

Создано: 15.12.2025 в 16:11

Обновлено: 02.02.2026 в 00:11

<https://move.ru/objects/9287446333>

АН Владис, Владис

**79862741906**

Москва, Реутовская улица, 4

**10 500 000 ₽**

Москва, Реутовская улица, 4

Округ

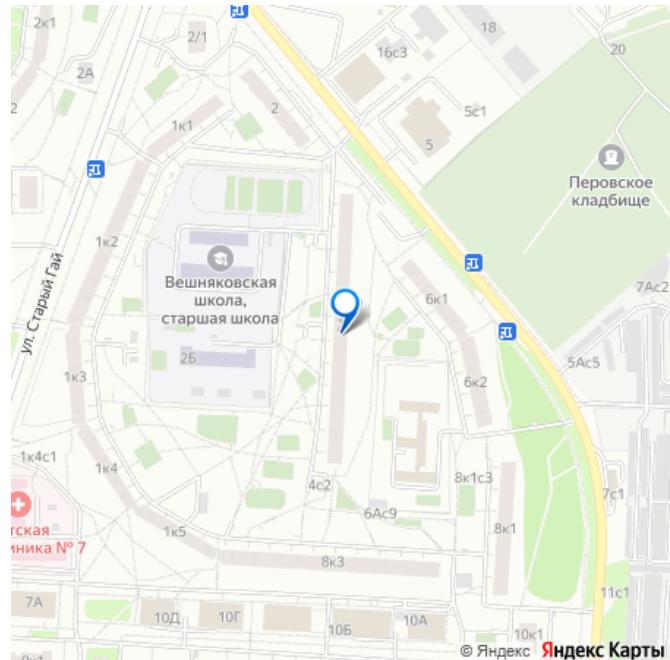
для заметок

[ВАО, район Вешняки](#)



Улица

[улица Реутовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1960074. Вашему вниманию идеальное предложение для проживания или сдавать в аренду! УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ:

- квартира на 1 этаже для тех кто не привык ждать лифт; - панельный дом 1971 года постройки, улучшенной планировки и шумоизоляцией; - просторная комната 18,9м<sup>2</sup> и спальная комната 11,6м<sup>2</sup>; - адекватные соседи; - окна на детскую площадку.

ЛОКАЦИЯ: - исторический центр города; -

«Кусковский лесопарк», Усадьба «Шереметьевых», пруды - для ценителей прогулок на свежем воздухе.

ИНФРАСТРУКТУРА: - в пешей доступности школа и детский сад; - МЦД-4 «Новогиреево» в 15 минутах пешком от дома, удобная

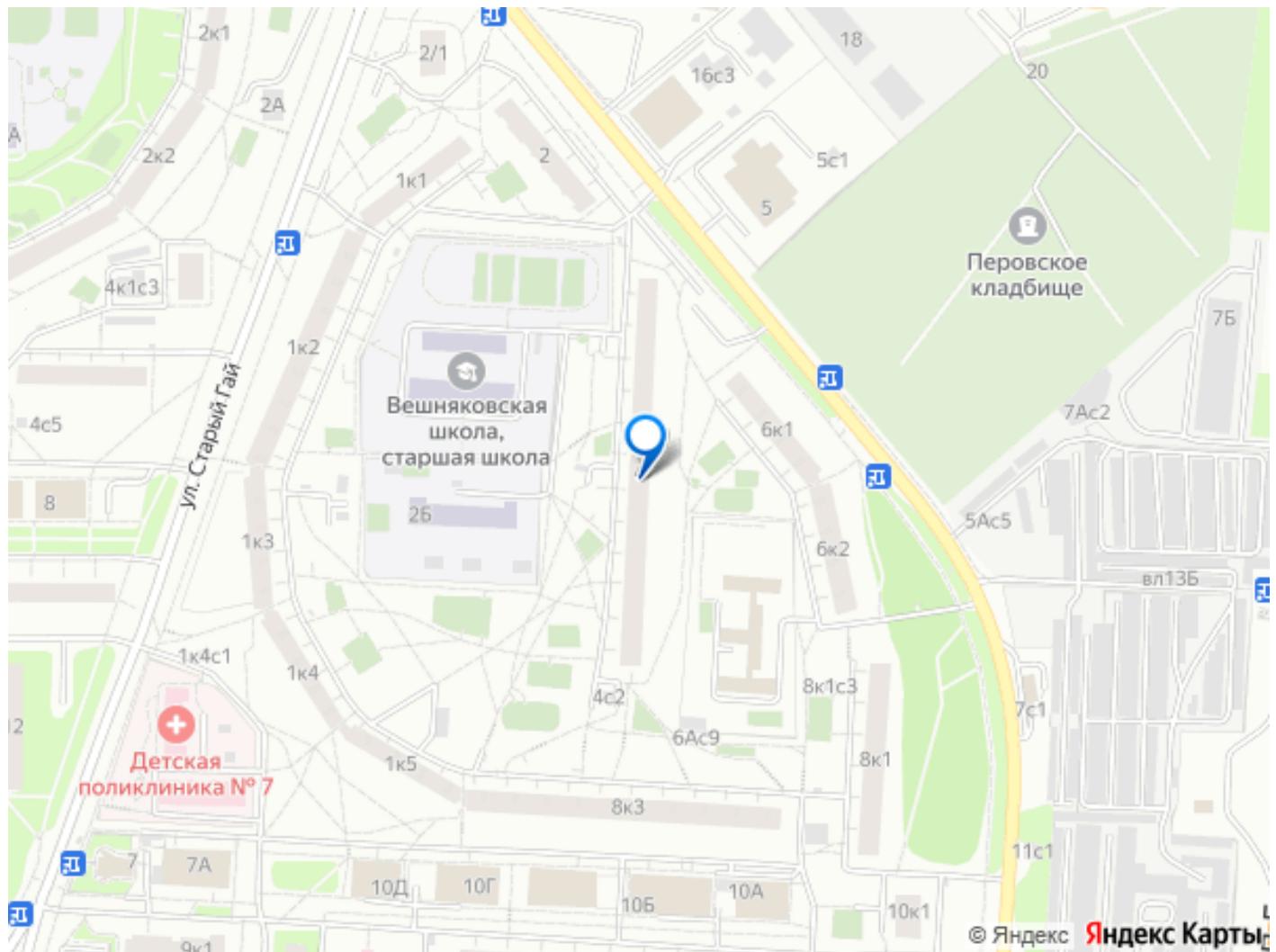
транспортная доступность; - для автомобилистов, наличие парковочных мест; - магазин продуктов «Пятерочка», а также

пекарни, кафе и пункты выдачи «Озон», «Wildberry», отделения банков - все для комфортной жизни. Отлично подойдет для дружной семьи или под арендный бизнес,

локация очень востребована! ДОКУМЕНТЫ: - 2 собственник; - Без долгов и обременений; -

Подходит под ипотеку - для покупателей преференции в одобрении и процентных ставках. Квартира мечты ждет своих новых собственников, звоните, отвечу на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России