП Басоргина И.Г., ИП Басоргина И.Г.

79150743200

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОЗДРАВЛЯЕМ! ВЫ НАШЛИ ТО, ЧТО ИСКАЛИ!

Центр жизни в Царицыно, 900 метров от метро и готовый доход 50 000 ?/мес. Локация с большой буквы! Вот она — ваша точка

входа в идеальный район. 900 метров —

именно столько отделяет вас от метро

Москворечье. Это реальные 10-12 минут

спокойным шагом, когда вы не привязаны к

расписанию транспорта. Это не просто

КВАРТИРА, это три возможных сценария

Вашей жизни! Сценарий 1. ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ:

Прямо сейчас здесь живут квартиранты и

исправно платят 50 000 рублей в месяц. Вы

покупаете готовый актив, который приносит

деньги с первого дня. Сценарий 2. ДЛЯ

ЛЮБИТЕЛЕЙ НОВОГО РЕМОНТА : Вам

достанется чистый лист. Никакой жалости к

обоям — берите кувалду и делайте полный

демонтаж под современный евроремонт. Это

идеальный вариант под полное

преображение. Сценарий 3. ДЛЯ ТЕХ КОМУ И

ТАК ХОРОШО: А можно ничего не менять.

Ремонт уставший, но по-домашнему уютный.

Можно жить спокойно, ремонтироваться

постепенно, без съёмных квартир и лишних

трат. ИНФРАСТРУКТУРА : Всё ВКЛЮЧЕНО!

Главный актив этой квартиры — её локация!

Здесь кипит жизнь, и вам не нужно никуда

ехать. Парки в двух шагах: • Музей-

заповедник Царицыно — 10 минут, и вы во

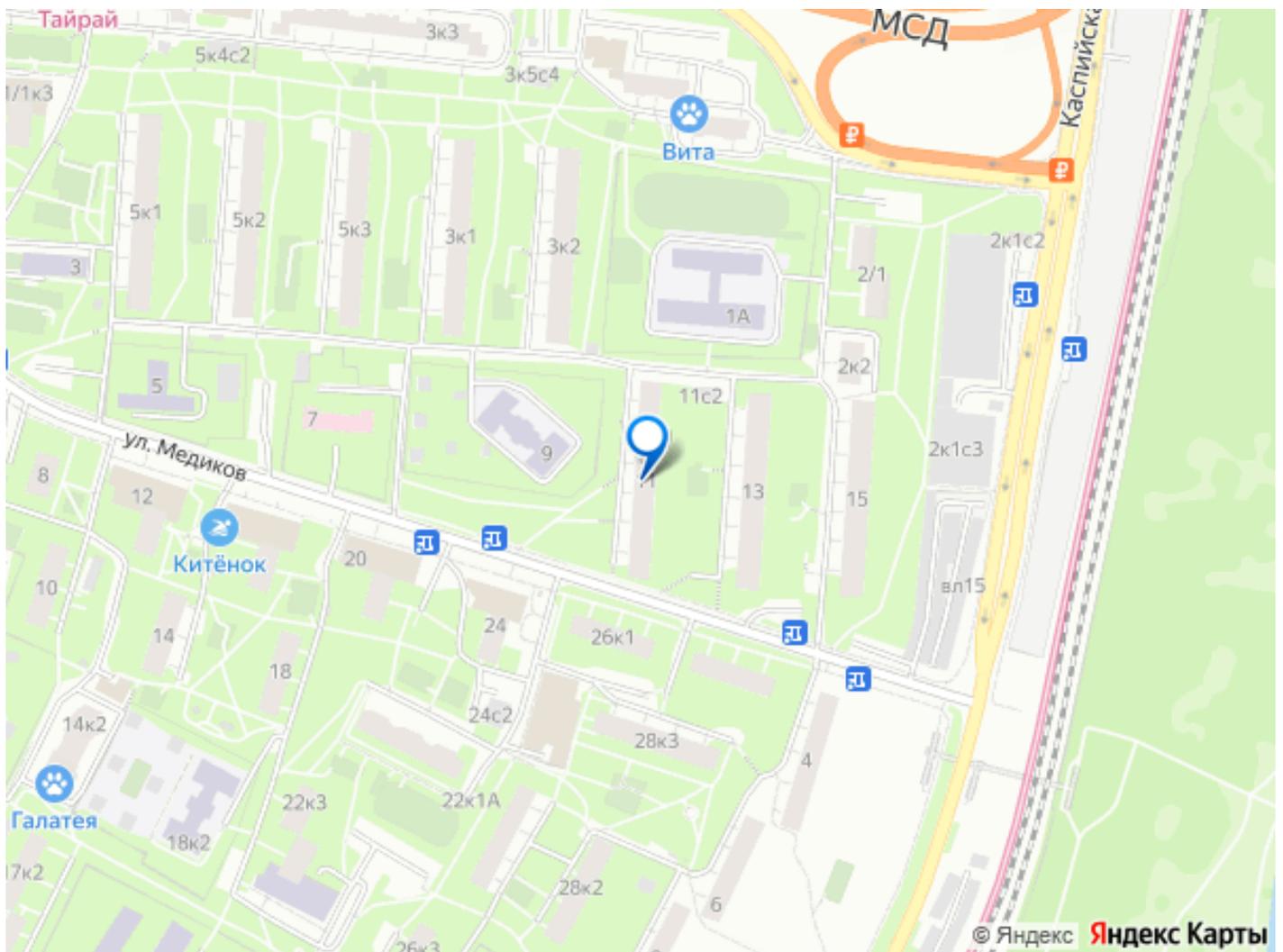
дворцах и у прудов • Аршиновский парк —

для тихих прогулок • Парк Сосенки и

Народный парк им. Надежды Рушевой —
зелень вокруг дома Для семьи: • Школа 2000,
центр ЦИО Южный, школьное отделение
Логос • Детские сады: Солнечный городок,
Ррыба, Говоруша • Поликлиника 166
(филиалы 1 и 4) — всё рядом Еда и быт: •
Супермаркеты: Пятёрочка и ВкусВилл •
Магазины КуулКлевер, Мясновъ, Отдохни •
Кафе: Восточный вкус, пекарня Как дома,
чайхана Ясмина Для себя: • Аптеки:
Здравсити, Весна, Аптеки Столицы, аптека 45
• Салоны красоты: Точка красоты, Вкус
сахара, студия Proshaa.nails Для
«самостоятельных» покупателей: • Мы
сопровожаем сделку со стороны покупателя
— БЕСПЛАТНО • Поможем с одобрением
ипотеки, если нужно • Быстрый выход на
сделку — наследство прозрачное, документы
готовы! Звоните, уважаемые Коллеги и
Покупатели! Ключи на руках, показываем с
23 марта.







Move.ru - вся недвижимость России