

Собственник

79166268239

Создано: 15.10.2025 в 20:16

Обновлено: 25.10.2025 в 19:08

Москва, Каспийская улица, 30К5

14 900 000 ₽

Москва, Каспийская улица, 30К5

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

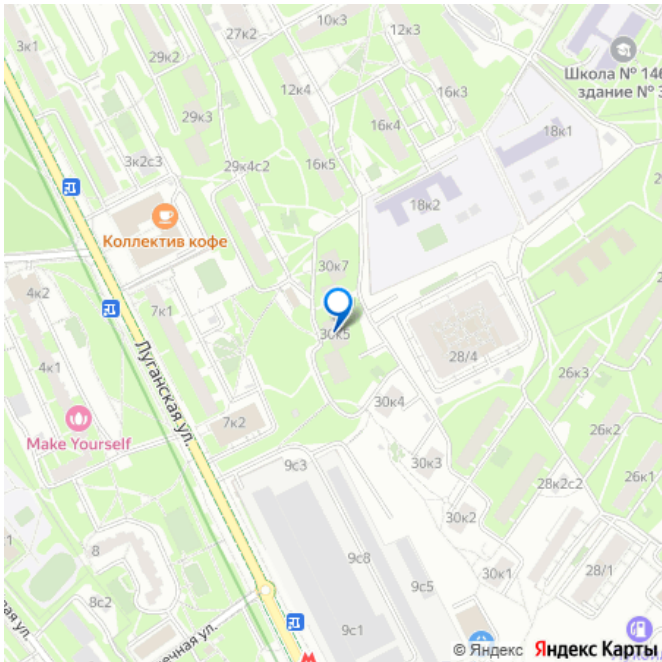
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Читайте внимательно

пожалуйста!!Убедительная просьба не звонить риелторам и выдавать себя за покупателей! Вы как клещи достали, что за навязчивость чему вас обучали трепать нервы людям !, Я не показываю квартиру без покупателя !!!разговор прирвется сразу или в грубой форме общение будет если вы не понимаете того что написано, не тратьте моё время пожалуйста ! Есть у меня свой агент, ваши услуги неинтересны от слова со всем! .

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 46.3 кв. м, расположенная на 7-м этаже 12-этажного блочного дома 1968 года постройки. Идеальный выбор для семьи или пары, в шаговой доступности от метро — всего 5 минут пешком. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м В квартире выполнен косметический ремонт, так же заменены все двери на новые, балкон остеклен, готова к проживанию. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. На балконе можно организовать зону отдыха или хранение вещей. В доме два пассажирских лифта и есть мусоропровод, поэтому повседневная

жизнь здесь комфортна. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом находятся школы и детские сады , фитнес, парк царицыно, парк Сосенки, магазины все рядом, школы, сады, церкви, В шаговой доступности также есть магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Отличная транспортная доступность делает это место еще более привлекательным. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Купля продажа. В собственности 10лет, Собственник один. Торга нет



