

Создано: 03.01.2026 в 10:47

Обновлено: 07.01.2026 в 11:54

15 499 999 ₽

<https://move.ru/objects/9287845791>

**Василий Кириллович Гущин, Этажи
Москва**

79168156726

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

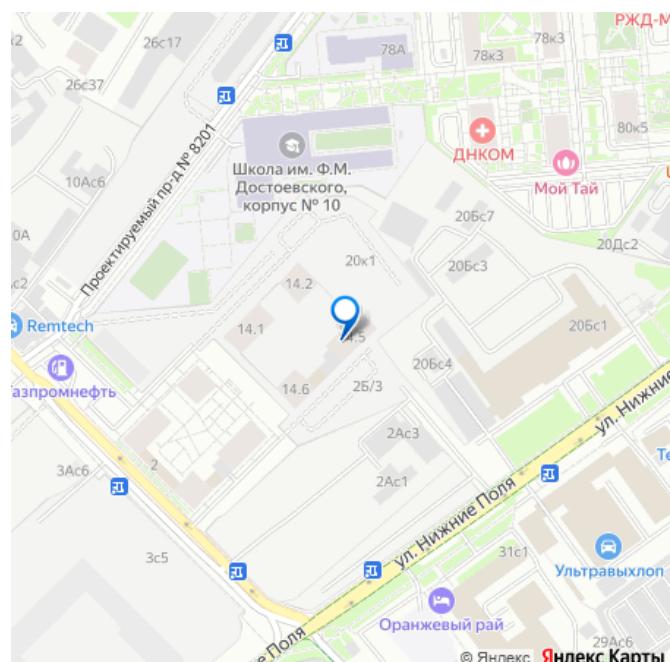
17.3 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

30/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 8517000. Продается уникальная евро-3 квартира общей площадью 46,3 квадратных метра, которая станет идеальным выбором для комфортной жизни! Всего в 5 минутах от станции МЦД, а ключи вы получите уже в марте 2026 года. Это отличная возможность для инвестиций и жизни. Квартира расположена на 30 этаже современного корпуса 14,5, что гарантирует вам потрясающий вид на город. Удобное расположение: до станций метро Братиславская и Марьино всего 5 минут на автомобиле или 20 минут пешком, а до МЦД «Перерва» всего 5 минут прогулочным шагом. Ваше спокойствие и безопасность обеспечены благодаря системе закрытой территории и кодовой двери. Просторная жилая площадь составляет 21,7 квадратных метра, а кухня-гостиная площадью 17,3 квадратных метра станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире предусмотрен чистовой ремонт от застройщика, что позволит вам сразу же начать обустраивать свое новое жилье.

Преимущества покупки этой квартиры очевидны:

- Новый, современный дом в активно развивающемся жилом комплексе «Люблинский парк»;
- Вы будете владельцем квартиры, в которой до вас никто не жил.

Жилой комплекс предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, торговый центр, фитнес-центр и несколько зеленых парков. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, а на территории комплекса есть детские и спортивные площадки, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в

сердце развивающегося района! Звоните
прямо сейчас, чтобы узнать подробности! Код
пользователя: 151490

