

Создано: 11.02.2026 в 02:30

Обновлено: 12.02.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9289479725>

Ярославна, Isaev Estate

89251234567**Москва, Дмитровское ш, 71а****25 900 000 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 71а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

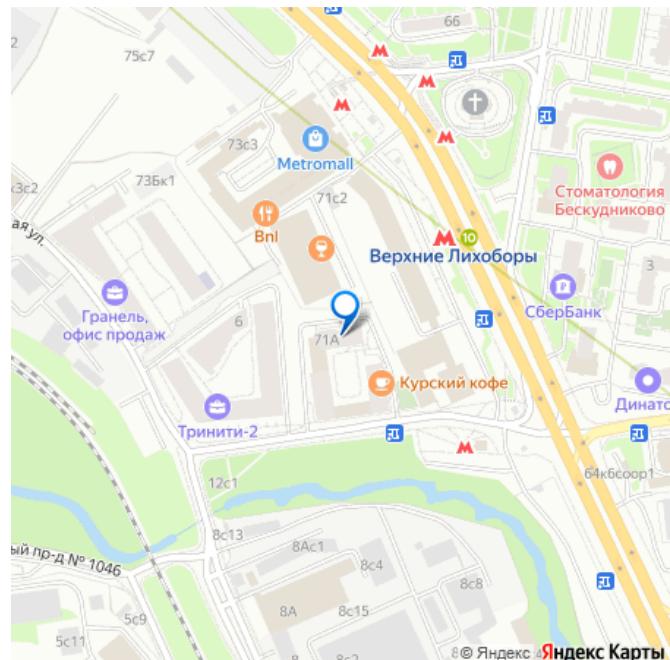
Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

О ДОМЕ: 24-этажный монолитный дом, год постройки: 2021, пассажирский лифт — 1, грузовой - 1. Закрытая территория с детской площадкой. Парковка подземная
О КВАРТИРЕ:
2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Талисман на Дмитровском» в Москве. Общая площадь 45 кв. м, жилая площадь 13,5 кв.м, расположена на 22 этаже 24-этажного монолитного дома. В квартире отличная кухня-гостиная площадью 20 кв.м. с

раздвижной стеклянной перегородкой. Кухня полностью оборудована: посудомойка Bosch, плита Bosch, духовка Bosch. Холодильник Bosch. Немецкая вытяжка. Планировка включает в себя: 1 изолированную комнату; кухню- гостинную, укомплектованную необходимой техникой; совмещенный санузел. Квартира полностью укомплектована: Два кондиционера Mitsubishi. Видео домофон, Система Нептун (от протечек), Проточный водонагреватель, Везде телевизоры, большой диагонали, Хорошая сантехника, Батареи с терморегуляторами, Принудительная вытяжка в ванной, Три больших гардероба, Много зонального освещения, Высокоскоростной роутер. Все внутренние коммуникации от застройщика заменены, на качественные материалы. В ремонте заложены провода под общий домофон, но есть и свой автономный, онлайн с записью — через бесплатное приложение. Окна выходят во двор, из спальни видно Москва-сити. Большое количество естественного света, удачная планировка С квартирой можно купить, большое и удобное место в паркинге, расположеннное вблизи лифта

ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности магазины, кофейня, салон красоты, химчистка, магазин цветов, ТЦ. Также в шаговой доступности живописный парк имени Святослава Федорова с детскими площадками, велосипедными дорожками, спортивными зонами. Близость к станциям метро Верхние Лихоборы 3 минуты пешком

ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, без обременений. Способ продажи свободная. Юридическое сопровождение сделки

✗

✗

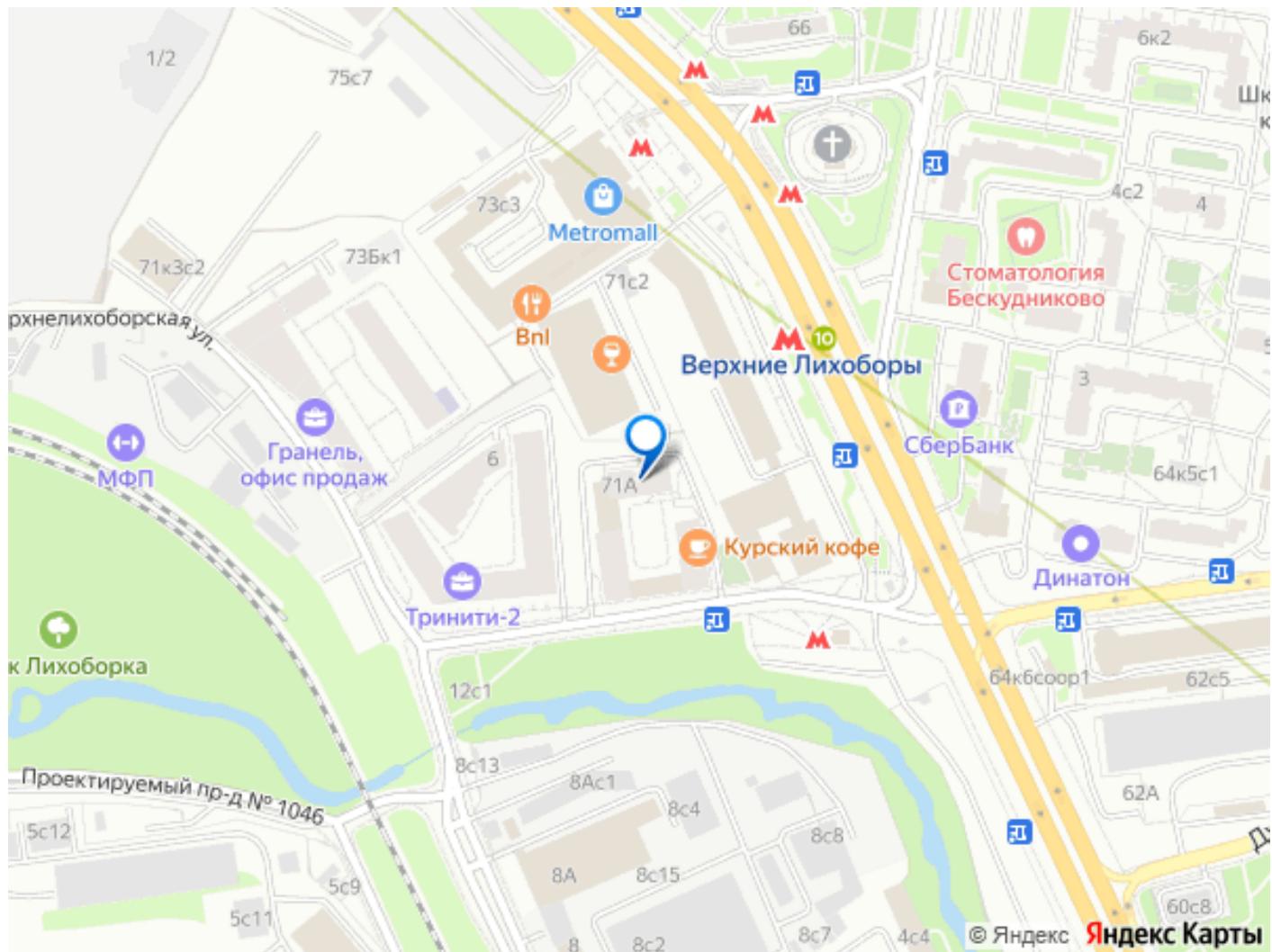
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России