

Создано: 30.10.2025 в 14:24

Обновлено: 18.11.2025 в 00:08

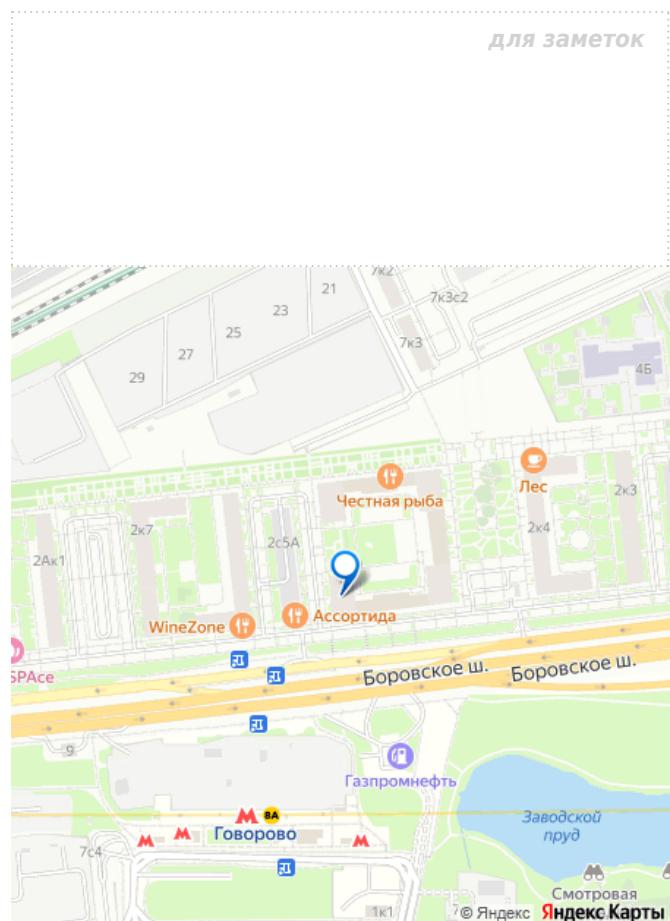
Москва, Боровское шоссе, 2к5

16 700 000 ₽

Москва, Боровское шоссе, 2к5

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

23.5 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- ЖК Мещерский лес. Дом в 3 мин. пеш. от м. Говорово и в 5 мин. пешком от шикарного Мещерского парка с велодорожками, прудом, обустроенным пляжем, Панда парком, прекрасными кафе и ресторанами. - Отличная евро-двухкомнатная квартира, с функциональной планировкой: большая кухня-гостиная 23.5 кв.м., полноценная спальня с нишей под шкаф 13.3 кв.м., просторный санузел, в коридоре есть место под шкаф. В данной планировке можно организовать два спальных места. Вы всегда сможете пригласить гостей, а спальню оставить личным, камерным пространством. Состояние квартиры соответствует фото и видео, можно заехать и жить. Установлено 2 кондиционера, на стенах обои под покраску. Можем оставить мебель. - ЖК Мещерский лес, с развитой инфраструктурой, закрытые дворовые территории с детскими и спортивными площадками. Вход в подъезд и на этаж по индивидуальному ключу, везде установлены видеокамеры. Несколько многоуровневых наземных паркингов, гостевая парковка у дома, платная парковка у дома. На первых этажах ЖК расположены: кафе, рестораны, пекарни, Инвитро, аптеки, маникюрные салоны, Спа салон с массажем, салоны красоты, школа танцев и спорт клуб, Озон, Вайлдберриз, З магазина ВкусВилл, Мираторг, Пятёрочка, Авокадо, КуулКлевер, Красное Белое, банкоматы, бассейн Китенок,

детские студии. Через дорогу школа и сад, большой торговый центр (М Видео, ОБИ, Сбербанк, Спортмастер и многое другое), пруд с прогулочной зоной. - Отличная транспортная доступность (м. Говорово 3 мин. пешком, выезд на МКАД, станция МЦД4 Мещерская 10 мин. пешком). - Свободная продажа. - Куплена у застройщика в 2018г, полная стоимость. - 1 взрослый собственник, который будет присутствовать на сделке. - Никто не прописан. - Без перепланировок. - Без долгов и обременений. - Мат. капитал не использовался. - Подходит под ипотеку. - Высокая арендная ставка. !! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр, ЗВОНИТЕ пожалуйста с 10-21ч (Я обязательно перезвоню вам, если вы не дозвонились в указанное время)!!

