

🕒 Создано: 10.04.2026 в 09:16

Обновлено: 10.04.2026 в 09:07

Агент

79150249649

Москва, улица Уткина, 37

19 500 000 ₺

Москва, улица Уткина, 37

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Уткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

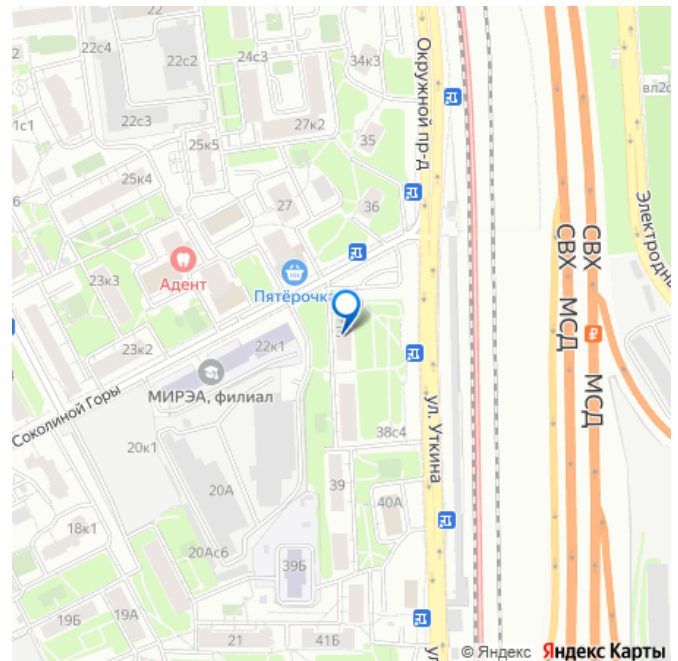
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

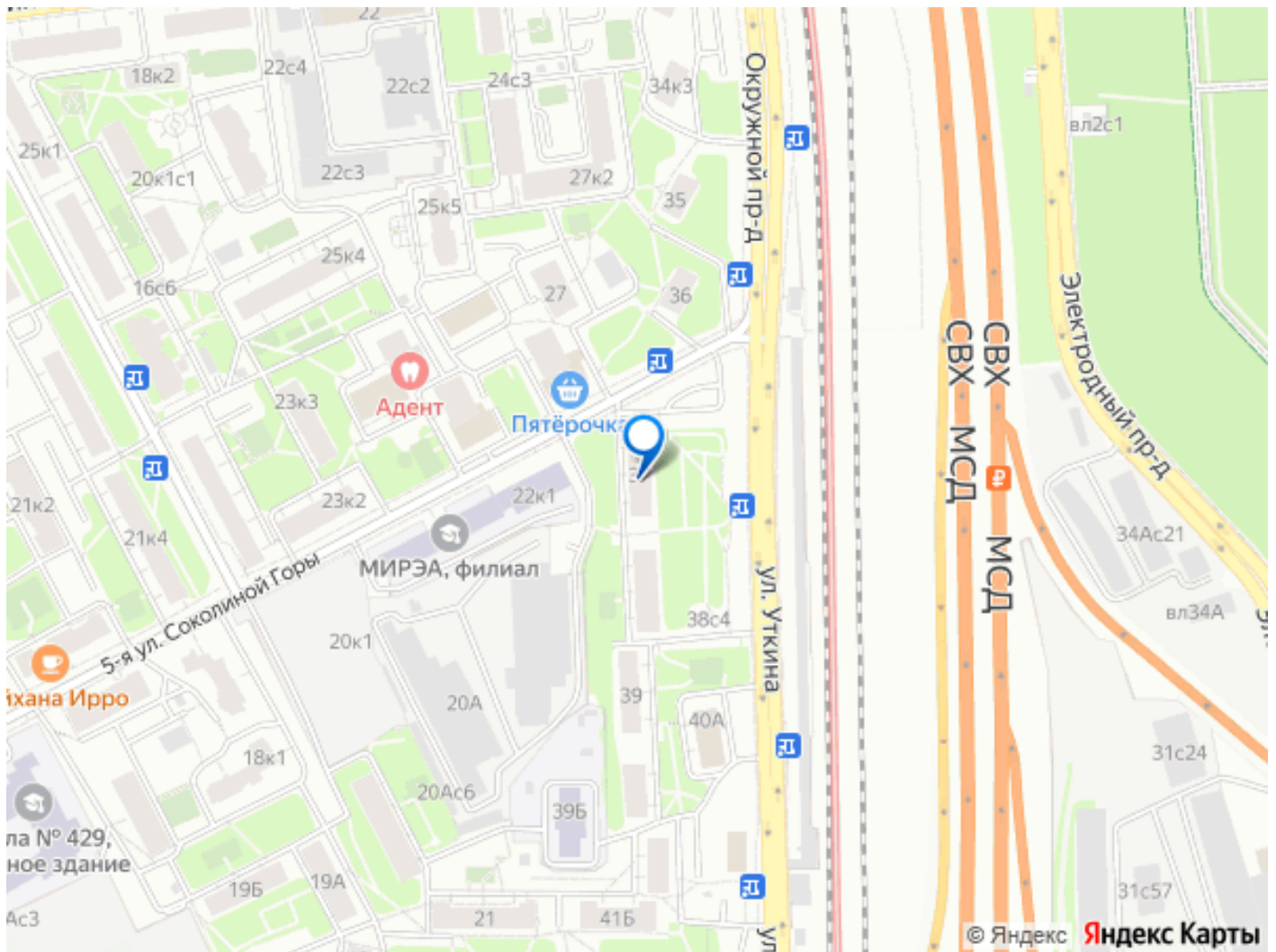
Описание

Внесен Аванс! Продается уникальный объект как для личного проживания, так и для сохранения и преумножения капитала.

Уютная квартира с дизайнерским ремонтом на улице Уткина, д. 37. Почему это выгодно?

1. Дом включен в программу реновации. В ближайшей перспективе в 2027-2028 гг. вы получаете современную квартиру в новом монолитном доме с большей площадью, современной планировкой и рыночной стоимостью на 30-40% выше текущей. 2. Готовый бизнес / комфортная жизнь. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт для себя. Всё продумано до мелочей. 3. Полная комплектация. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Идеально под дорогую аренду: квартира будет приносить доход с первого дня владения, пока вы ждете переезда в новый фонд. Локация: * Зеленый и спокойный район Соколиная Гора. * Отличная транспортная доступность: пешая доступность до метро и МЦК Шоссе Энтузиастов. * Рядом Измайловский парк — идеальное место для прогулок и отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России