

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:51

Агент

79853596721

Москва, Ореховый бульвар, 25

18 900 000 ₺

Москва, Ореховый бульвар, 25

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

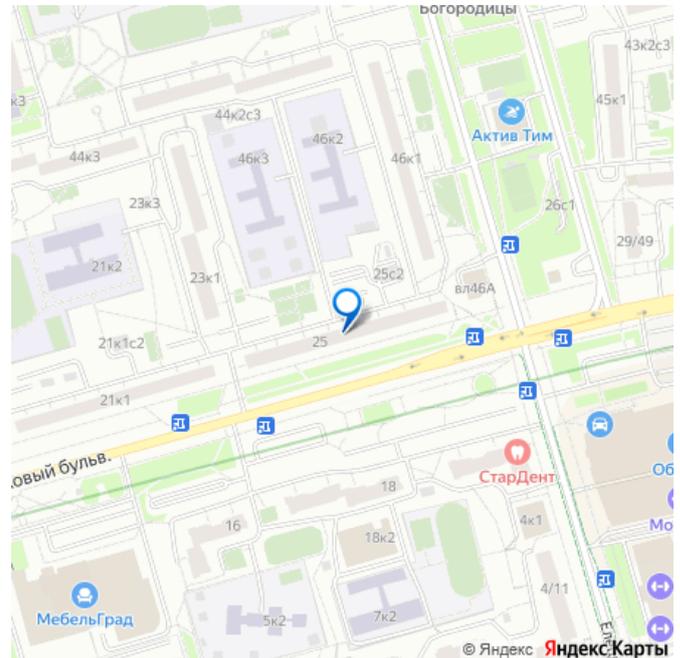
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая двушка 46,2 м² с новым ремонтом — 5 мин. до метро! Вашему вниманию предлагается просторная и уютная квартира в одном из самых востребованных и зеленых районов ЮАО. Идеальный вариант заезжай и живи — в квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, после которого никто не жил. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: •

Транспорт: всего 5 минут спокойным шагом до метро Домодедовская. Удобный выезд на Каширское шоссе и МКАД. • Экология и отдых: в пешей доступности легендарный музей-заповедник Царицыно и парк Борисовские пруды — лучшие места в Москве для прогулок и спорта. • Инфраструктура: район с богатой историей и всем необходимым. Рядом ТЦ Домодедовский, ТРЦ Каширская Плаза, рынки, сетевые супермаркеты, школы и детские сады. О

ПЛАНИРОВКЕ И ИНТЕРЬЕРЕ: Квартира общей площадью 46,2 м² продумана до мелочей для вашего комфорта: • Две изолированные комнаты: уютная спальня (15,1 м²) и просторная гостиная (13,7 м²). •

Функциональная кухня: 6,9 м², оборудованная современной встроенной техникой. • Системы хранения: в большой комнате выделена отдельная гардеробная зона, в прихожей установлен вместительный шкаф в потолок, стильная консоль и ростовое зеркало. • Санузел: совмещенный (3 м²), отделка выполнена керамогранитом. •

Материалы: на полу износостойкий ламинат 33 класса. ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ: Вам не нужно тратить время на обустройство! Всё наполнение остается покупателю: • Новая техника: встраиваемый холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. • Мебель: встраиваемая мебель, удобный раскладной диван-кровать в гостиной. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Один взрослый собственник. • Свободная продажа. • Никто не прописан. • Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр!



