

Создано: 19.10.2025 в 11:25

Обновлено: 22.12.2025 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287803281>

**Prime Estate, Prime Estate**

**79850120127**

**Москва, улица Подольских Курсантов,  
18К1**

**12 600 000 ₽**

Москва, улица Подольских Курсантов, 18К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

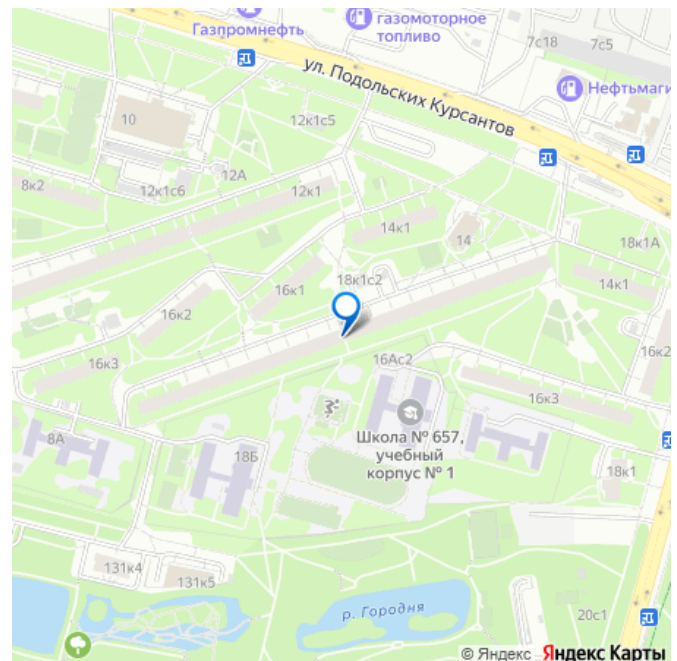
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

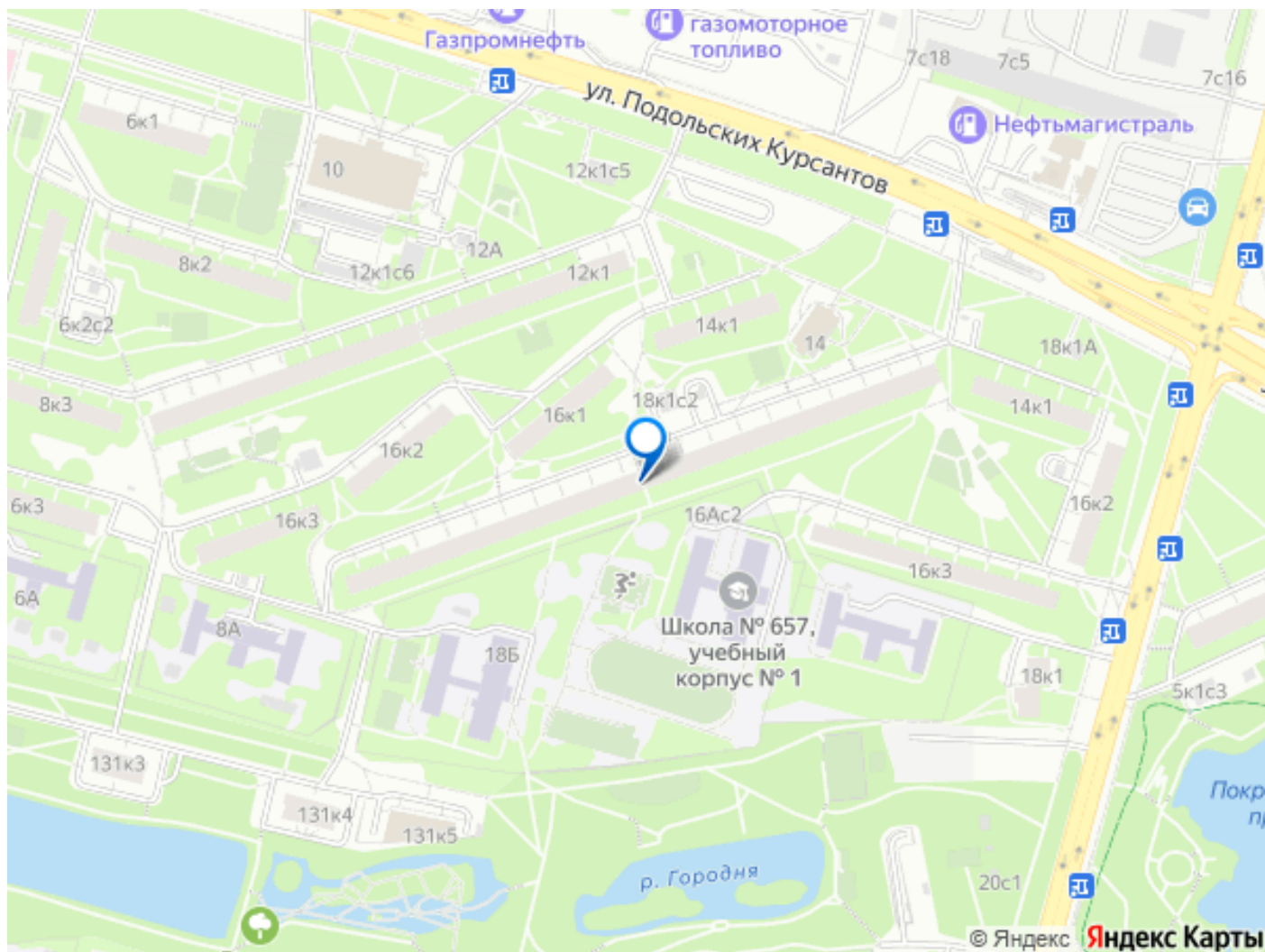
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается двухкомнатная квартира в пешей доступности от 2-х станций метро: Пражская и Покровское. Дом после кап ремонта, расположен вдали от дорог в зеленом районе. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Лоджия остекленная. Окна выходят в тихий благоустроенный двор - не на подъезд. Общая пл. 44,7 мкв + площадь лоджии 1,4 мкв. Итого: 46,1 мкв. Комнаты: 14,2 мкв и 12,5 мкв. Кухня 6 мкв. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады , школы , ТЦ Columbus , фитнес клубы , поликлиника . Уникальный район, утопающий в зелени и окружённый каскадами прудов. Рядом парк Покровское и Покровская церковь. Для отдыха и развлечений парк Каскад Кировоградских прудов, Покровский парк, природно-исторический парк Битцевский лес. Один взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Документы к сделке готовы.





Move.ru - вся недвижимость России