

Создано: 13.11.2025 в 08:44

Обновлено: 10.12.2025 в 18:37

<https://move.ru/objects/9286547012>

Иван Музалевский, Частный маклер

79230736815, 7986424

1905

**Москва, Большая Пироговская улица,
35АС2**

27 300 000 ₽

Москва, Большая Пироговская улица, 35АС2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

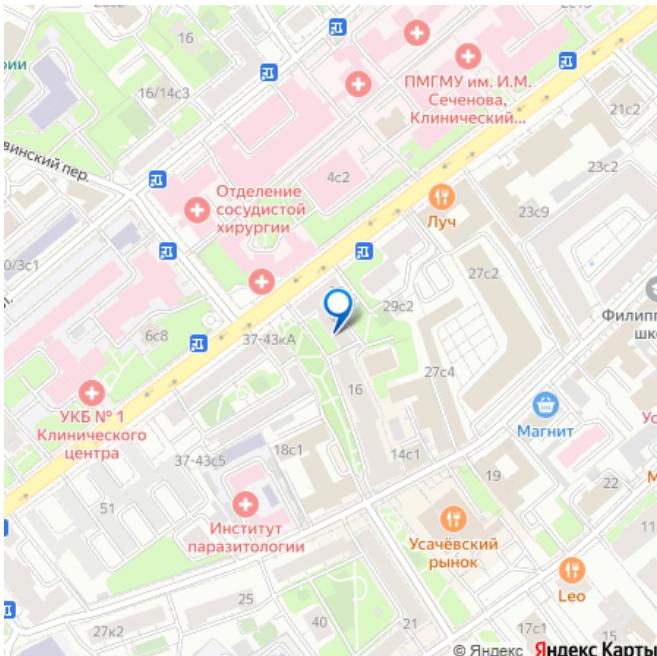
29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.3 м²



Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

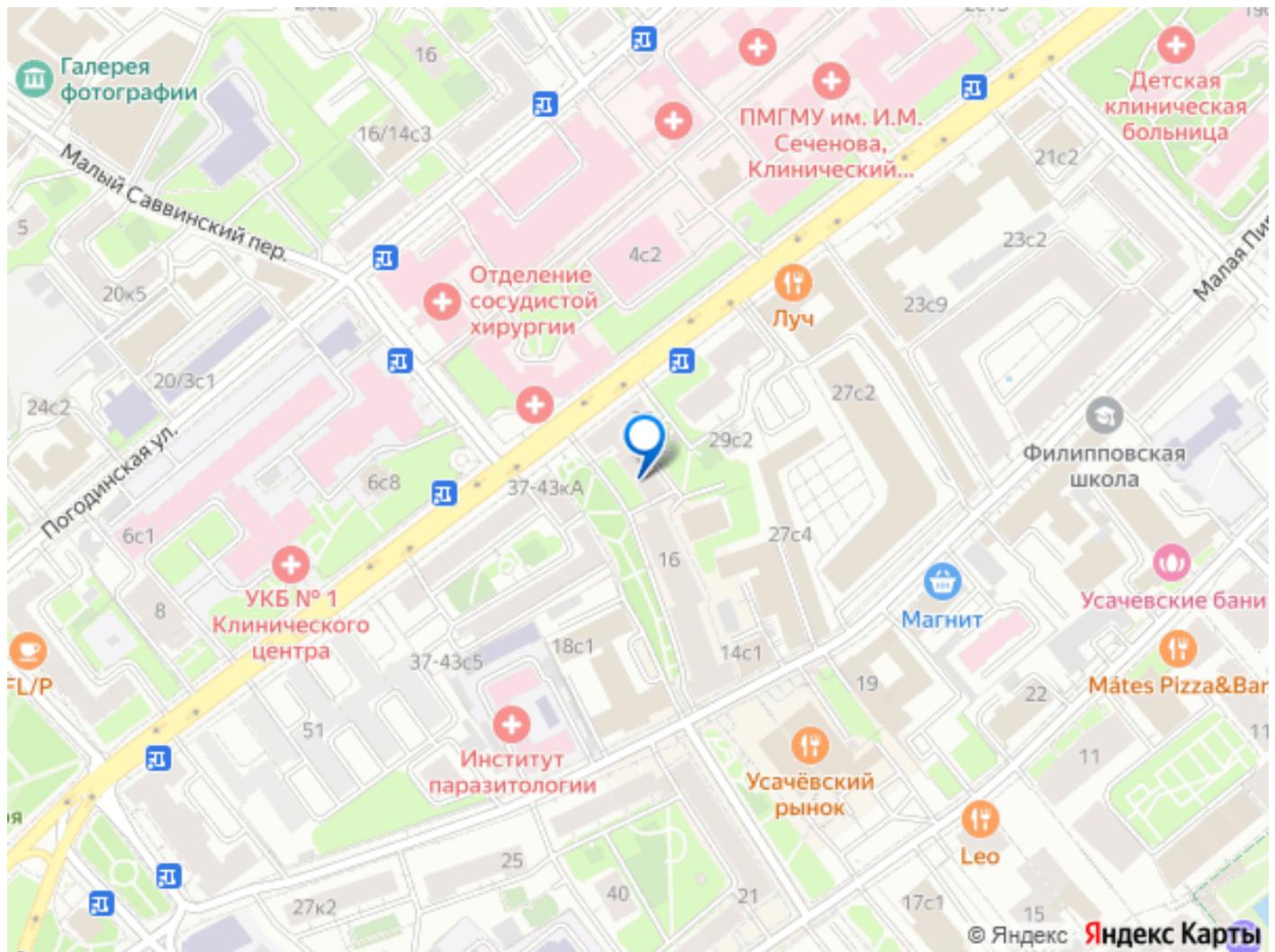
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём светлую уютную 2-комнатную квартиру в районе Хамовники ЦАО Квартира с хорошей удобной планировкой, расположена на 8-м этаже 8-этажного кирпичного дома 1960 года постройки Общая площадь квартиры: 46,3 кв.м. (без учёта площади балкона) Площадь комнат: 20 и 9 кв.м. Кухня: 8 в.м. Раздельный санузел
Застеклённый балкон Чистый подъезд, интеллигентные соседи Лифт
Благоустроенный двор с детской площадкой
Въезд на территорию дома через шлагбаум
15 минут пешком от метро Фрунзенская 1 взрослый собственник с 2025 года (первичная приватизация) ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА (поможем взять ипотеку по самым выгодным ставкам)







Move.ru - вся недвижимость России