

**Александр Алимов, ИНФИНТИ**  
**79337874322**

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:07

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:17

**Москва, Рязанский проспект, 80К3**

**15 000 000 ₹**

Москва, Рязанский проспект, 80К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

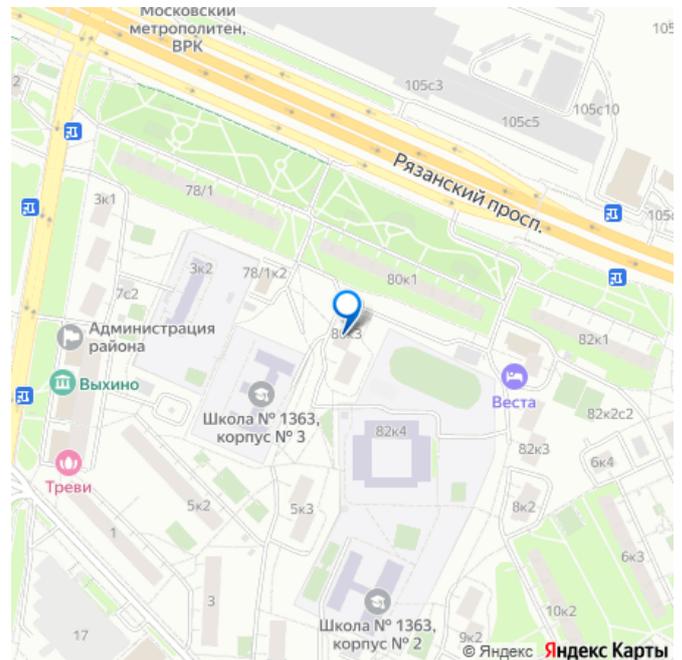
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Предлагается вашему вниманию замечательная двухкомнатная квартира, которая станет идеальным домом для вашей семьи

Квартира и планировка:

- Просторная и уютная планировка с отдельными комнатами обеспечит комфорт и личное пространство для каждого жильца
- Раздельный санузел добавляет удобства в ежедневное пользование
- Застекленная лоджия с пластиковыми стеклопакетами дарит дополнительное пространство и тепло
- Вид из окон радует глаз зеленью ухоженного школьного парка, создавая ощущение единения с природой
- Дом включен в ближайший план на капитальный ремонт, что повысит комфорт проживания и ликвидность недвижимости
- Удачное сочетание тихого двора и отличной транспортной доступности делает эту квартиру востребованным предложением на рынке

Расположение и транспорт:

- Тихое место без шума проезжей части, где всегда царит спокойствие и уют
- Отличная транспортная доступность: станции метро Юго-Восточная и Выхино находятся в шаговой доступности
- Рядом расположен живописный Кузьминский парк, идеально подходящий для прогулок и активного отдыха

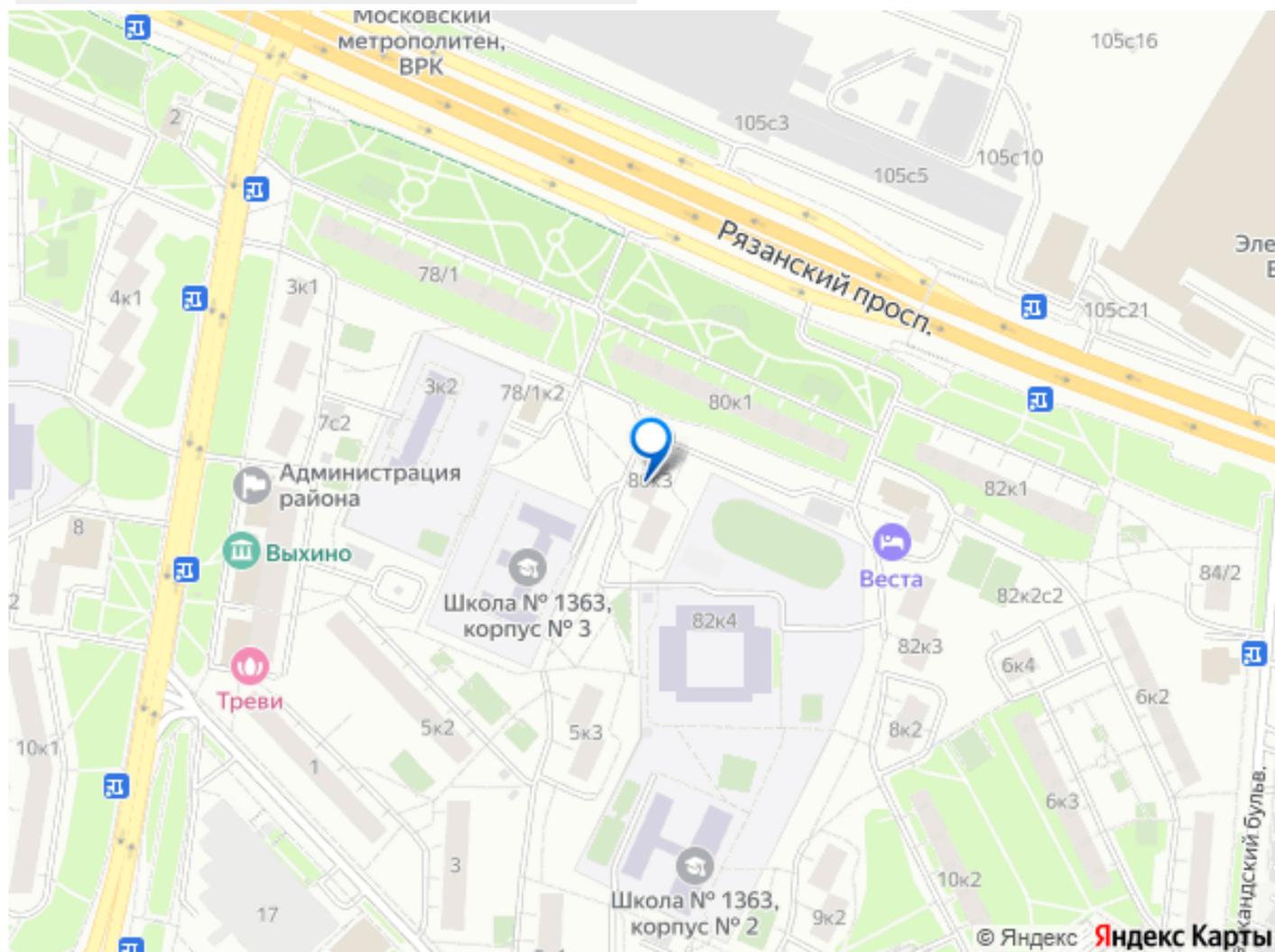
Инфраструктура района:

- Развитый район со всей необходимой инфраструктурой: магазины, аптеки, банки и сервисы в шаговой доступности
- Для семей с детьми — детская школа искусств им. Балакирева всего в 5 минутах ходьбы
- Близость Университета Управления (ГУУ) создает благоприятную социальную среду.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о

просмотре этой чудесной квартиры Все сделки с агентством недвижимости ИНФИНИТИ застрахованы. Для наших клиентов действуют эксклюзивные условия по ипотеке — поможем подобрать выгодную программу и оформить заявку в кратчайшие сроки Номер объекта: #1/547619/23361





Move.ru - вся недвижимость России