

Создано: 03.04.2026 в 01:48

Обновлено: 03.04.2026 в 01:48

Москва, ул. Островитянова, 41к2

14 450 000 ₺

Москва, ул. Островитянова, 41к2

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

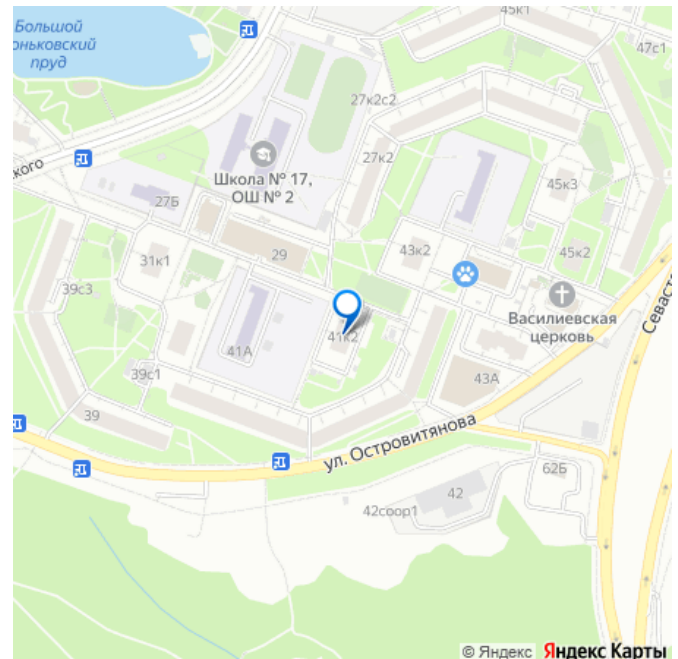
Код объекта: 2097128. Продаётся просторная 2-х комнатная квартира, в тихом благоустроенном дворе, в районе Коньково! Идеальный вариант для тех, кто ценит экологичную среду и развитую инфраструктуру рядом с домом. Описание квартиры: Общее состояние: квартира без ремонта. Это позволяет выполнить отделку под собственные предпочтения без затрат на демонтаж. Планировка: общая площадь 45

<https://move.ru/objects/9293121745>

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

для заметок



м?, жилая — 30 м?, кухня 6 м?, высота потолков 2,63 м. Окна выходят во двор, есть балкон. Санузел: санузел отдельный. Продается без мебели. Дом и двор: Дом, входная группа: панельный дом 1971 года постройки, этаж 5 из 9. Входная группа оборудована домофоном. Двор, парковка: двор тихий, озелененный. Парковка наземная. Управляющая компания: управляющая компания обслуживает дом регулярно, нареканий от жильцов нет. Транспортная доступность: Расстояние до станций метро, МЦД, ж/д: станции метро «Беляево» и «Коньково» — 15-20 минут пешком. ·Остановки общественного транспорта: остановка общественного транспорта находится у дома, время в пути до метро- 5 минут. Близость к шоссе, выезд на автомобиле в центр: удобный выезд на Варшавское шоссе и МКАД. Инфраструктура рядом: Зеленые зоны, парки, экология: парк «Тёплый стан» и пруд «Тропарёвский» в шаговой доступности — уникальная зона отдыха с прудами, с рекой Очаковка и прогулочными маршрутами. Торговля, общепит, сервисы: в пешей доступности продуктовые магазины, кафе, службы быта. Образование, детские учреждения: рядом расположены детские сады и несколько школ. Медицина: в районе работают поликлиники, травматологический пункт, аптеки. Культура, развлечения: регулярно проводятся мероприятия в парке, есть точки притяжения для семейного досуга. Иные интересные, известные объекты: рядом «Иверский» храм — историко-архитектурный памятник. Условия продажи: Свободная продажа, 2 взрослых собственника, квартира по наследству. Обременения отсутствуют. Несовершеннолетние собственники в квартире не зарегистрированы. В

собственности более 3-х лет. Возможна ипотека. Показ возможен в удобное время по предварительной договоренности в выходные дни. Преимущества МИЭЛЬ: Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



