

Создано: 10.02.2026 в 18:23

Обновлено: 13.02.2026 в 14:51

Москва, Багратионовский пр, 5ак1

**26 700 000 ₽**

Москва, Багратионовский пр, 5ак1

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

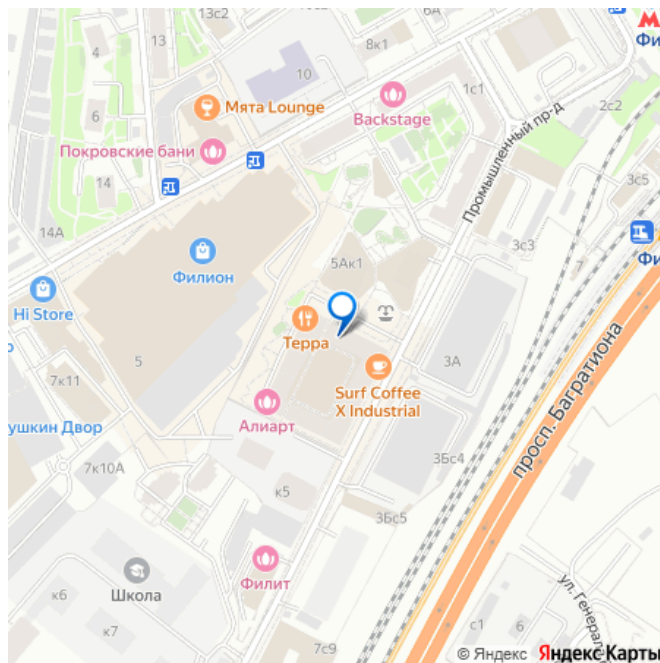
Id 57733. Продается двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Фили Сити»!! Функциональная планировка квартиры, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту: просторная кухня-гостиная, изолированная спальная комната, совмещенный санузел,

<https://move.ru/objects/9289415368>

**Дарья Селиванова, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва**

**89251234567**

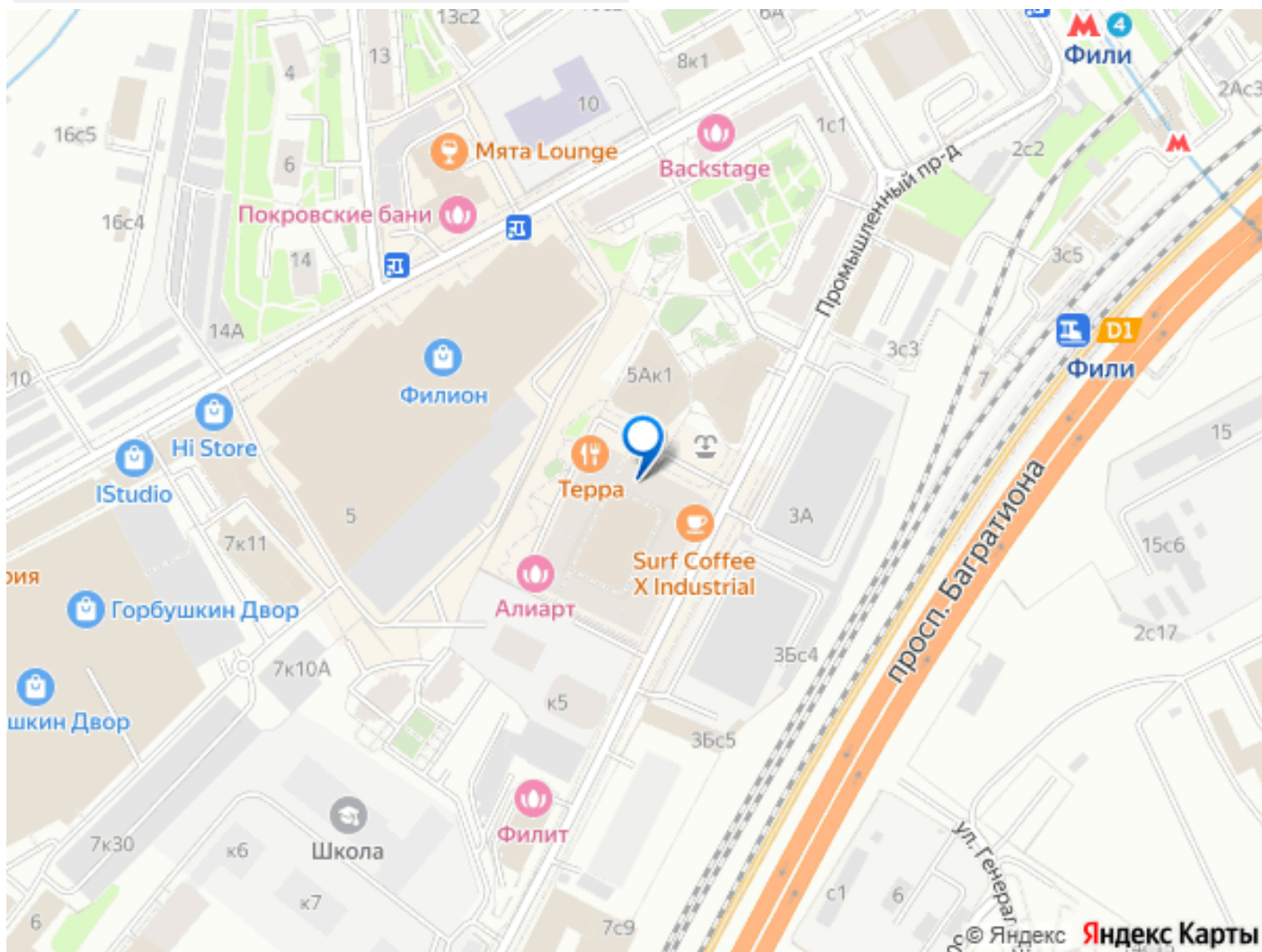
для заметок



холл с местами для хранения. В квартире сделан качественный ремонт с использованием надежных материалов, которые прослужат еще много лет. Ремонт делали для себя! Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой: духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка, телевизор, стиральная машина, теплый пол в санузле. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Различные сценарии освещения. Вместительная кухонная мебель, много мест для хранения. Квартира идеально Вам подойдет - вы сможете заехать сразу, не делая никаких вложений! Квартира продается со всей мебелью и техникой! Звоните, будем рады показать Вам квартиру! Жилой комплекс «Фили Сити» состоит из трех корпусов, высота которых варьируется от 6-ти до 42-х этажей. Солидные входные группы, презентабельное лобби, 2 лифта, охраняемая территория, подземный паркинг. Предусмотрены кладовые, места для хранения велосипедов и детских колясок. Во дворе организованы современные зоны отдыха, спортивные площадки для детей и взрослых, сухой фонтан; работают кафе и рестораны. В 10 минутах ходьбы - Филёвский парк и набережная Москвы-реки. В «Фили Сити» продуманная инфраструктура, здесь всё под рукой: на первых этажах корпусов разместятся супермаркеты, отделения банков, школа и детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы. На крышах нескольких корпусов разместятся смотровые площадки с зонами отдыха и великолепными видами на центр Москвы. В распоряжении жильцов всё разнообразие развитой инфраструктуры центра столицы: работают детские сады и

школы с высоким рейтингом, аптеки и поликлиники, сетевые супермаркеты и торговые центры, салоны красоты и фитнес-клубы, службы сервиса и отделения банков, популярные рестораны и кафе, лучшие кафе и рестораны. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Рядом станции метро: «Фили» (7 минут пешком), «Багратионовская» и «Парк Победы» (7-12 минут).





Move.ru - вся недвижимость России