

Неля Гарипова, Неля Гарипова
79898331135

🕒 Создано: 18.03.2026 в 20:52
Обновлено: 18.03.2026 в 21:07

Москва, Харьковская улица, 1К3

13 500 000 ₺

Москва, Харьковская улица, 1К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

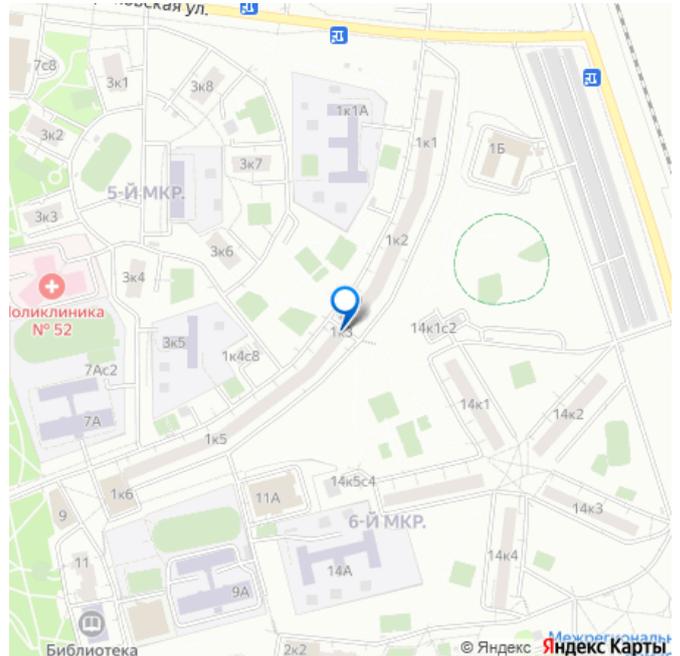
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 46.3 кв. м, расположенную на 6 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Квартира находится в районе метро «Пражская», до которого можно добраться на автомобиле за 8 минут. Жилая площадь составляет 30.5 кв. м, а кухня — 6.9 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу въехать и начать обустраивать её по своему вкусу. Просторная лоджия выходит на улицу, создавая дополнительное пространство для отдыха. В квартире есть один отдельный санузел. Планировка продумана и удобна для комфортного проживания. В прихожей встроена ниша глубиной 1 м от пола до потолка. Дом в хорошем состоянии, года два тому назад сделан капитальный ремонт с заменой батарей в квартире и труб в стояках, поменяны два лифта и ремонт фаада. Это обеспечивает удобство и комфорт для всех жителей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школа(в конце дома), 3 детских садика, поликлиника

и магазины, бассейн, фитнес клуб в торгово-развлекательном комплексе Бирюсинка ,что делает его идеальным местом для проживания семей с детьми. Детские площадки сооружены в прошлом году, новые. Соседи спокойные. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистый объект, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



