

Создано: 24.12.2025 в 15:08

Обновлено: 25.12.2025 в 16:58

<https://move.ru/objects/9287673573>

**Aptera estate, Aptera estate**

**79858265663**

**Москва, улица Марьинский Парк, 7К1**

**13 900 000 ₽**

Москва, улица Марьинский Парк, 7К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

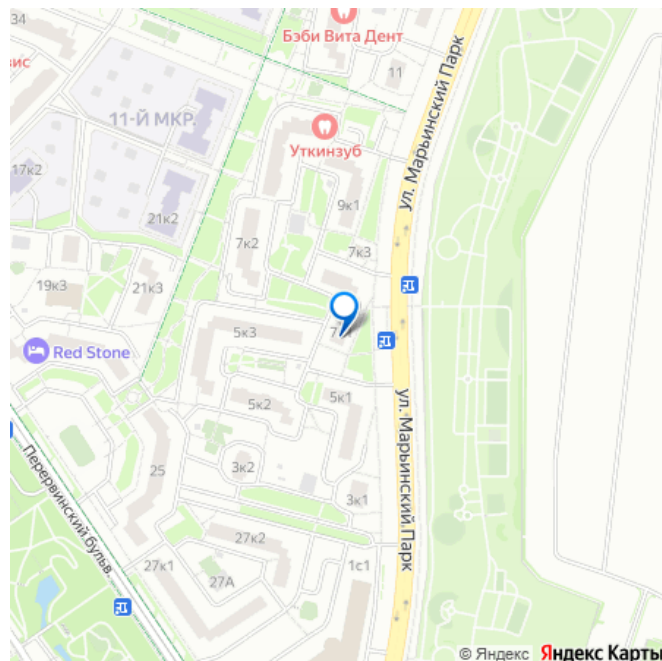
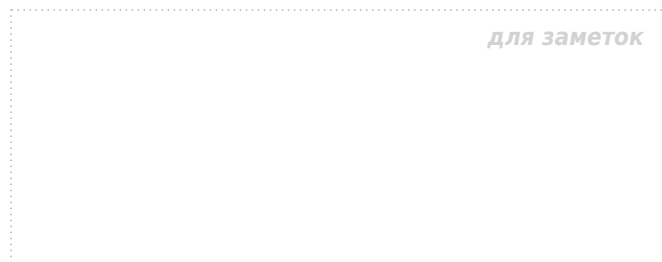
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

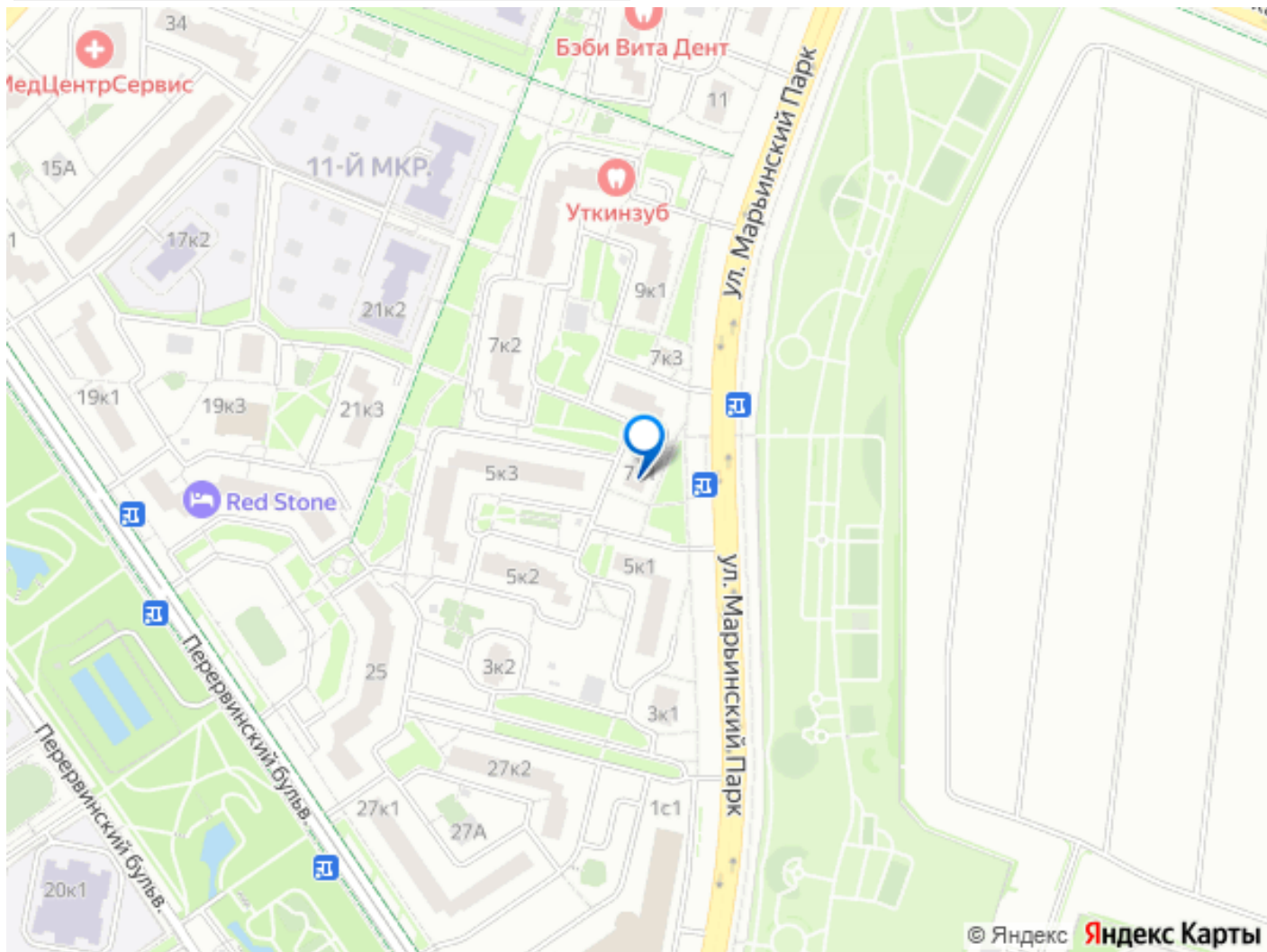
возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Площадь — 46,1 м?, планировка: 2

комнаты.санузел. Кондиционеры 2 шт  
Крепкий жилой дом Рядом парк! Готовый  
инвестиционный объект с арендным потоком.  
Действующий арендатор — пункт выдачи  
Wildberries! Арендатор работает с марта  
2025г, точка стабильная Арендный доход —  
120 000 ?/мес Показы по договоренности,  
документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России