

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:05

**Собственник**

**79150245781**

**Москва, Ленинский проспект, 3**

**27 500 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

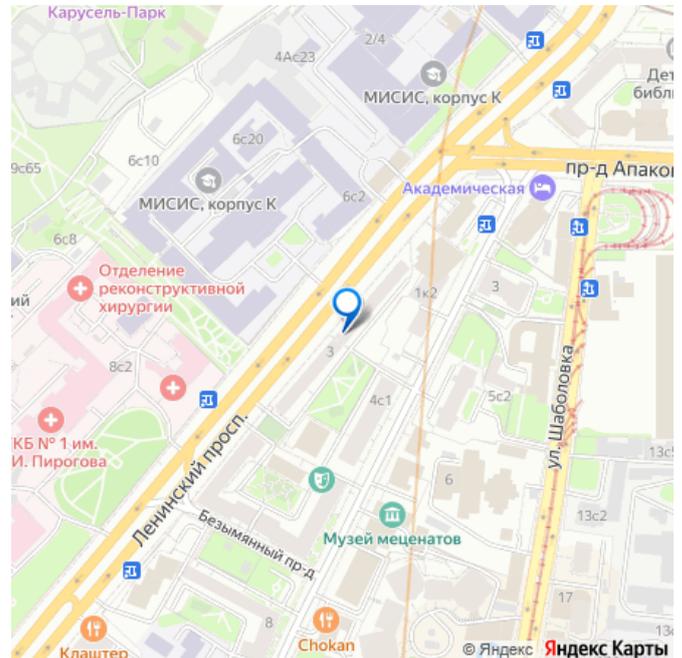
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве на Ленинском проспекте, дом 3.

Общая площадь квартиры составляет 46,2 кв.

м, жилая — 28,2 кв. м. Квартира

располагается на 5 этаже 10-этажного

панельного дома. До метро «Октябрьская»

можно пройти всего за 7 минут. Квартира с

евроремонтом, что делает ее готовой к

комфортному проживанию. Стены под

покраску. Вся проводка заменена, Окна -

деревянные стеклопакеты с отличной

шумоизоляцией. В каждой из 2-х комнат

отдельный кондиционер, поставленный 2-3

года назад. Уютная кухня площадью 7 кв. м.,

санузел совмещенный, окна выходят на

улицу. В квартире есть лоджия. Дом в

хорошем состоянии, в подъезде установлены

два пассажирских лифта и имеется

мусоропровод. Парковка во дворе с воротами,

ключ есть. Рядом с домом находятся все

необходимые объекты инфраструктуры:

школы, детские сады, клиники и магазины —

все в шаговой доступности. Район Якиманка,

отличное место для комфортной жизни в

столице. Через дорогу вход в парк Горького.

Квартира продается без посредников. В

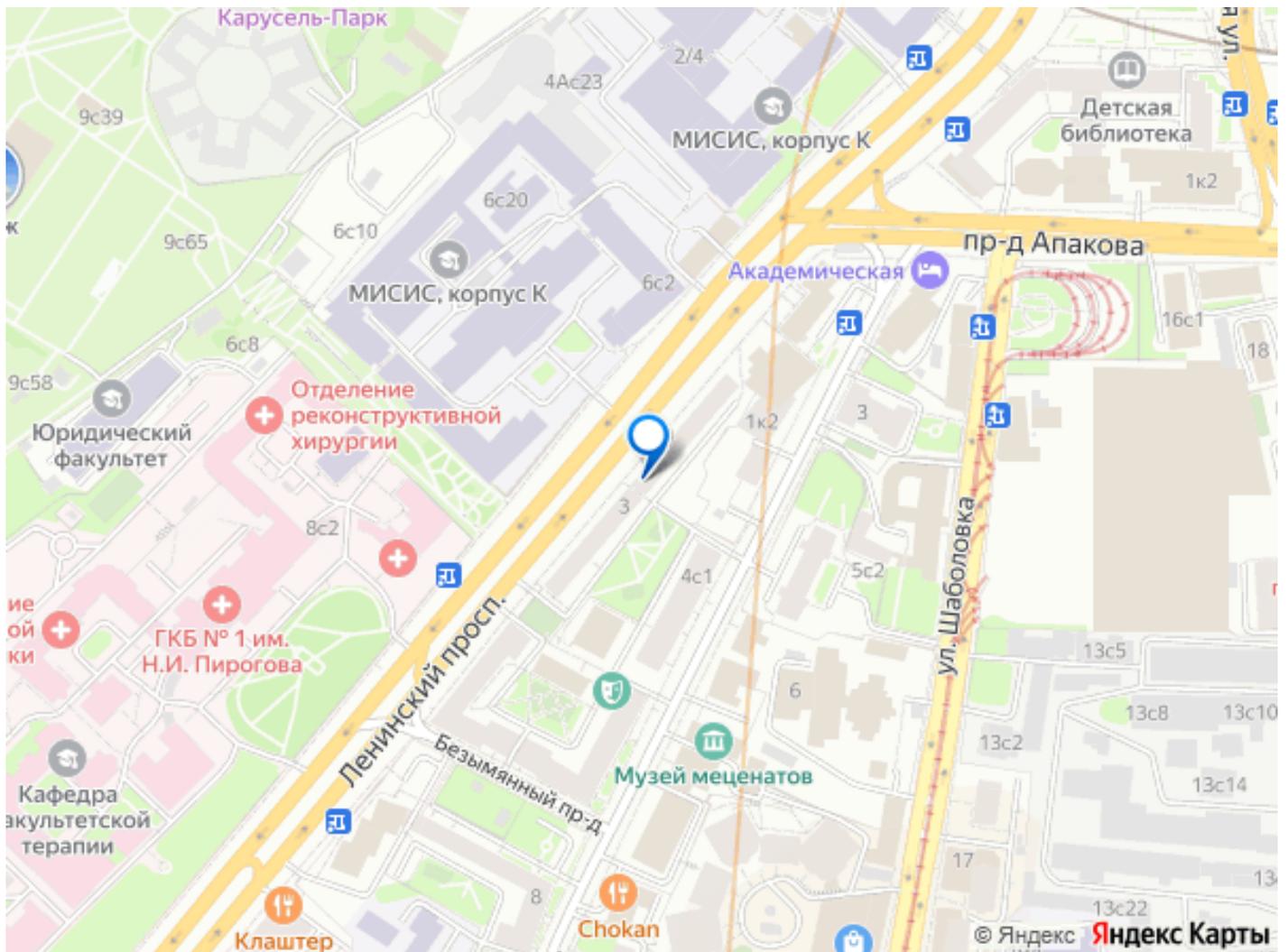
собственности более 6 лет по наследству.

Приглашаю вас на просмотр! Звоните, чтобы

записаться и оценить все преимущества

лично.





Move.ru - вся недвижимость России