

🕒 Создано: 17.04.2026 в 15:21

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:32

**Собственник**

**79859667954**

**Москва, 11-я Парковая улица, 37К3**

**20 900 000 ₺**

Москва, 11-я Парковая улица, 37К3

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

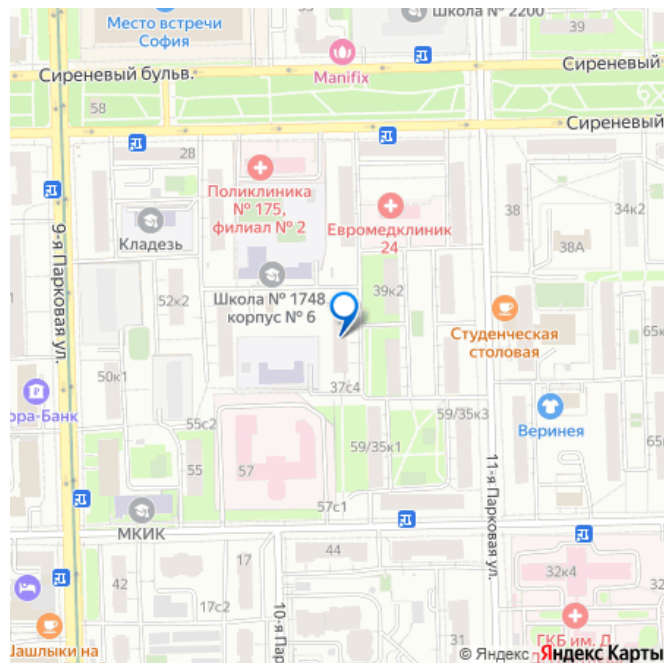
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

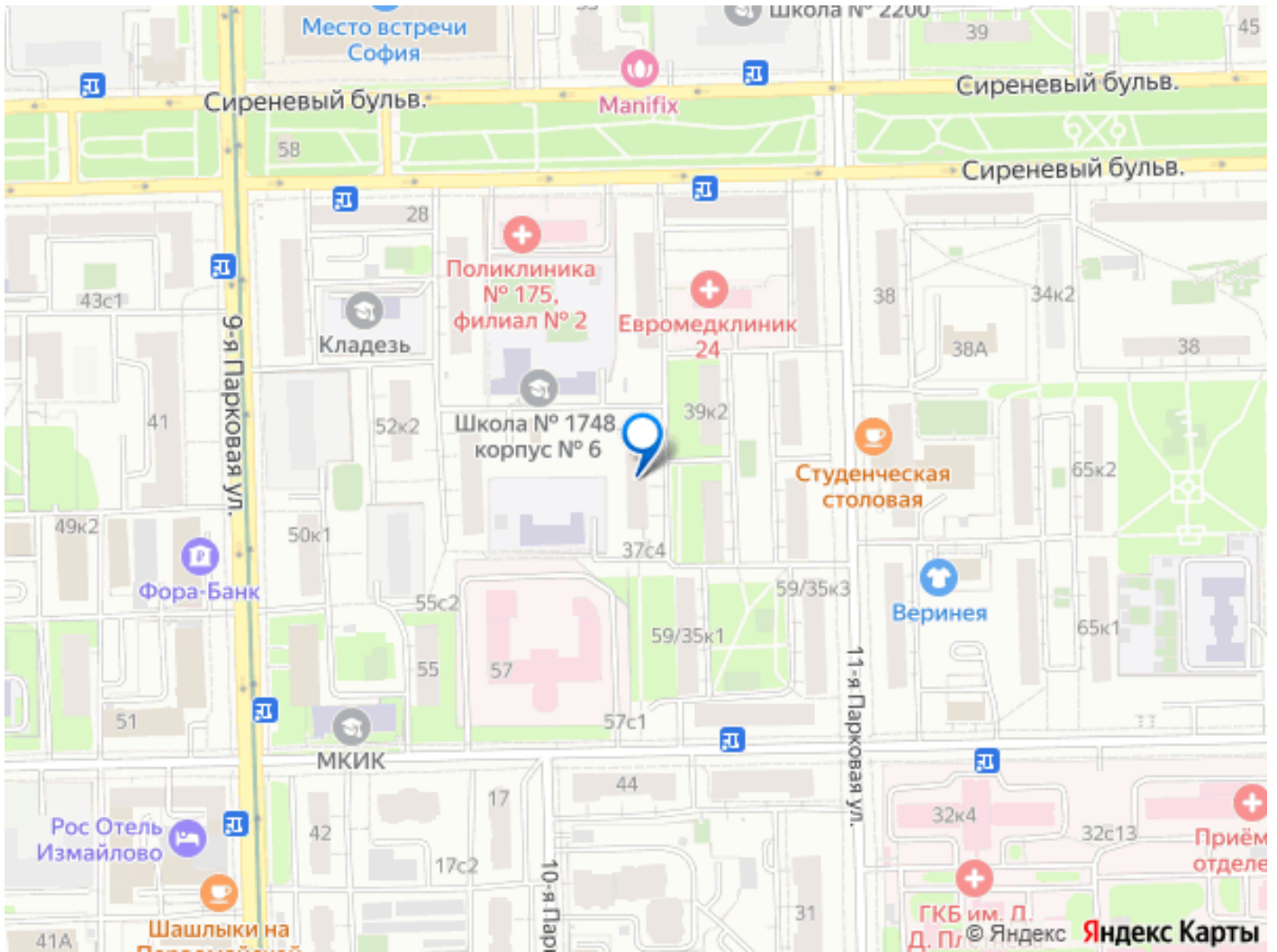
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира в шаговой доступности от метро. (м. Первомайская - 7 мин, м. Щелковская - 10 мин). Комнаты изолированные. Санузел совмещенный. В квартире проведен капитальный ремонт высококачественными материалами. Освободили до бетонной коробки и восстанавливали заново: электропроводка, новые стенные блоки, стяжка, шумо-гидроизоляция по всей площади, потолки натяжные. Пол в коридоре, кухне, ванной комнате керамогранит с подогревом, заменены радиаторы отопления, канализационные и водопроводные трубы. В санузле качественная немецкая сантехника и итальянская мебель с душевой кабиной. Кухня с посудомоечной машинкой и встраиваемой бытовой техникой Gorenje Для более комфортного проживания в гостиной располагается мебель трансформер (шкаф-кровать-диван). Вместительная гардеробная. Вся мебель делалась на заказ под себя. Квартира не требует какого-либо ремонта, готова к заселению. Дом находится в тихом месте, в окружении зелени. Подъезд чистый, соседи тихие, маргинальных элементов нет. Район Измайлово считается самым зеленым. Славится развитой инфраструктурой: представлены все сетевые продуктовые и промышленные магазины, Детский мир, хорошие государственные и частные общеобразовательные, спортивные, музыкальная и художественные школы, детские сады, поликлиники, аптеки. По

соседству обновленная поликлиника, новый  
ТРЦ София. Развитая система наземного  
транспорта, которая соединяет район с  
другими районами города (Таганским, ВДНХ,  
Преображенским и др.). В шаговой  
доступности Измайловский парк. Один  
взрослый собственник. В собственности  
более 5 лет, полная стоимость в договоре.  
Альтернатива. ПРОСЬБА РИЕЛТОРОВ НЕ  
БЕСПОКОИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России