

Создано: 05.02.2026 в 22:30

Обновлено: 06.02.2026 в 09:00

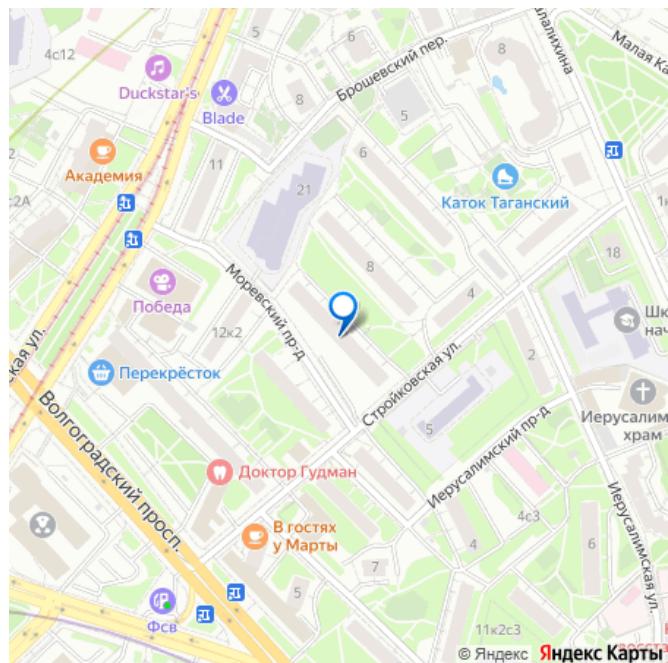
<https://move.ru/objects/9288902073>**Риэлтор Светлана К, Риэлтор****Светлана К****89251234567****Москва, Страйковская ул, 10****17 200 000 ₽**

Москва, Страйковская ул, 10

Улица

[улица Страйковская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается 2-комнатная квартира в ЦАО, общей площадью 45 кв. м, расположенная на первом этаже 9-этажного панельного дома 1968 года постройки, район Таганский. Собственность более 10 лет. Юридически свободна. Никто не проживает. Обременений нет. Ипотека возможна. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Планировка - изолированная. Слева от входа - кухня,

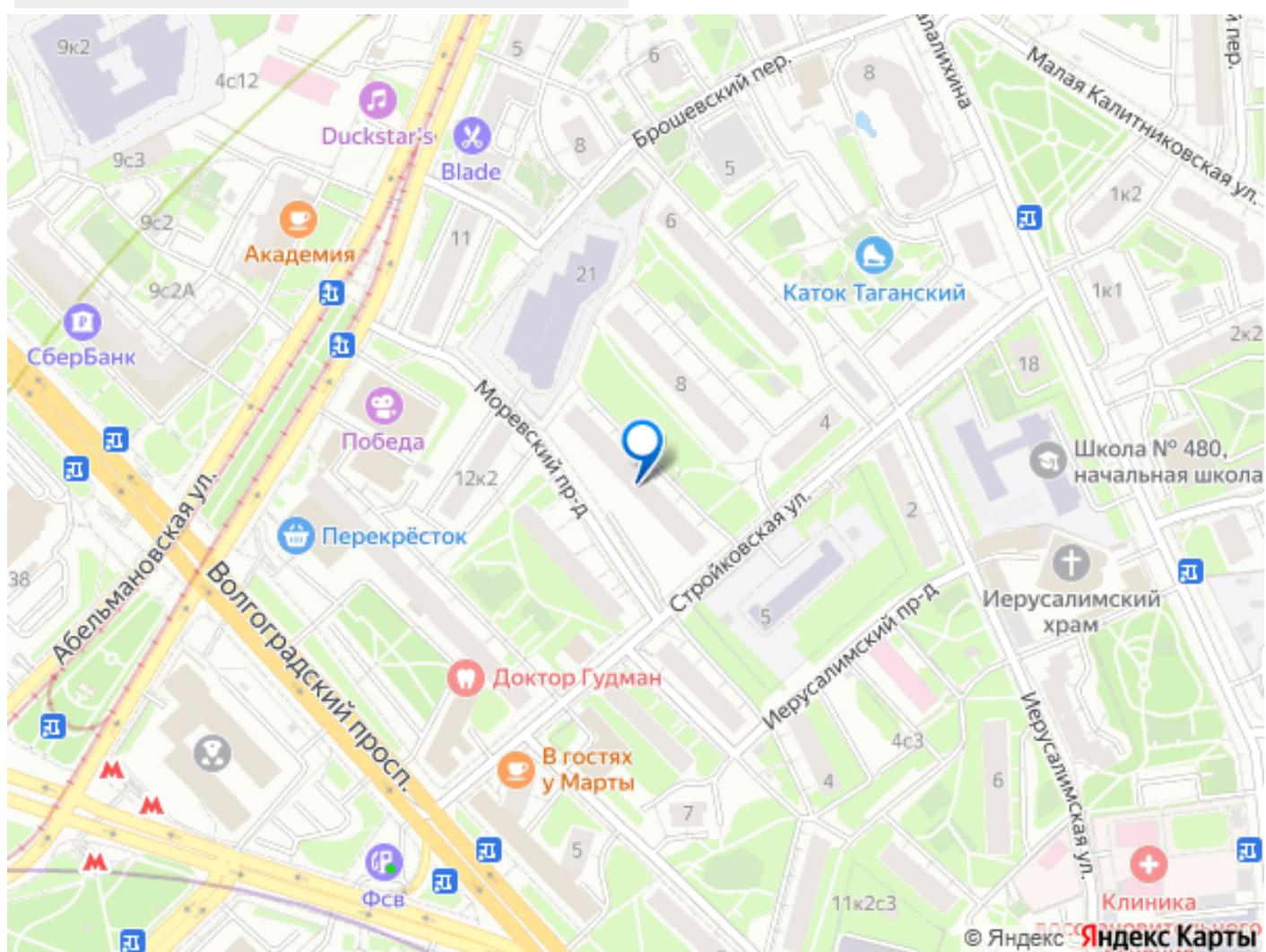
раздельный санузел, прямо - вход в первую комнату, направо - вход во вторую комнату. Прихожая широкая, без транзитных путей. В прихожей - комод, зеркало, вешалка. На кухне: гарнитур, газовая плита, холодильник, фартук выполнен в плитке. Отделка на кухне и в прихожей: пол - плитка, стены обои. Мебель в комнатах: диван, шкаф для верхней одежды, тумба с телевизором, книжный шкаф. Всю мебель и технику собственник оставляет. Отделка комнат: стены - обои, пол - дощатый, требует финального покрытия.

Санузел раздельный, что является большим плюсом для семьи. В санузле ванна, тумба с раковиной, отделка - плитка. Все сантехническое оборудование в хорошем состоянии. В квартире пластиковое остекление, подоконники широкие. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Мы сняли для вас подробное видео, смотрите, знакомьтесь с квартирой и районом, онлайн! На этаже 4 квартиры, общий тамбур на 2. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Недавно был выполнен капитальный ремонт фасадов и подъездов с заменой лифтового оборудования. Парковка наземная рядом с домом, всегда есть свободные места. Во дворе большая закрытая детская площадка с разнообразными спортивными комплексами.

Инфраструктура района развита, рядом располагаются школы, детские сады и клиники, что делает это место удобным для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся магазины, где можно купить все необходимое, пункты выдачи. Все важные объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Недалеко от дома есть парки и скверы, например, Таганский парк и набережная реки Яузы. До станции метро «Пролетарская» и «Крестьянская Застава»

всего 7 минут пешком, но несмотря на такую центральную локацию, рядом с домом очень тихо и уютно, так он находится вдали от шумных дорог. Остановка общественного транспорта, в 3х минутах пешком. Квартира продается по договору купли-продажи, юридически проверена. Документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России