

🕒 Создано: 11.03.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:09

Москва, Октябрьская улица, 89

20 000 000 ₺

Москва, Октябрьская улица, 89

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

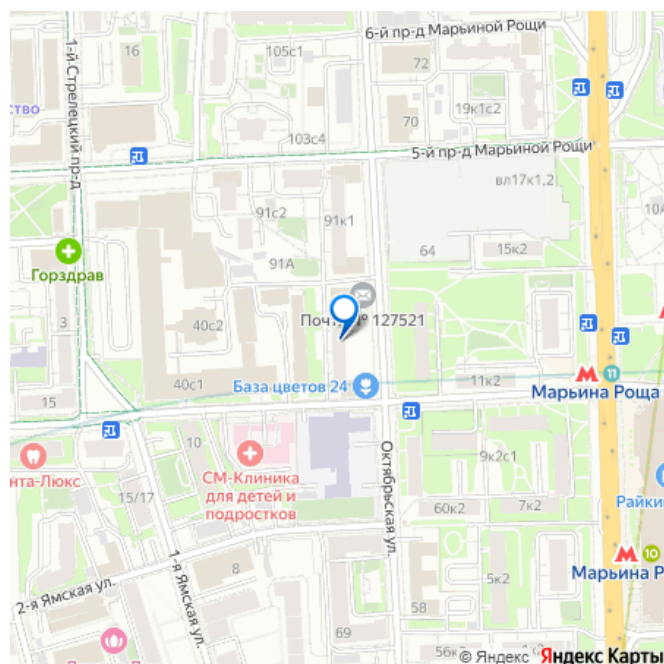
<https://move.ru/objects/9293089190>

Наталья Николаевна Шокорова,

Этажи Москва

79230726844

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

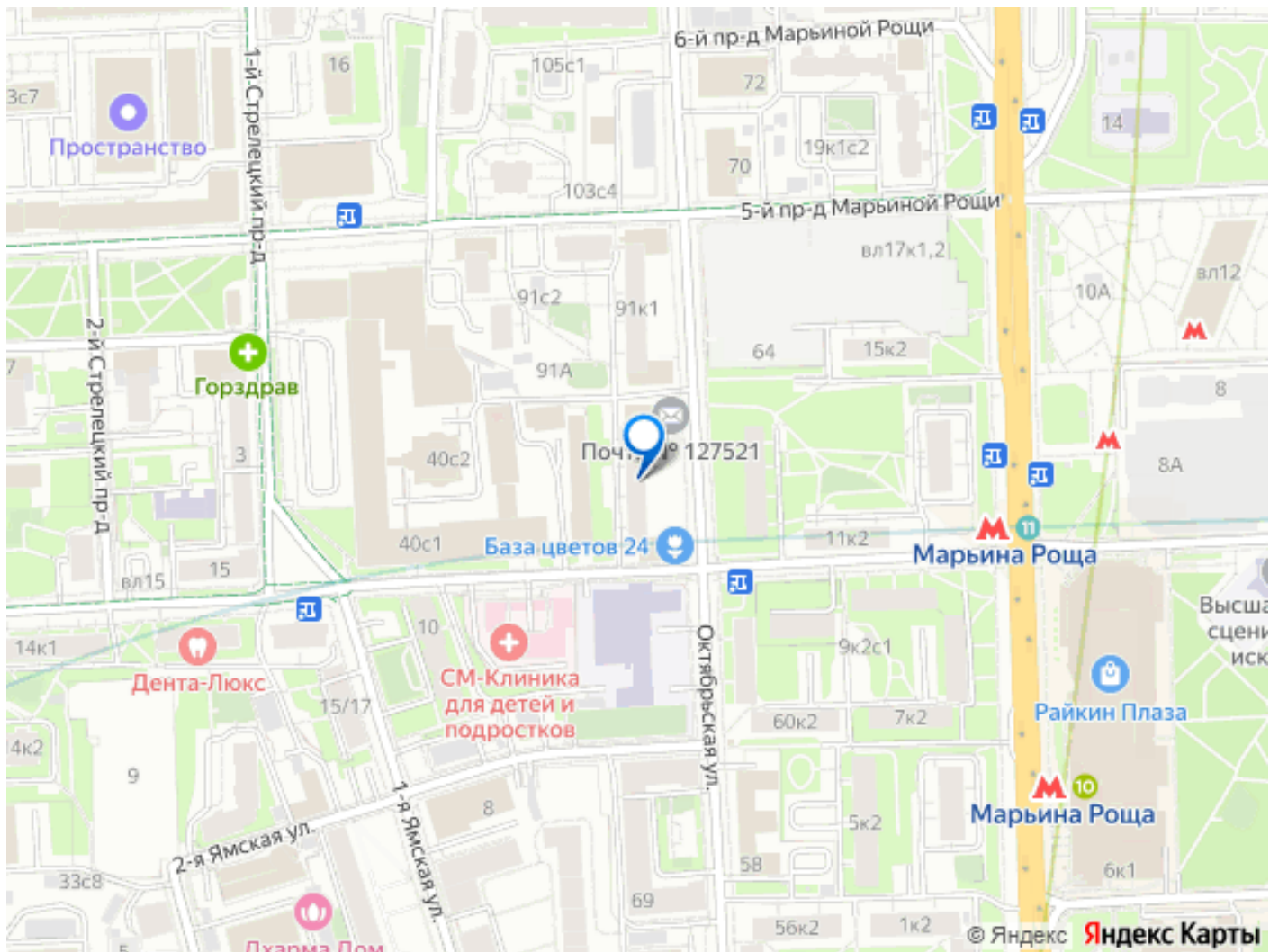
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11999071. Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45 кв.м на 6 этаже 9-этажного жилого дома. Окна выходят на улицу, имеется балкон. Санузел отдельный, незаконных перепланировок нет. Дом оборудован пассажирским лифтом. Состояние жилое, требует косметического ремонта. Юридическая безопасность: 4 собственника, основание права — наследство с 2011 года. Длительный срок владения гарантирует чистоту сделки. Обременений нет. На момент регистрации 2 собственника снимутся с учета. Проживают арендаторы, показ по предварительной записи. Анализ инфраструктуры (Москва, ул. Октябрьская 89): Локация отличается развитой социальной средой. В шаговой доступности продуктовые супермаркеты, аптеки, банки, пункты выдачи заказов. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта рядом, удобная выездная магистраль. Для семей с детьми: во дворе детские площадки, рядом школы и детские сады. Зеленая зона для прогулок вблизи дома. Спальный район с тихими соседями. Экология благоприятная. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Идеальный вариант для семьи. Документы готовы к сделке. Звоните, отвечу на вопросы и организую просмотр! Код пользователя: 193876





Move.ru - вся недвижимость России