

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:30

Валерий, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Сталеваров, 10к1

12 800 000 ₺

Москва, ул. Сталеваров, 10к1

Улица

[улица Сталеваров](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/9

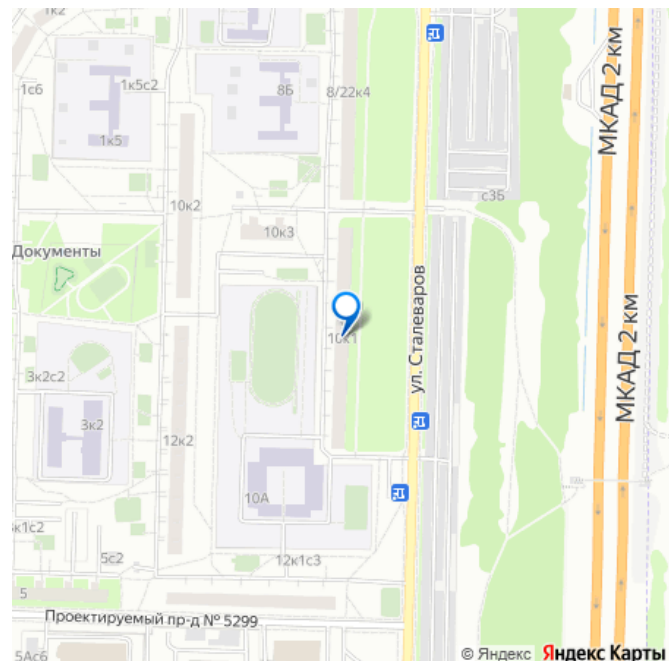
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



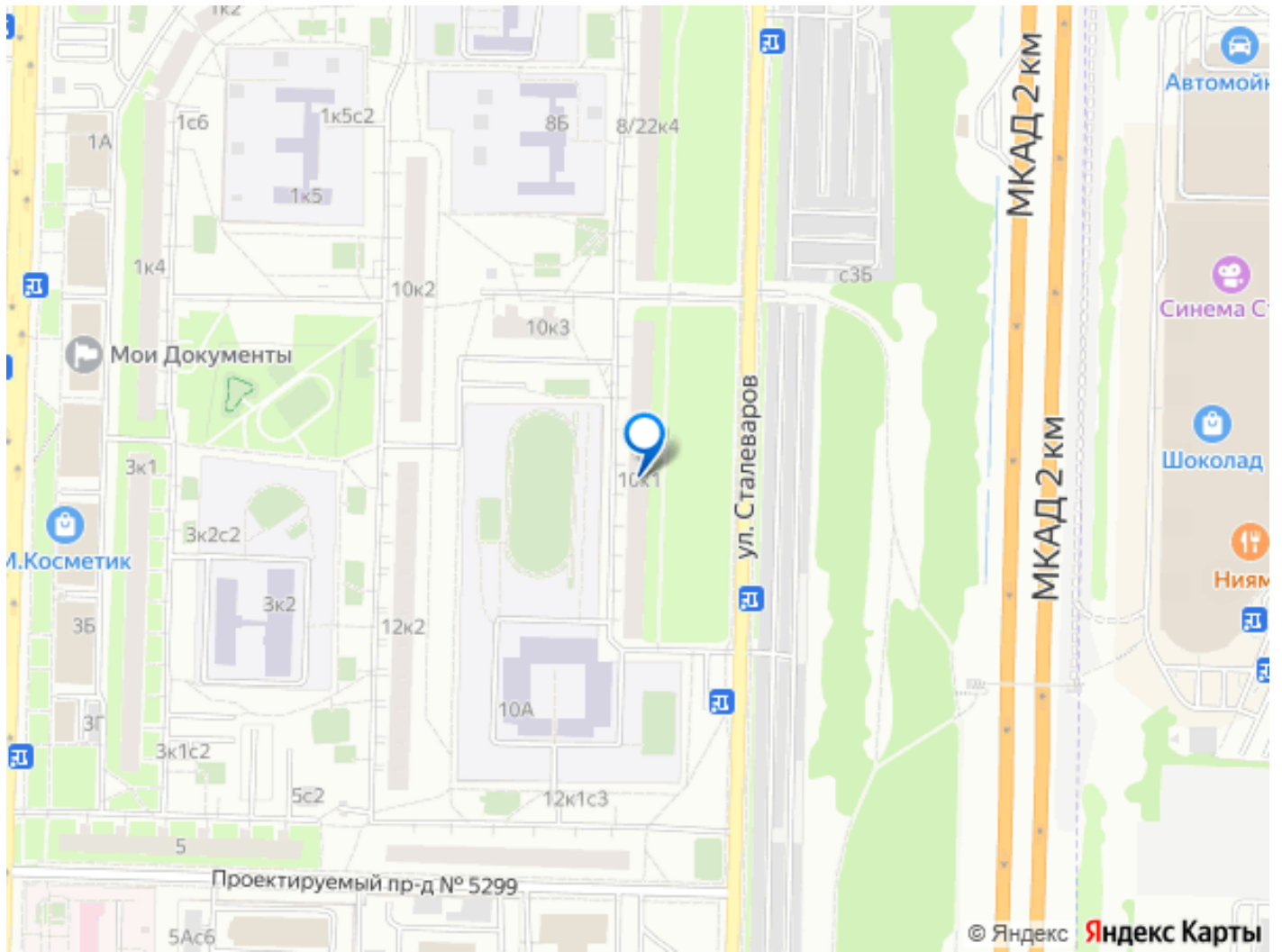
Описание

Продаем 2-х комнатную квартиру в уютном и тихом районе Москвы. Квартира расположена на 2-м этаже 9-го панельного дома. О квартире: Общая площадь 45 кв. м - Кухня 7кв. м (она увеличена за счет уменьшение санузла). В данных дома это большая редкость, чтобы кухня имела такие параметры. Теперь на кухне спокойно встает кухонный гарнитур со всей необходимой техникой. -комната 17,55кв. м - комната

10,4 кв. м - санузел 2,25 кв. м - коридор 5,5 кв. м - балкон 5,5 кв. м Планировка в квартире очень удачная, все комнаты изолированные и достойный по размеру балкон. При желании на балконе можно разместить два шкафа. В квартире поменяны все окна включая балкон (hexau) Новые радиаторы отопления, также поменяны все стояки ХВС, ГВС, канализации. В квартире выполнена предчистовая отделка стен. Ванная комната полностью сделана (над инсталляцией выведена розетка под электрический водонагреватель). Вам останется выбрать по ВАШЕМУ вкусу: обои, натянуть потолки (в настоящий момент они покрашены водоэмульсионной), установить межкомнатные двери (проемы дверные готовы под замер и установку). На полу линолеум фирмы «Таркет». Инфраструктура квартиры: До станции метро «Новогиреево» четыре остановки транспортом (остановка рядом с домом). Во дворе общеобразовательная школа (видно из окон), детский садик, поликлиника. В шаговой доступности супермаркеты, сетевые магазины, аптеки, фитнес, бассейн, футбольные стадионы с секциями для детей. ТЦ «Шоколад» (г Реутов). В расположении квартиры имеется вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания и превосходного отдыха. Новым владельцам в квартире остается: Стиральная машинка (2 месяца), кухонный стол, письменный стол со шкафом (смотрите фото), люстра в зале, на всех окнах шторы и тюль. Соседи во всем подъезде и на лестничной площадке прекрасные, приличные люди. Квартира куплена 2025 году в ноябре месяце. Квартира без обременений, все документы в полном порядке. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Продажа квартиры в связи с

переездом в другой город. Риэлторов просьба не беспокоить. У нас по квартире работает свой знакомый риэлтор.





Move.ru - вся недвижимость России