

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:27

Обновлено: 30.03.2026 в 13:35

Светлана Чемякина, Светлана Чемякина

79853226174

Москва, Енисейская улица, 6

17 500 000 ₺

Москва, Енисейская улица, 6

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Енисейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

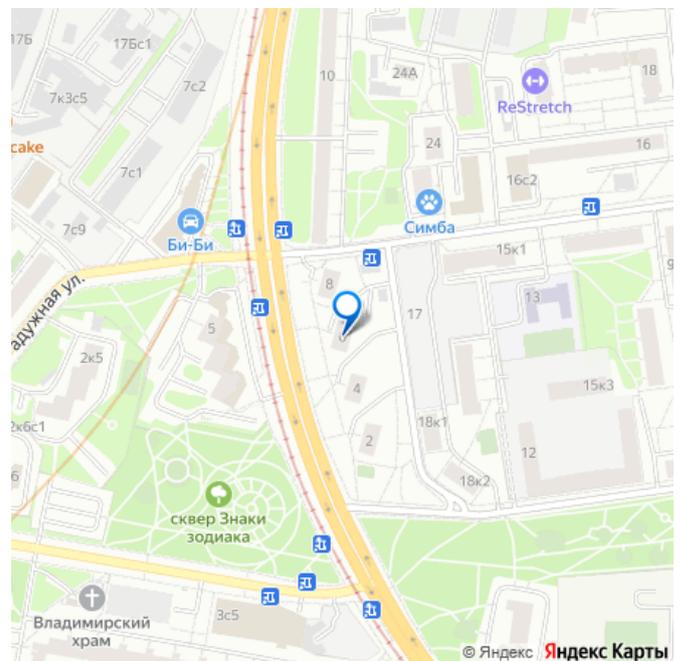
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

2-комнатная квартира 44 м² в Москве.

Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций! Метро Свиблово — 7 минут пешком. О квартире: Общая площадь: 45 м², большая солнечная двушка. Квартира с капитальным ремонтом, без мебели — легко адаптировать под арендатора или себя.

Светлая, аккуратная, не требует дополнительных вложений. Произведена замена всех коммуникаций. О доме:

Надежный блочный дом, 9 этажей, есть лифт.

Чистый подъезд. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Зеленый обжитой район, пешая доступность до метро.

Развитая инфраструктура: магазины, школы, сады, поликлиники. Высокий спрос на аренду благодаря локации. Высокий спрос на аренду в районе. Квартиру можно сдать сразу после покупки — без дополнительных вложений.

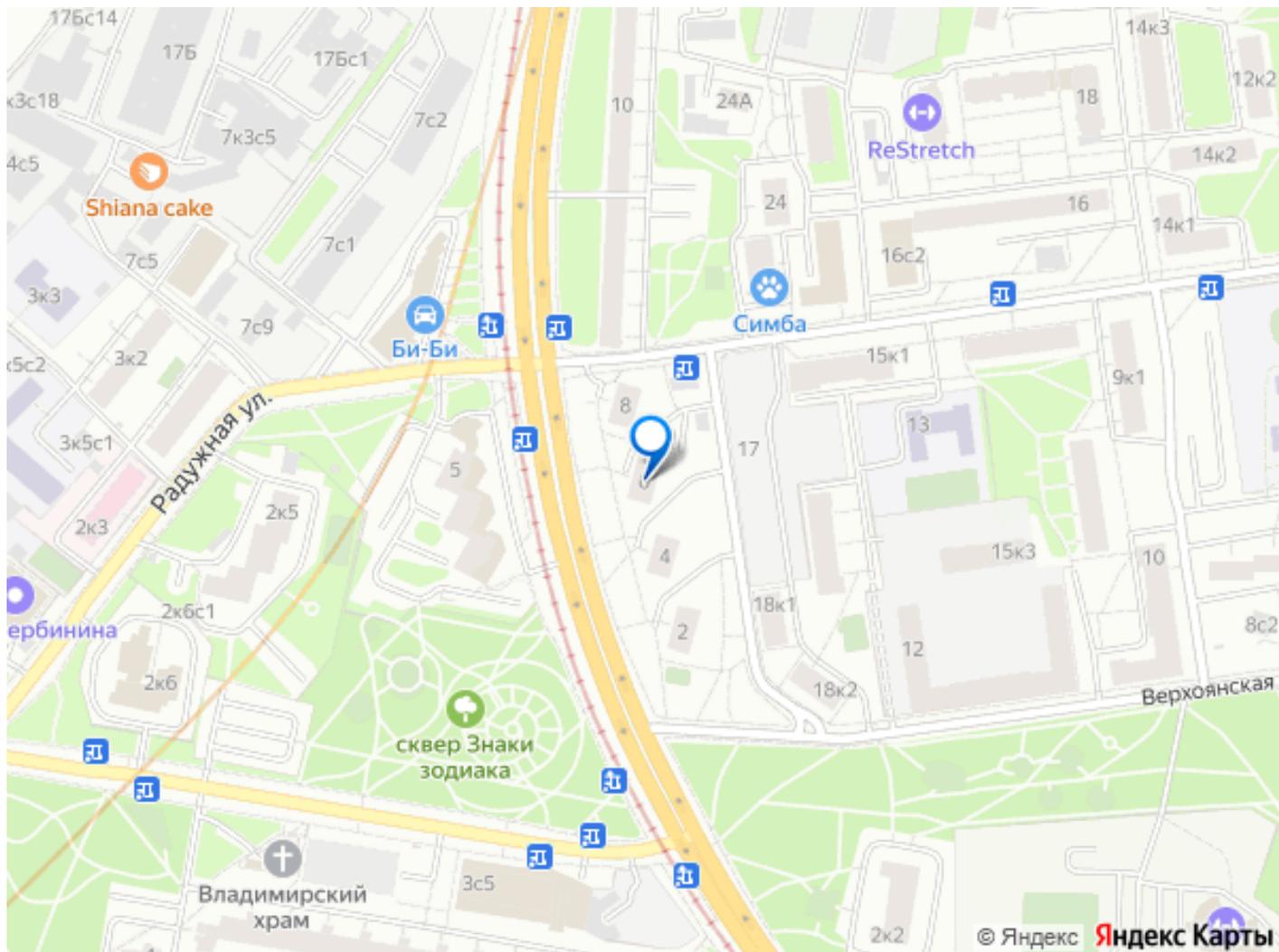
Документы: 1 взрослый собственник Никто не прописан ДКП более 10 лет Без обременений

Перепланировка согласована Полная стоимость в договоре В процессе подбора альтернативы. Отличная транспортная доступность Готовое решение для аренды

Чистые документы Звоните — расскажу детали и организую оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России