

Создано: 08.12.2025 в 14:10

Обновлено: 03.02.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9287267789>

Собственник

79169714483

Москва, Иловайская улица, 4

17 700 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 4

Округ

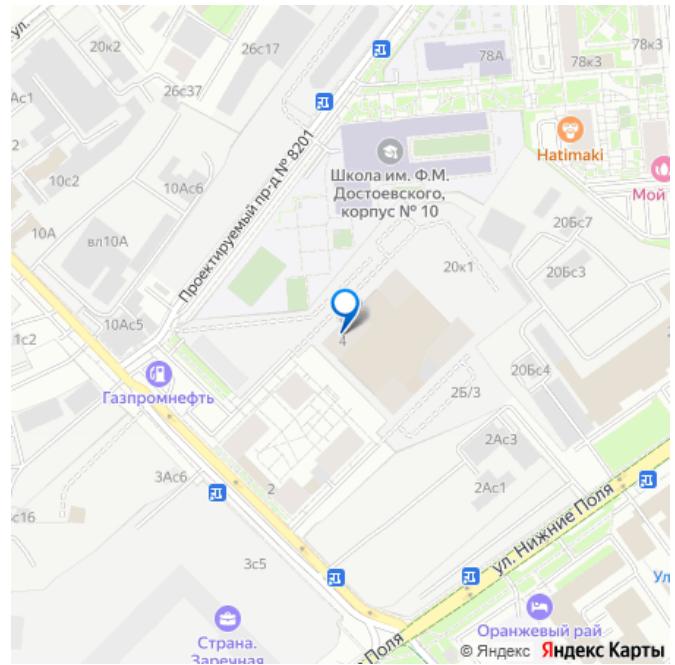
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Иловайская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

13/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю по переуступке удобную квартиру с двумя спальнями в ЖК Люблинский Парк. ЖК Люблинский Парк расположен на юго-востоке Москвы, недалеко от метро Братиславская, МЦД Перерва. Рядом с домом находится школа и детский сад, магазины, кафе, пешеходный бульвар. Квартира в корпусе 14.1 на 13 этаже с удобной планировкой - две спальни (11.8 и 9.8) и большая кухня-гостиная 15,3 м, раздельный санузел. Окна выходят на школу и пешеходную аллею, прекрасный вид на город. Закрытый внутренний двор, доступ в подъезды и на этажи с помощью магнитного ключа или приложения. Передача ключей по договору до 28.03.2026 года, дом уже построен, Разрешение на ввод в эксплуатацию застройщиком получено. Один взрослый собственник, квартира без обременений, быстрый выход на сделку. Агентов просьба не беспокоить, Агентские в наш бюджет не входят.

☒

☒

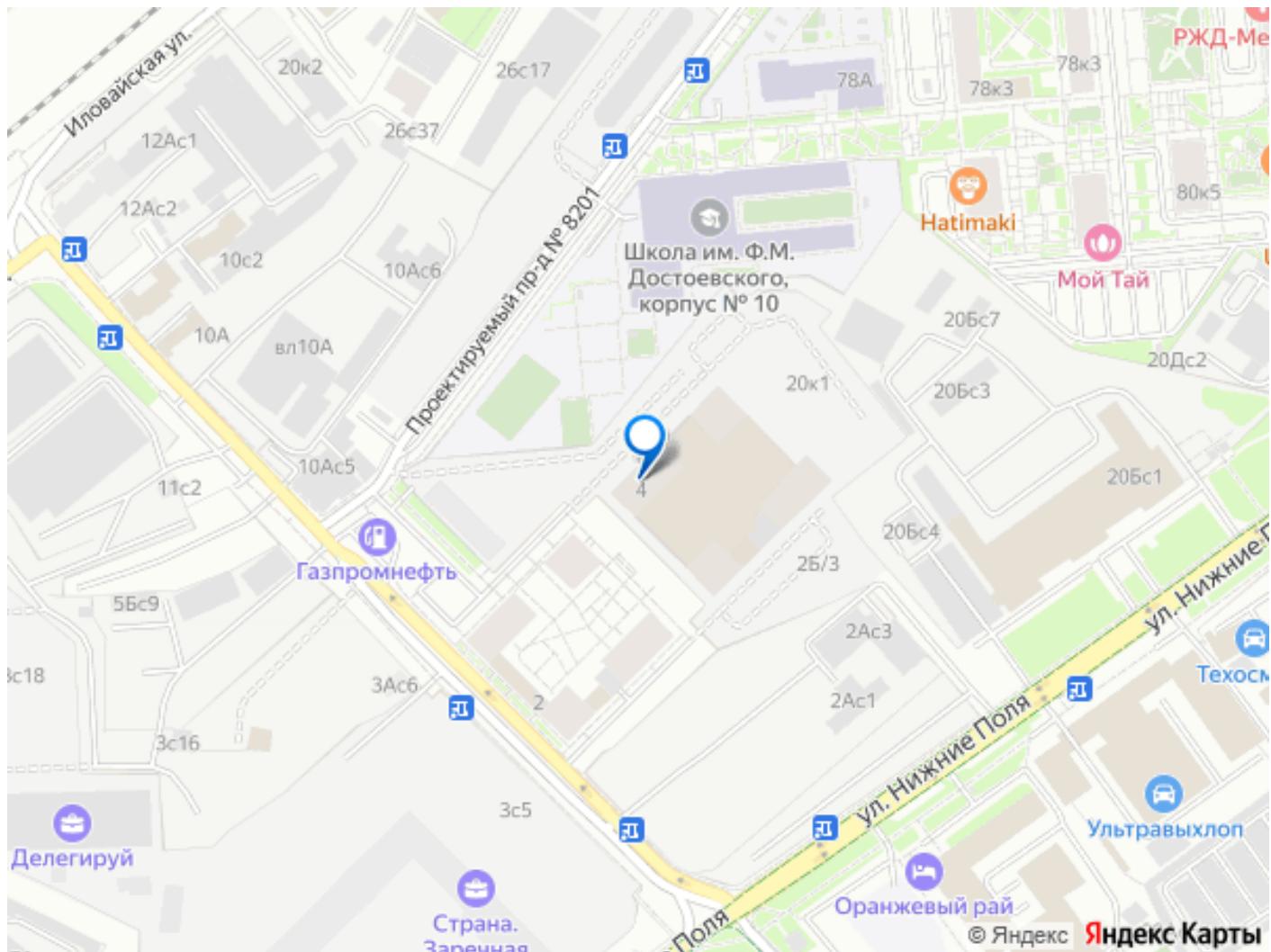
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России