

Создано: 27.03.2026 в 19:19

Обновлено: 13.04.2026 в 14:22

**Алла Якубович, Частный маклер**

**79862541845**

**Москва, Зеленоградская улица, 35К1**

**19 900 000 ₺**

Москва, Зеленоградская улица, 35К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Зеленоградская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

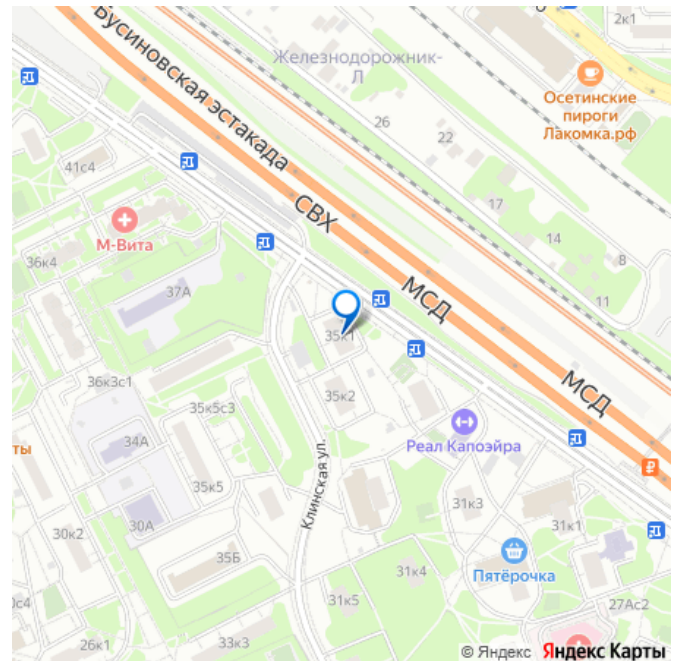
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

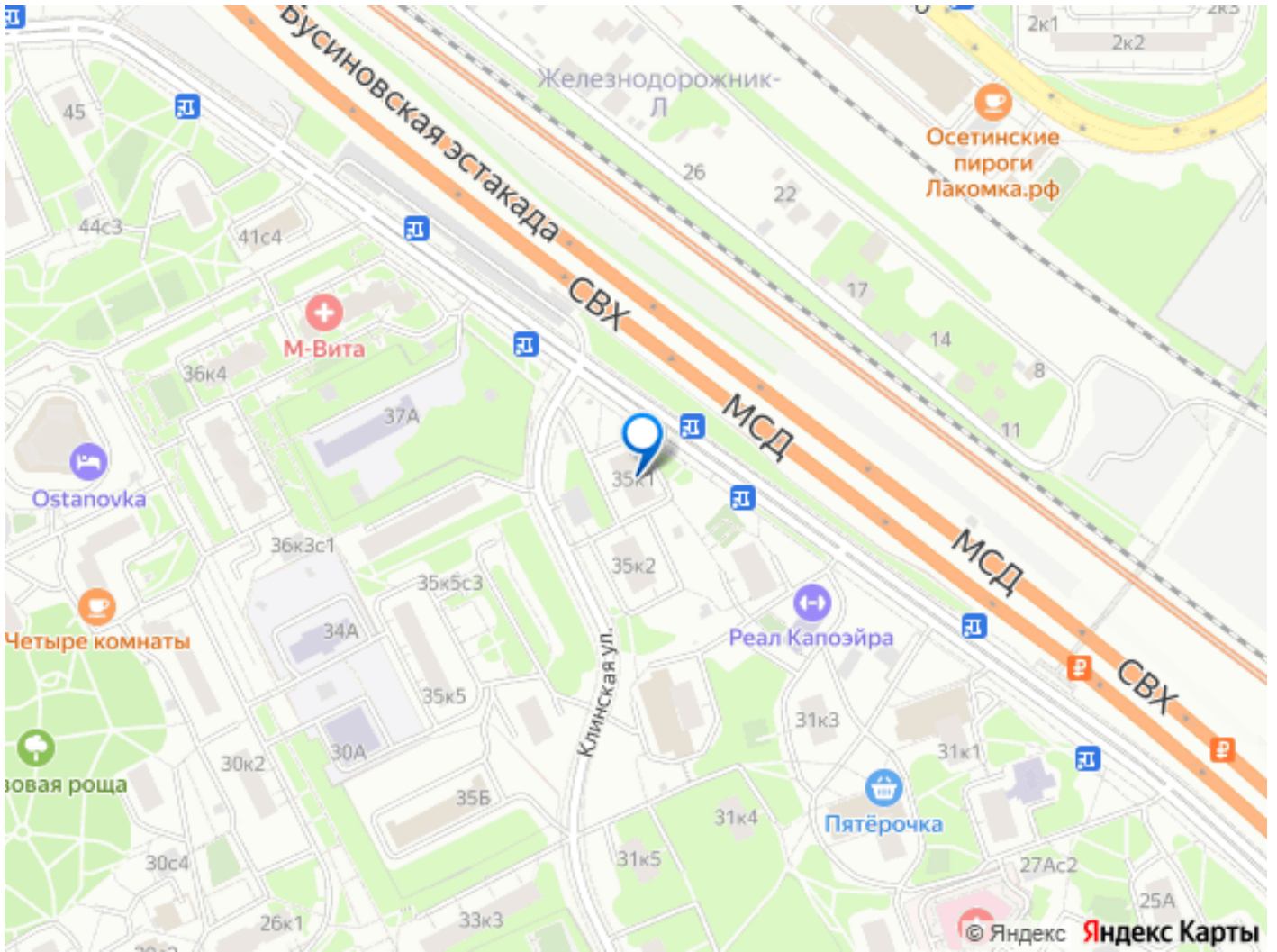
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2 комнатная квартира с большой утепленной лоджией (6м в длину). В квартире сделан капитальный ремонт: - звукоизоляция пола, потолков - полностью заменена электрическая проводка (на медную) - заменены радиаторы отопления - заменена сантехника - и все скрытые коммуникации -установлены трехкамерные стеклопакеты с энергосберегающими стеклами (лоджия, 1 комната). Остается в квартире: кухонный гарнитур со столешницей из кварцевого агломерата и встроенная техника (духовой шкаф Siemens, посудомоечная машина Neff, варочная панель домино Zigmund&Shtain, вытяжка ikea), шкаф, кровать, комод, три кондиционера (в комнатах, на кухне), видеодомофон СТV. Имеются отдельные косметические дефекты, не влияющие на интерьер квартиры. Въезд во двор через шлагбаум. Есть консьерж. В пешей доступности ст.м. Ховрино (9 минут), рядом магазины Перекресток, Магнолия, Пятерочка, ТЦ Дискавери. Удобный выезд на МКАД и СВХ. Квартира юридически чистая. Без обременений. Подходит под ипотеку и маткапитал. Один взрослый собственник. В

собственности более 5 лет. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России