

Создано: 02.01.2026 в 22:53

Обновлено: 03.01.2026 в 17:29

<https://move.ru/objects/9287804650>

Собственник

79862482574

Москва, Сухонская улица, 1

14 800 000 ₽

Москва, Сухонская улица, 1

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Сухонская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

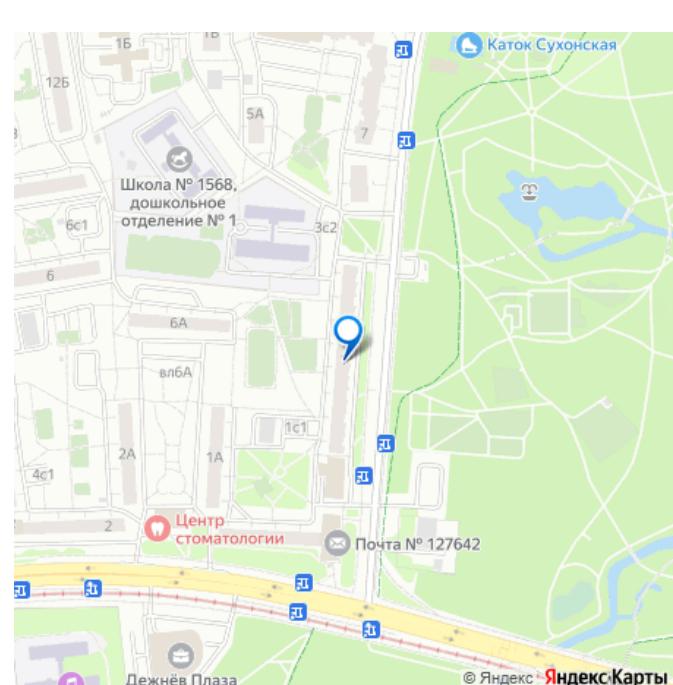
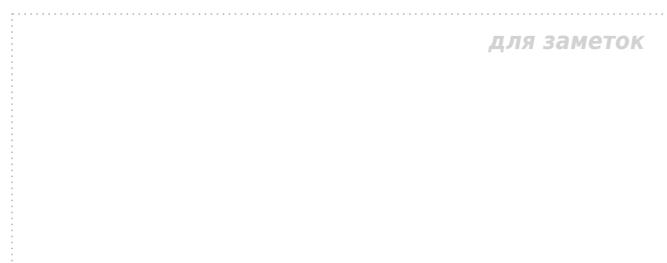
6.2 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Предпочтительно писать в сообщения, отвечу быстро. Если не ответила на звонок, пожалуйста, продублируйте сообщением на циан. Москва, ул. Сухонская, д. 1. Тихий зелёный район рядом с парком Яуза - редкое сочетание тишины и пешей доступности до м. Бабушкинская (10 минут). О квартире: 2-х комнатная квартира, общая площадь 46,3м. Изолированные комнаты, удобная планировка. 2 этаж, можно подняться пешком, или на новом лифте. Окна выходят на восток, на тихую улицу вдоль парка. Утеплённый балкон. Квартира в отличном состоянии - можно заехать и жить. Мебель и техника остаются по договорённости. О доме: Чистый подъезд, спокойные соседи. Недавно проведён капитальный ремонт дома и благоустройство двора. Дом окружён деревьями - настоящий зелёный оазис. Локация и транспорт: 10 минут пешком до м. Бабушкинская (или доехать 2 остановки по магистральной улице на трамвае или любом из множества автобусов). 2 минуты пешком до огромного обновлённого парка Яуза. Всегда легко найти место для машины. Соседние здания - магазины, аптека, школа, детский сад. Удобный выезд на МКАД, 10 минут на авто. Документы: Один взрослый собственник, в собственности с 2021 года. Без обременений. Подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа при оперативном выходе на сделку. Квартира подойдёт для комфортной жизни в зелёном районе Москвы. Показы по договорённости. Предпочтительно писать в сообщения, отвечу быстро. Если не ответила на звонок, пожалуйста, продублируйте

сообщением.

☒

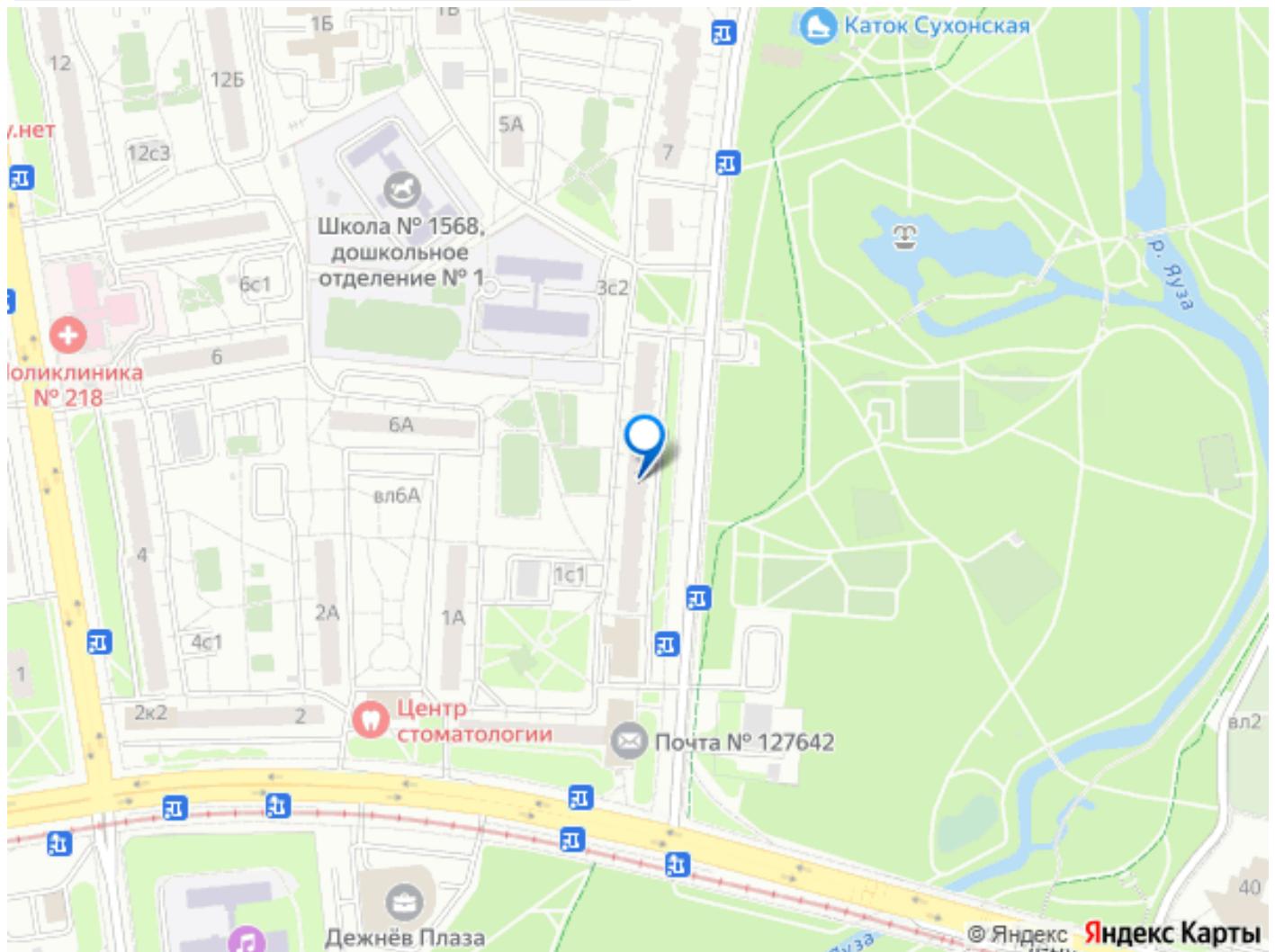
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России